##### 

## **М У Н И Ц И П А Л Ь Н Ы Й С О В Е Т**

### Ярославского муниципального района

**Р Е Ш Е Н И Е**

**21.12.2023 № 111**

**Об утверждении**

**прогнозного плана (программы) приватизации**

**муниципального имущества Ярославского муниципального района**

**на 2024 год**

Принято на заседании

Муниципального Совета

Ярославского муниципального района

от «21» декабря 2023 г.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года   
№ 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района, утвержденным решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 30.06.2011 № 34, **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2024 год.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Муниципального Совета Ярославского муниципального района по экономике, собственности и аграрной политике (Лебедев М.А.).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Ярославского  муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Золотников  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2023 года | Председатель Муниципального Совета Ярославского муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Шибаев  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Муниципального Совета

Ярославского муниципального района

от 21.12.2023 г. № 111

**Прогнозный план (программа) приватизации**

**муниципального имущества Ярославского муниципального района  
на 2024 год**

**Первый раздел**

Основной целью приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района в 2024 году является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района направлена на решение следующих задач:

- продолжение структурных преобразований в экономике Ярославского района;

- оптимизация структуры муниципальной собственности Ярославского муниципального района;

- стимулирование привлечения инвестиций на содержание объектов недвижимости.

В прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества включаются 16 объектов недвижимого имущества (3 помещения, 3 гаражных бокса, 10 сооружений).

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года  
№ 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района, утвержденным решением Муниципального Совета ЯМР от 30.06.2011 № 34, решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается постановлением Администрации Ярославского муниципального района в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества.

Средства от приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района направляются в районный бюджет Ярославского муниципального района.

На основании расчета прогноза поступлений доходов от реализации имущества, находящегося в собственности Ярославского муниципального района, в 2024 году планируется поступление доходов в районный бюджет в размере 13 924 298 рублей, вкл. НДС.

**Второй раздел**

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ

| №  п/п | | Наименование объекта, местоположение,  кадастровый номер | Назначение  (вид разрешенного использования) | | Индивидуальные характеристики | Сроки приватизации | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Недвижимое имущество** | | | | | | | |
| **Помещения** | | | | | | | |
|  | | Наименование: Помещения  Местоположение: Ярославская область, Ярославский р-н,  Меленковский  сельский округ,  пос. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д. 4,  пом. 1-8,  этаж № 1.  Кадастровый номер:  76:17:168201:1351 | нежилое помещение | | площадь –70,6 кв. м | 2 квартал 2024 г. | |
|  | | Наименование: Помещения  Местоположение: Ярославская область, Ярославский р-н, Меленковский  сельский округ,  пос. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д. 4,  пом. 15-22, этаж № 1  Кадастровый номер:  76:17:168201:1350 | нежилое помещение | | площадь – 83,4 кв. м | 2 квартал 2024 г. | |
|  | | Наименование:  Нежилые помещения  Местоположение :  Ярославская область,  р-н Ярославский,  с/о Меленковский,  п. Козьмодемьянск,  ул. Центральная, д.4,  пом. 24-32, этаж № 01  Кадастровый номер:  76:17:168201:1429 | нежилое помещение | | площадь – 90,5 кв. м | 2 квартал 2024 г. | |
| **Сооружения** | | | | | | | |
|  | | Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры С15 до стены здания)  Местоположение:  Ярославская область, Ярославский район, пос. Дубки, ул. Октябрьская, д.23  Кадастровый номер:  76:17:150401:762 | сооружения трубопроводного транспорта | | протяженность (в двухтрубном исчислении) –  20,0 м,  диаметр трубы –  50 мм,  вид сети: водяная,  источник теплоснабжения:  ТЭЦ-3,  теплоноситель: горячая вода,  расчетные параметры:  давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),  температура –  150/700 С,  тип канала – подземная канальная прокладка,  теплоизолирующий материал – минеральная вата,  год постройки – 1981,  год ввода  в эксплуатацию –1981 | 3 квартал 2024 г. | |
|  | | Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от стены здания до тепловой камеры В14 уличной теплотрассы)  Местоположение:  Ярославская область, Ярославский район,  пос. Дубки, ул. Труда, д.1а  Кадастровый номер:  76:17:150401:757 | сооружения гидротехнические | | протяженность (в двухтрубном исчислении) –  76,0 м,  диаметр трубы –  80 мм,  вид сети: водяная,  источник теплоснабжения:  ТЭЦ-3,  теплоноситель: горячая вода,  расчетные параметры:  давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),  температура –  150/700 С,  тип канала – подземная канальная прокладка,  теплоизолирующий материал – минеральная вата,  год постройки – 1998,  год ввода  в эксплуатацию –1998 | 3 квартал 2024 г. | |
|  | | Наименование: Наружные сети теплоснабжения  (от тепловой камеры С13  до стены здания)  Местоположение:  Ярославская область, Ярославский район, пос. Дубки, ул. Школьная, д.3  Кадастровый номер:  76:17:150401:763 | сооружения трубопроводного транспорта | | протяженность  (в двухтрубном исчислении) – 93,0 м,  участки трассы:  С13 – 14;  С14- Школьная,3  (диаметр трубы -100 мм)  вид сети: водяная,  источник теплоснабжения:  ТЭЦ-3,  теплоноситель: горячая вода,  расчетные параметры:  давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),  температура –  150/700 С,  тип канала – подземная канальная прокладка,  теплоизолирующий материал – минеральная вата,  год постройки – 1976,  год ввода  в эксплуатацию –1976 | 3 квартал 2024 г. | |
|  | | Наименование: Наружные сети теплоснабжения  (от тепловой камеры Т26а  до стены здания)  Местоположение:  Ярославская область, Ярославский район,  пос. Щедрино, ул. Садовая, д.1  Кадастровый номер:  76:17:000000:2654 | сооружения трубопроводного транспорта | | протяженность (в двухтрубном исчислении) –  241,0 м,  участки трассы:  Т26а – тА;  тА - ТК26/;  ТК26/4 - ТК26/5  (диаметр трубы –  80 мм);  ТК26/5 – Садовая,1  (диаметр трубы –  50 мм),  вид сети: водяная,  источник теплоснабжения:  ТЭЦ-3,  теплоноситель: горячая вода,  расчетные параметры:  давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2)  температура –  150/700 С,  тип канала – надземная прокладка на металлических опорах,  теплоизолирующий материал – минеральная вата,  год постройки – 1994,  год ввода  в эксплуатацию –1994 | 3 квартал 2024 г. | |
|  | | Наименование: Наружные сети теплоснабжения  (от тепловой камеры УТ1  до стены здания)  Местоположение:  Ярославская область, Ярославский район,  пос. Щедрино,  ул. Центральная, д. 6а  Кадастровый номер:  76:17:140301:753 | сооружения трубопроводного транспорта | | протяженность (в двухтрубном исчислении) –  48,0 м,  диаметр трубы  50 мм,  вид сети: водяная,  источник теплоснабжения:  ТЭЦ-3,  теплоноситель: горячая вода,  расчетные параметры:  давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),  температура –  150/700 С,  тип канала – подземная канальная прокладка,  теплоизолирующий материал – минеральная вата,  год постройки – 1958,  год ввода  в эксплуатацию –1958 | 3 квартал 2024 г. | |
|  | | Наименование: Наружные сети теплоснабжения  (от входных фланцев задвижек № 1 и № 2 трубопровода до теплового пункта ТПУ-2)  Местоположеиие:  Ярославская область, Ярославский район,  пос. Щедрино  Кадастровый номер:  76:17:000000:2663 | сооружения трубопроводного транспорта | | протяженность (в двухтрубном исчислении) –  2564,0 м,  участки трассы:  задвижки № 1,2 – ТК24  ТК24 - ТК25;  ТК25 - ТК26  (диаметр трубы -300 мм);  ТК26 - ТК27;  ТК27 - ТК28;  ТК28 – ТК28/1;  ТК28/1 - ТК28а;  ТК28а-ТПУ-2  (диаметр трубы -250мм),  вид сети: водяная  источник теплоснабжения:  ТЭЦ-3,  теплоноситель: горячая вода,  расчетные параметры:  давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),  температура –  150/700 С,  тип канала – надземная прокладка на ж/б опорах,  теплоизолирующий материал – минеральная вата,  год постройки – 1983,  год ввода  в эксплуатацию –1984 | 3 квартал 2024 г. | |
|  | | Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры ТК27 до стены здания)  Местоположение:  Ярославская область, Ярославский район,  с. Лучинское, д.2а  Кадастровый номер:  76:17:140501:536 | сооружения трубопроводного транспорта | | протяженность (в двухтрубном исчислении) –  591,0 м,  участки трассы:  ТК27 – тА  (диаметр трубы -150 мм);  тА - ИТП (диаметр трубы –  100 мм);  ИТП – Лучинское,2а  (диаметр трубы –  80 мм)  вид сети: водяна,  источник теплоснабжения:  ТЭЦ-3,  теплоноситель: горячая вода,  расчетные параметры:  давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),  температура –  150/700 С,  тип каналов – надземная прокладка на металлических опорах,  подземная канальная прокладка,  теплоизолирующий материал – минеральная вата,  год постройки – 1988,  год ввода  в эксплуатацию –1988 | 3 квартал 2024 г. | |
|  | | Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры ТК-2/14 до стены здания)  Местоположение:  Ярославская область, Ярославский район,  пос. Ивняки, ул. Луговая, д.1а Кадастровый номер:  76:17:160901:1665 | сооружения трубопроводного транспорта | | протяженность (в двухтрубном исчислении) –  90,0 м,  диаметр трубы  125 мм,  вид сети: водяная,  источник теплоснабжения:  ТЭЦ-3,  теплоноситель: горячая вода,  расчетные параметры:  давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),  температура –  150/700 С,  тип канала – подземная канальная прокладка  теплоизолирующий материал – минеральная вата,  год постройки – 1989, год ввода  в эксплуатацию –1989 | 3 квартал 2024 г. | |
|  | | Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры ТК-2/16 до стены здания)  Местоположение:  Ярославская область, Ярославский район,  пос. Ивняки,  ул. Центральная, д.7а  Кадастровый номер:  76:17:160901:1664 | сооружения трубопроводного транспорта | | протяженность (в двухтрубном исчислении) –  70,0 м, диаметр трубы 80 мм,  вид сети: водяная,  источник теплоснабжения:  ТЭЦ-3,  теплоноситель: горячая вода,  расчетные параметры:  давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),  температура –  150/700 С,  тип канала – подземная канальная прокладка,  теплоизолирующий материал – минеральная вата,  год постройки – 1987,  год ввода  в эксплуатацию –1987 | 3 квартал 2024 г. | |
|  | | Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры В3 до стены здания)  Местоположение:  Ярославская область, Ярославский район,  пос. Дубки,  ул. Спортивная, д.9  Кадастровый номер:  76:17:150401:764 | сооружения трубопроводного транспорта | | протяженность (в двухтрубном исчислении) –  45,0 м,  диаметр трубы  100 мм,  вид сети: водяная,  источник теплоснабжения:  ТЭЦ-3,  теплоноситель: горячая вода,  расчетные параметры:  давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),  температура –  150/700 С,  тип канала – надземная прокладка на ж/б опорах,  теплоизолирующий материал – минеральная вата,  год постройки – 1970,  год ввода  в эксплуатацию –1970 | 3 квартал 2024 г. | |
| **Гаражные боксы** | | | | | | | |
|  | | Наименование:  Гаражный бокс  Местоположение:  Ярославская область, Ярославский район,  Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 138, пригородная зона Некрасовского с/о,  Кадастровый номер:  76:17:010101:21084 | нежилое | | площадь –21,9 кв. м | 1 квартал 2024 г | |
|  | | Наименование:  Гаражный бокс  Местоположение:  Ярославская область, Ярославский район,  Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 140,  пригородная зона Некрасовского с/о,  Кадастровый номер:  76:17:010101:20420 | нежилое | | площадь – 22,1 кв. м | 1 квартал 2024 г | |
|  | | Наименование:  Гаражный бокс  Местоположение:  Ярославская область, Ярославский район,  Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 141,  пригородная зона Некрасовского с/о,  Кадастровый номер:  76:17:010101:22299 | нежилое | | площадь –21,1 кв. м | 1 квартал 2024 г. | |
|  | | |  | | |