

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

##### **ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

##### **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**31.03.2017 № 1052**

**Об утверждении муниципальной**

**программы «Обеспечение качественными**

**коммунальными услугами населения**

**Ярославского муниципального района**

**на 2017-2019 годы» в новой редакции**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации ЯМР от 16.09.2015 № 3078 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ярославского муниципального района», Администрация района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Ярославского муниципального района на 2017-2019 годы» в новой редакции.

2. Управлению финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 14.10.2016 № 1285 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Ярославского муниципального района» на 2017-2019 годы».

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по вопросам ЖКХ и строительства.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского

муниципального района

 УТВЕРЖДЕНА

 постановлением

 Администрации ЯМР

 от 31.03.2017 № 1052

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Обеспечение качественными коммунальными услугами**

**населения Ярославского муниципального района**

**на 2017-2019 годы»**

1. **ПАСПОРТ**

муниципальной программы Ярославского муниципального района

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Ярославского муниципального района на 2017-2019 годы» (далее – Программа) |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» ЯМР |
| Куратор муниципальной программы | Заместитель Главы Администрации ЯМР по вопросам ЖКХ и строительства  |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2017 – 2019 годы |
| Цели муниципальной программы | Улучшение жилищных условий населения Ярославского муниципального района путем газификации, обеспечение эффективного, качественного и надежного ресурсоснабжения при оказании коммунальных услуг,доведение водоснабжения населения и очистки сточных вод до установленных санитарно-гигиенических требований |
| Объёмы и источники финансирования муниципальной программы  |

|  |  |
| --- | --- |
| Источники финансирования | Объем финансирования |
| Всего | В том числе по годам |
| 2017 | 2018 | 2019 |
| Областной бюджет | 71 629,90 | 23 028,00 | 8 736,00 | 39 865,90 |
| Местный бюджет | 98 087,43 | 31 174,26 | 26 526,51 | 40 386,66 |
| **ИТОГО** | **169 717,33** | **54 202,26** | **35 262,51** | **80 252,56** |
|  |  |  |  |  |

 |
| Перечень целевых программ и основных мероприятий, входящих в состав муниципальной программы | МЦП «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района на 2015-2019 годы» |  МКУ «МФЦР»ЯМР |
| МЦП «Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод на территории ЯМР на 2015-2019 годы» |
| Мероприятия в области жилищного хозяйства |
| Переданные полномочия от городского и сельских поселений на уровень ЯМР в сфере ЖКХ |

1. **Общая характеристика сферы реализации**

 **муниципальной программы**

Жилищно-коммунальное хозяйство – это многоотраслевой комплекс, обеспечивающий функционирование инженерной инфраструктуры зданий различного назначения для удобства и комфортности проживания или нахождения в них граждан путем предоставления им широкого спектра жилищно-коммунальных услуг.

ЖКХ является одной из важных сфер экономики Ярославского муниципального района. Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своём жилище. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ – это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

ЖКХ Ярославского муниципального района на сегодняшний день включает в себя следующие основные категории коммунальной инфраструктуры:

- 37 котельных;

- 167,73 километров тепловых сетей,

- 193,43 километр водопроводных сетей,

- 162,96 километров канализационных сетей;

- 296 километров газовых сетей.

Общая площадь обслуживаемого жилищного фонда составляет более 1860,6 тыс. квадратных метров, около 92 % которого находится в частной собственности.

В жилищном фонде оборудовано:

- водопроводом - 48%;

- канализацией - 43%;

- центральным отоплением – 35,2%;

- газом - 95%;

- горячим водоснабжением – 21,2%.

В настоящее время существует ряд проблем, которые необходимо решать с участием федеральных, региональных, муниципальных органов исполнительной власти и населения. Эти проблемы обусловлены:

* высокой степенью износа основных фондов (степень износа – более 55 процентов, в том числе износ объектов теплоснабжения – 75,0 процента, холодного водоснабжения – 59,2 процента, водоотведения – 46,0 процента);
* неэффективным использованием природных ресурсов, выраженным в высоких потерях воды и тепловой энергии в процессе производства и транспортировки до потребителей;
* неудовлетворительным финансовым и материальным обеспечением (отрасль ЖКХ убыточна);
* неэффективным управлением отраслью ЖКХ в целом, сохранением нерыночных принципов функционирования и дотационным характером функционирования отрасли ЖКХ;
* отсутствием благоприятного инвестиционного климата;
* отсутствием рынка жилищно-коммунальных услуг со свойственными ему открытостью и конкурентной средой.

При этом стоимость коммунальных услуг для населения в последние годы значительно возросла. Действующий в большинстве случаев затратный метод формирования тарифов на услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения с использованием нормативной рентабельности стимулирует организации коммунального комплекса к завышению собственных издержек, приводит к повышению уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры.

Еще одной причиной высокого уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций коммунального комплекса. Как следствие, у таких организаций нет возможности осуществить проекты модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов.

Для повышения качества предоставления коммунальных услуг и эффективности использования природных ресурсов необходимо обеспечить масштабную реализацию проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Проведение реформы ЖКХ является одним из приоритетных направлений социальной и экономической политики Администрации ЯМР. Её значимость и необходимость определяются реальным состоянием данного сектора, возможными негативными социально-экономическими последствиями при отсутствии своевременного реагирования на возникающие отклонения.

Предмет особого внимания – качество потребляемой питьевой воды населением района.

Имеющиеся мощности очистных сооружений питьевой воды не могут обеспечивать очистку всего объема потребляемой воды.

Решение проблемы водоснабжения и водоотведения на территории Ярославского муниципального района основывается на анализе состояния этих сетей с учетом существующих тенденций развития систем водоснабжения и водоотведения по обеспечению населения питьевой водой соответствующей требованиям, предъявляемым к показателям качества питьевой воды.

С этой целью на территории района предлагается осуществить следующие мероприятия по улучшению предоставляемых жилищно-коммунальных услуг населению:

*-* применение новых технологий по восстановлению и дезинфекции водозаборов;

- предотвращение пескования водозаборных скважин;

- выполнение обезжелезивания водозаборных скважин;

- выполнение текущего и капитального ремонтов существующих источников водоснабжения;

- обустройство водозаборов, обеспечение их экологической безопасности, защита от антропогенных загрязнений;

- строительство новых источников водоснабжения на базе новых технологий и оборудования;

- строительство разводящих водопроводных сетей в населенных пунктах;

- строительство и реконструкция шахтных колодцев, обеспечивающих население качественной питьевой водой;

- реконструкция и строительство очистных сооружений с применением новых технологий очистки сточных вод.

- постепенное повышение доли населения в оплате жилищно-коммунальных услуг с одновременным применением мер адресной социальной поддержки малообеспеченных слоёв населения;

- реализация мероприятий по газификации, модернизации объектов инженерной инфраструктуры, основной целью которых является рациональное использование энергоресурсов, исключение непроизводительных затрат при производстве коммунальных услуг.

1. **Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы и ожидаемые конечные результаты**

Цели и задачи модернизации и реформирования ЖКХ Ярославского муниципального района на современном этапе диктуются необходимостью реализации комплекса мер в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и на основании областных целевых программ «Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод» на 2012-2017 годы (утверждена постановлением Правительства Ярославской области от 29.02.2012 № 145-п) и «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области» на 2011-2016 годы и (утверждена постановлением Правительства Ярославской области от 02.11.2010 № 820-п) с целью создания комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека в Ярославской области.

Основными приоритетами программы являются:

* улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания;
* модернизация и повышение энергоэффективности объектов коммунального хозяйства.

В результате реализации мероприятий программы к 2020 году запланирован переход на качественно новый уровень состояния жилищной сферы, характеризуемый следующими целевыми ориентирами:

* увеличение количества газифицированных домов в индивидуальном жилом фонде ЯМР до 4890 шт.
* увеличении доли населения поселений, обеспеченных питьевой водой надлежащего качества, к общему количеству населения, обеспеченного питьевой водой до 53%.
1. **Целевые показатели Программы и методика оценки эффективности и результативности реализации Программы**

Цель Программы: Улучшение жилищных условий населения Ярославского муниципального района путем газификации, обеспечение эффективного, качественного и надежного ресурсоснабжения при оказании коммунальных услуг, доведение водоснабжения населения и очистки сточных вод до установленных санитарно-гигиенических требований.

Целевые показатели

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единицаизмерения | Значение показателя |
| базовое на 01.01.2017 | на 01.01.2018 | на 01.01.2019 | на 01.01.2020 |
| плановое | плановое | плановое |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Муниципальная программа « Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Ярославского муниципального района на 2017-2019 годы»** |
| Количество газифицированных домов в индивидуальном жилом фонде ЯМР | шт. | 4300 | 4500 | 4700 | 4890 |
| Доля населения поселений, обеспеченного питьевой водой надлежащего качества, к общему количеству населения, обеспеченного питьевой водой | % | 53 | 53 | 53 | 56 |
| *МЦП «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района на 2015-2019 годы»* |
| Протяженность магистральных и распределительных газопроводов в индивидуальном жилищном фонде | км | 245 | 260 | 270 | 285 |
| Количество котельных, переведенных на газообразный вид топлива | шт. | 23 | 23 | 24 | 24 |
| Доля обоснованных жалоб потребителей на качество коммунальных услуг в общем объёме жалоб, поступивших в Администрацию Ярославского муниципального района | % | 21,1 | 21,1 | 20,8 | 20,5 |
| *МЦП «Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод**на территории ЯМР на 2015-2019 годы»* |
| Доля сточных вод, соответствующих установленным требованиям к общему количеству сточных вод | % | 47 | 47 | 47 | 51 |

1. **Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Источник финансирования** | **Всего** | **Оценка расходов (тыс. руб.)** **в том числе по годам реализации** |
|  **2017 год** | **2018 год** | **2019 год** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ***Муниципальная целевая программа "Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района» на 2015-2019 годы*** | ***148 896,43*** | ***54 202,26*** | ***35 262,51*** | ***59 431,66*** |
| - районный бюджет | 90 587,43 | 31 174,26 | 26 526,51 | 32 886,66 |
| - бюджет поселений |  |  |  |  |
| - областной бюджет | 58 309,00 | 23 028,00 | 8 736,00 | 26 545,00 |
| - федеральный бюджет |  |  |  |  |
| - внебюджетные источники |  |  |  |  |
| ***Муниципальная целевая программа "Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод" на территории ЯМР на 2015-2019 годы*** | ***20 820,90*** | ***0,00*** | ***0,00*** | ***20 820,90*** |
| - районный бюджет | 7 500,00 | 0,00 | 0,00 | 7 500,00 |
| - бюджет поселений |  |  |  |  |
| - областной бюджет | 13 320,90 |  |  | 13 320,90 |
| - федеральный бюджет |  |  |  |  |
| - внебюджетные источники |  |  |  |  |
| ***Мероприятия в области жилищного хозяйства*** |  |  |  |  |
| - районный бюджет |  |  |  |  |
| - бюджет поселений |  |  |  |  |
| - областной бюджет |  |  |  |  |
| - федеральный бюджет |  |  |  |  |
| - внебюджетные источники |  |  |  |  |
| ***Переданные полномочия от городского и сельских поселений на уровень ЯМР в сфере ЖКХ*** |  |  |  |  |
| - районный бюджет |  |  |  |  |
| - бюджет поселений |  |  |  |  |
| - областной бюджет |  |  |  |  |
| - федеральный бюджет |  |  |  |  |
| - внебюджетные источники |  |  |  |  |
| **Итого по муниципальной программе** | **169 717,33** | **54 202,26** | **35 262,51** | **80 252,56** |
| - районный бюджет | 98 087,43 | 31 174,26 | 26 526,51 | 40 386,66 |
| - бюджет поселений |  |  |  |  |
| - областной бюджет | 71 629,90 | 23 028,00 | 8 736,00 | 39 865,90 |
| - федеральный бюджет |  |  |  |  |
| - внебюджетные источники |  |  |  |  |

1. **Основные сведения о подпрограммах,**

 **входящих в муниципальную программу**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | ***"Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района на 2015-2019 годы" в новой редакции*** |
| Срок реализации  | 2015-2019 годы |
| Ответственный исполнитель  | МКУ «Многофункциональный центр развития» ЯМР |
| Цель | Улучшение жилищных условий населения Ярославского муниципального района путем газификации, обеспечение эффективного, качественного и надежного ресурсоснабжения при оказании коммунальных услуг. |
| Задачи  | 1. Повышение уровня газификации и теплоснабжения населенных пунктов Ярославского муниципального района.
	1. Строительство межпоселковых газопроводов и распределительных сетей.
	2. Модернизация существующих котельных
2. Обеспечение предоставления качественных жилищно-коммунальных услуг населению Ярославского муниципального района.
 |
| Целевые показатели | - количество газифицированных домов в индивидуальном жилом фонде ЯМР  - протяженность магистральных и распределительных газопроводов в индивидуальном жилищном фонде - количество котельных, переведенных на газообразный вид топлива- доля обоснованных жалоб потребителей на качество коммунальных услуг в общем объёме жалоб, поступивших в Администрацию Ярославского муниципального района |
| Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму | постановление Администрации ЯМР от 20.02.2017 № 398 |
| Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» | http://yamo.adm.yar.ru/ekon/ekon3.php |

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | ***"Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод на 2015-2019 годы" в новой редакции*** |
| Срок реализации  | 2015 – 2019 годы |
| Ответственный исполнитель  | МКУ «Многофункциональный центр развития» ЯМР |
| Цель  | Доведение водоснабжения населения и очистки сточных вод до установленных санитарно-гигиенических требований |
| Задачи  | 1. Строительство и реконструкция систем водоснабжения и водоотведения.
	1. Осуществление проектных работ.
	2. Строительство объектов водоснабжения.
	3. Строительство объектов водоотведения.

2. Строительство и реконструкция шахтных колодцев. |
| Целевые показатели | - доля населения поселений, обеспеченного питьевой водой надлежащего качества, к общему количеству населения, обеспеченного питьевой водой - доля сточных вод, соответствующих установленным требованиям к общему количеству сточных вод |
| Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму | постановление Администрации ЯМР от 20.02.2017 № 397 |
| Электронный адрес размещения подпрограммы в ИТС «Интернет» | http://yamo.adm.yar.ru/ekon/ekon3.php |