**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**13.09.2017 № 3334**

**Об утверждении порядка отнесения земель к особо охраняемым природным территориям местного значения Ярославского муниципального района, их использования и охраны**

В соответствии с Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=1D86B1A3640250B1E28FB67AFF761E30DCAE4E17165FA9F5074E54903EABC2317EE0C4416DAEC2C5B67DF) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1D86B1A3640250B1E28FB67AFF761E30DCAE471C1E5CA9F5074E54903EBA7BF) от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1D86B1A3640250B1E28FB67AFF761E30DCAF4E151256A9F5074E54903EBA7BF) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Законом](consultantplus://offline/ref=1D86B1A3640250B1E28FA877E91A4035D8A510181F5CAAA75A110FCD69A2C866B379F) Ярославской области от 28.12.2015 N 112-з "Об особо охраняемых природных территориях регионального и местного значения в Ярославской области" и руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=1D86B1A3640250B1E28FA877E91A4035D8A510181F5DAAA158110FCD69A2C866B379F) Ярославского муниципального района Ярославской области, Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок отнесения земель к особо охраняемым природным территориям местного значения Ярославского муниципального района, их использования и охраны.

2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам.

4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

###### Глава Ярославского

###### муниципального района Н.В.Золотников

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации ЯМР

от 13.09.2017 № 3334

Порядок отнесения земель к особо охраняемым

природным территориям местного значения Ярославского

муниципального района, их использования и охраны

Настоящий Порядок разработан в соответствии с Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=1D86B1A3640250B1E28FB67AFF761E30DCAE4E17165FA9F5074E54903EABC2317EE0C4416DAEC2C5B67DF) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1D86B1A3640250B1E28FB67AFF761E30DCAE471C1E5CA9F5074E54903EBA7BF) от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1D86B1A3640250B1E28FB67AFF761E30DCAF4E151256A9F5074E54903EBA7BF) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Законом](consultantplus://offline/ref=1D86B1A3640250B1E28FA877E91A4035D8A510181F5CAAA75A110FCD69A2C866B379F) Ярославской области от 28.12.2015 N 112-з "Об особо охраняемых природных территориях регионального и местного значения в Ярославской области" и регулирует вопросы отнесения земель к особо охраняемым природным территориям местного значения, использования и охраны земель особо охраняемых природных территорий местного значения Ярославского муниципального района.

1. Общие положения.

1.1. С учетом особенностей режима особой охраны и целей создания особо охраняемых природных территорий устанавливаются следующие категории особо охраняемых природных территорий местного значения:

- туристско-рекреационные местности;

- природные резерваты;

- природно-культурные местности;

- болотные комплексы;

- парки.

1.2. Особо охраняемые природные территории местного значения - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Туристско-рекреационные местности - особо охраняемые природные территории местного значения, созданные с целью сохранения и обеспечения рационального использования природно-антропогенных ландшафтов, имеющих высокий потенциал использования в туристических и рекреационных целях.

Природные резерваты - особо охраняемые природные территории местного значения, представляющие собой природные комплексы участков суши и водного пространства, ценные в природоохранном, эстетическом и рекреационном отношении и предназначенные для сохранения, воспроизводства или восстановления одних видов природных ресурсов (объектов) в сочетании с ограниченным, регламентированным и рациональным использованием других.

Природно-культурные местности - особо охраняемые природные территории местного значения, имеющие природоохранное, научное, культурное и историческое значение.

Болотные комплексы - особо охраняемые природные территории местного значения, представляющие собой участки лесоболотной растительности, имеющие важное средообразующее, водоохранное, научное и эколого-просветительское значение, созданные с целью сохранения естественных природных комплексов, а также редких и исчезающих видов флоры и фауны.

Парки - особо охраняемые природные территории местного значения, имеющие озелененную территорию для рекреационной деятельности многофункционального или специализированного направления с развитой системой благоустройства, предназначенные для периодического массового отдыха населения.

2. Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых природных территорий.

2.1. Особо охраняемые природные территории местного значения Ярославского муниципального района создаются на земельных участках, находящихся в собственности Ярославского муниципального района, по решению органа местного самоуправления Ярославского муниципального района Ярославской области.

В случае если создаваемая особо охраняемая природная территория местного значения Ярославского муниципального района будет занимать более чем пять процентов от общей площади земельных участков, находящихся в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области, решение о создании особо охраняемой природной территории Ярославского муниципального района согласовывается с Правительством Ярославской области.

2.2. Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых природных территорий Ярославского муниципального района, порядок использования и охраны земель особо охраняемых природных территорий устанавливается постановлением Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области в соответствии с федеральными законами, нормативными правовыми актами органов государственной власти Ярославской области и Уставом Ярославского муниципального района.

2.3. В целях отнесения земель к землям особо охраняемых природных территорий местного значения Ярославского муниципального района создается комиссия по отнесению земель к землям особо охраняемых природных территорий местного значения (далее - Комиссия), утверждается ее состав и порядок работы.

2.4. Предложения по отнесению земель к землям особо охраняемых природных территорий местного значения Ярославского муниципального района могут быть внесены специально уполномоченными федеральными органами исполнительной власти в области охраны окружающей среды, исполнительными органами государственной власти Ярославской области, органами местного самоуправления Ярославского муниципального района, органами местного самоуправления поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района, юридическими лицами, гражданами и общественными объединениями по собственной инициативе, по решению суда.

Предложение, содержащее обоснование того, что предложенная природная территория имеет особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и/или оздоровительное значение, с приложением карты-схемы ее размещения (далее - предложение) заявитель направляет в письменном виде в Администрацию Ярославского муниципального района Ярославской области.

Заявитель может предоставить иные документы, имеющие отношение к предложению, в том числе сведения о площади земельного участка, собственниках, владельцах, пользователях, материалы исследовательских работ, заключения компетентных специалистов, научные публикации, сведения о наличии редких и исчезающих организмов, фотографии, видеоматериалы.

2.5.Поступившие в Администрацию Ярославского муниципального района Ярославской области предложения по отнесению земель к землям особо охраняемых природных территорий местного значения рассматриваются Комиссией с участием заинтересованных сторон в срок, не превышающий 30 рабочих дней с момента регистрации предложения.

2.6. По результатам рассмотрения предложений по отнесению земель к землям особо охраняемых природных территорий местного значения Комиссия принимает одно из следующих решений:

1) рекомендовать отнести данный земельных участок (земельные) участок к землям особо охраняемых природных территорий местного значения Ярославского муниципального района, руководствуясь критериями природоохранного, научного, культурного, эстетического, оздоровительного значения;

2) рекомендовать отказать в отнесении данного (данных) земельного участка к землям особо охраняемых природных территорий местного значения Ярославского муниципального района.

Решения Комиссии принимаются большинством голосов, а при равенстве голосов – голос председателя считается решающим, и оформляются протоколом.

2.7. По результатам работы Комиссии Управление развития АПК, экологии и природопользования:

- готовит и согласует проект постановления Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области об отнесении земель к землям особо охраняемых природных территорий местного значения Ярославского муниципального района;

- готовит уведомление заявителю об отказе в отнесении земель к землям особо охраняемых природных территорий местного значения Ярославского муниципального района.

- письменно уведомляет заявителя о принятом решении в срок, не превышающий 30 рабочих дней, с даты принятия Комиссией решения о возможном отнесении данного (данных) земельного участка к землям особо охраняемых природных территорий местного значения Ярославского муниципального района.

2.8.Основаниями для отказа являются:

- отсутствие установленных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Порядком оснований для отнесения земель к землям особо охраняемых природных территорий местного значения;

- представление в предложении заведомо недостоверных сведений.

2.9. В случае принятия решения об отказе в отнесении земель к землям особо охраняемых природных территорий местного значения Управление развития АПК, экологии и природопользования направляет заявителю письменный ответ с информацией о принятом решении и копией решения.

2.10. Проект постановления Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области об отнесении земель к землям особо охраняемых природных территорий местного значения на территории Ярославского муниципального района должен содержать следующие сведения:

1) обоснования необходимости отнесения каждого земельного участка к особо охраняемым природным территориям местного значения;

2) сведения о местоположении, площади, категории и режиме охраны и использовании особо охраняемой природной территории местного значения;

3) описание границ особо охраняемой природной территории местного значения;

4) расчет возможных последствий (ущерба) от отнесения земельных участков либо неотнесения к землям особо охраняемых природных территорий местного значения.

К решению прилагается перечень муниципальных земельных участков, включаемых в состав земель особо охраняемых природных территорий, с приложением планово-картографического материала с нанесенными границами муниципальных земельных участков и указанием собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков и обладателей сервитутов.

2.11. Отнесение земельного участка к землям особо охраняемых природных территорий осуществляется на основании постановления Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области после предоставления Управлением развития АПК, экологии и природопользования документов, указанных в под[пунктах 1](#Par1) - [4 пункта](#Par4) 2.10 настоящего Порядка.

2.12. Постановление Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области об отнесении земель к землям особо охраняемых природных территорий местного значения подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещается на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области в сети "Интернет".

2.13. Постановление Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области об отнесении земель к землям особо охраняемых природных территорий местного значения является основанием для постановки земель на кадастровый учет или для внесения изменений в сведения кадастрового учета, а также для осуществления иных действий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.14. При образовании особо охраняемой природной территории местного значения на основании постановления Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области обеспечивается проведение кадастровых работ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, инициируется установление ограничений прав на земельные участки, вошедшие в границы особо охраняемой природной территории и охранную зону, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, инициируется установление сервитутов на соответствующие земельные участки.

2.15. Сбор информации об особо охраняемой природной территории местного значения и организацию проведения комплекса работ по формированию земельных участков осуществляет уполномоченное структурное подразделение Администрации Ярославского муниципального района. Материалы направляются в уполномоченный Правительством Ярославской области орган для включения в государственный кадастр Ярославской области особо охраняемых природных территорий местного значения.

3. Режим использования земель особо охраняемых природных территорий.

3.1. Земельные участки, включенные в состав зон особо охраняемых природных территорий используются в соответствии с требованиями Земельного Кодекса Российской Федерации, федеральных законов, регионального законодательства, настоящего Положения, исходя из принципов сохранения и улучшения уникальных и типичных особо охраняемых природных территорий, лечебно-оздоровительных местностей и курортов, земель природоохранного, рекреационного, историко-культурного и иного ценного назначения.

3.2. Для всех зон особо охраняемых территорий в соответствии с федеральным и региональным законодательством устанавливается особый правовой режим, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, не совместимые с основным назначением этих территорий и (или) оказывающие на них негативное (вредное) воздействие.

3.3 На специально выделенных земельных участках частичного хозяйственного использования в составе земель особо охраняемых природных территорий допускается ограничение хозяйственной и рекреационной деятельности в соответствии с установленным для них особым правовым режимом.

3.4 Особо охраняемые природные территории учитываются при подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки городского и сельских поселений, схем территориального планирования муниципального района, схемы территориального планирования Ярославской области, документации по планировке территорий, лесоустроительной документации, в том числе при внесении изменений в указанные документы.

3.5. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах особо охраняемых природных территорий, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный на особо охраняемых природных территориях режим особой охраны и несут за его нарушение установленную законом ответственность.

3.6. Вред, причиненный природным объектам и комплексам в границах особо охраняемых природных территорий, подлежит возмещению в соответствии с утвержденными в установленном порядке таксами и методиками исчисления размера ущерба, а при их отсутствии - по фактическим затратам на восстановление природных объектов и комплексов.

3.7. Контроль за соблюдение порядка использования и охраны земель особо охраняемых природных территорий местного значения Ярославского муниципального района ведется в порядке осуществления муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения.

Приложение 1

к Порядку

**СОСТАВ**

комиссии по отнесению земель

на территории Ярославского муниципального района к землям особо охраняемых природных территорий местного значения

|  |  |
| --- | --- |
|  | - начальник Управления развития АПК, экологии и природопользования, председатель комиссии;  - заместитель Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам;  - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР – главный архитектор;  – председатель КУМИ Администрации ЯМР;  – начальник Управления правового обеспечения и муниципального заказа Администрации ЯМР; |