**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2024 № 2668

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 39.37, 39.40, 39.43, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства АО «Газпром газораспределение Ярославль» от 03.10.2024 № 12868, Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Ярославль», расположенного по адресу: 150014, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Рыбинская, д. 20, адрес электронной почты: info@yaroblgaz.ru, имеющему государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц 102760067554, идентификационный номер налогоплательщика 7604012347, публичный сервитут в отношении земельных участков:

1.1. С кадастровым номером: 76:17:033901:3967, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Рютневский сельский округ.

1.2. С кадастровым номером: 76:17:033901:3829, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, (в границах СПК «Племзавод Ярославка».

1.3. С кадастровым номером: 76:17:033901:4530, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район,

сроком на 10 лет в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1.

Цель установления публичного сервитута: строительство линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно - технического обеспечения, а именно: «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Малые Жарки, ул. Воздвиженская, д. 26, к.н.з.у. 76:17:033901:3688, (заявитель Чернявская Ж.И.)».

Срок, в течение которого использование земельного участка (его частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: 3 месяца.

Публичный сервитут установлен в соответствии с договорами о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 19.12.2023 г. № ЯФ-ДГ-14655/23.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

3. Управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области в отношении установленного публичного сервитута, указанного в пункте 1 постановления:

3.1. Разместить постановление об установлении публичного сервитута на сайте Администрации ЯМР в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.2. Направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

3.3. Направить обладателю публичного сервитута копию постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Ярославль»:

4.1. Привести земельный участок, указанный в пункте 1 постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4.2. Снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости [рекультивацию](https://mobileonline.garant.ru/#/document/71985800/entry/1000) земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.

7. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Ярославского

муниципального района Н.В. Золотников

Приложение №1

к постановлению Администрации ЯМР

от 08.11.2024 № 2668



