



**Общество с Ограниченной Ответственностью
«Кадастровая компания «Континент-План»**

Заказчик – СПК «Красное»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Ярославская область, Ярославский район, Туношенское
сельское поселение, в районе с.Красное**

Шифр проекта 28/10-2021

**г. Ярославль
2021г.**



**Общество с Ограниченной Ответственностью
«Кадастровая компания «Континент-План»**

Заказчик – СПК «Красное»

_____ /Кадацкий С.Н./

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Ярославская область, Ярославский район, Туношенское
сельское поселение, в районе с.Красное**

Шифр проекта 28/10-2021

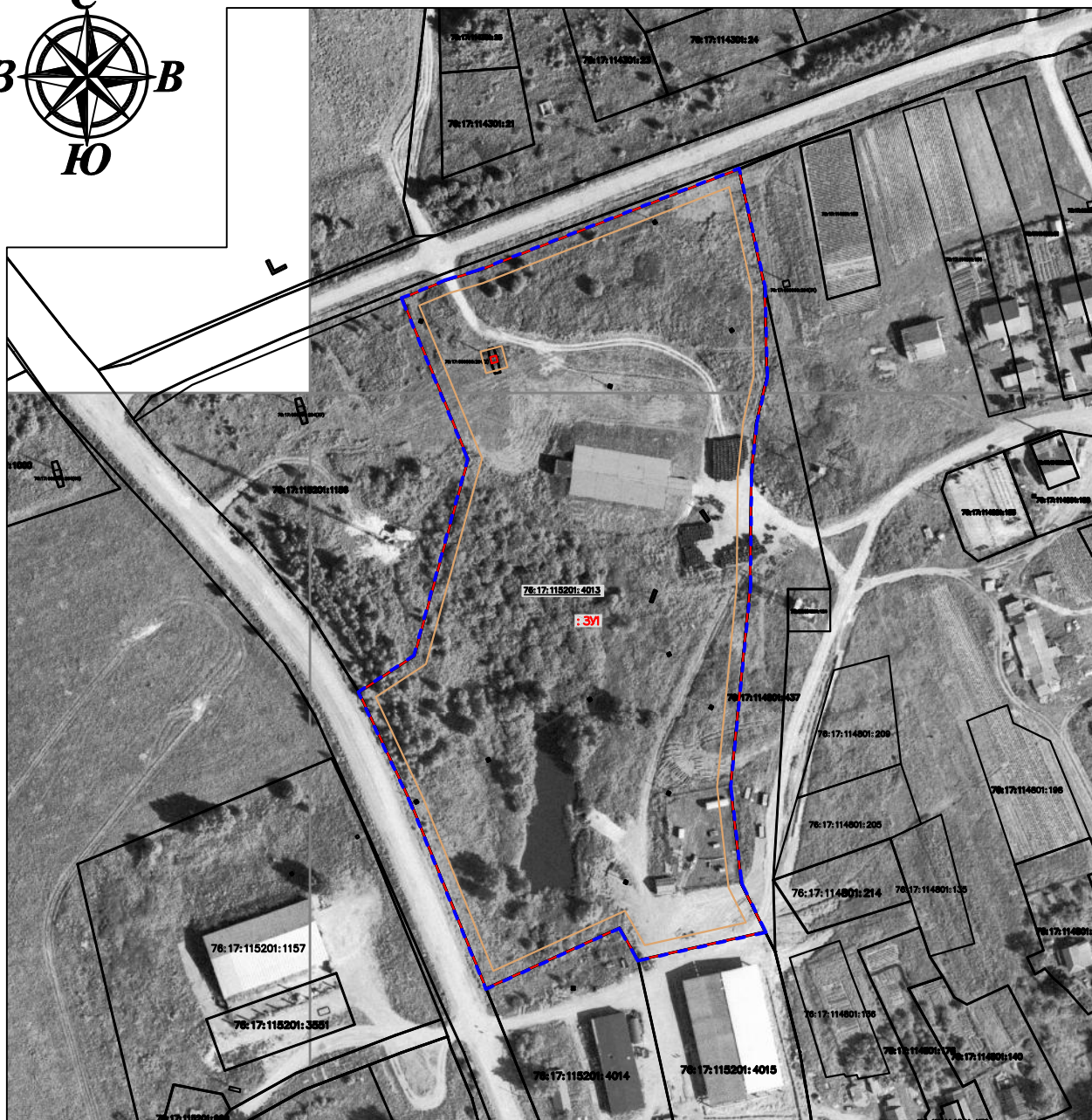
Генеральный директор: _____ Алатырев О.В.

Инженер проекта: _____ Исаков Д.В.

**г. Ярославль
2021г.**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



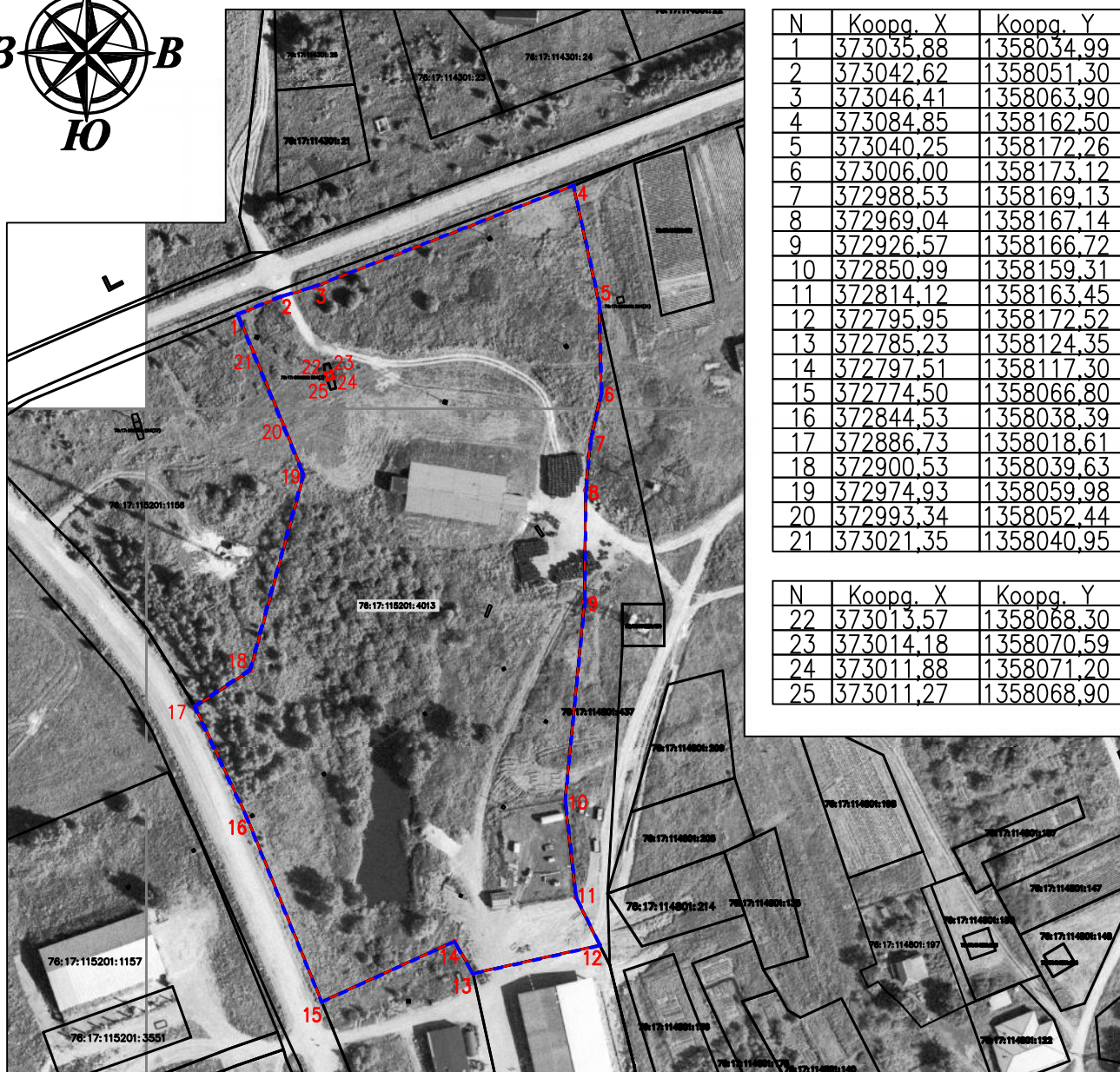
Условные обозначения:

- - граница планируемого элемента планировочной структуры
- - граница проектирования согласно Постановлению Администрации Ярославского муниципального района №1753 от 16.08.2021г.
- - линии отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 76:17:115201:4013 - кадастровый номер изменяемого земельного участка
- :3У1 - условный номер образуемого земельного участка

						28/10-2021			
						Проект межевания территории в районе с.Красное Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Ген.дир.		Апатырев О.В.					П	1	1
Инженер		Исаков Д.В.				Чертеж межевания территории М 1:2500	ООО "Кадастровая компания "Континент-План"		



Координаты характерных точек границы
планируемого элемента планировочной структуры



N	Коорг. X	Коорг. Y
1	373035,88	1358034,99
2	373042,62	1358051,30
3	373046,41	1358063,90
4	373084,85	1358162,50
5	373040,25	1358172,26
6	373006,00	1358173,12
7	372988,53	1358169,13
8	372969,04	1358167,14
9	372926,57	1358166,72
10	372850,99	1358159,31
11	372814,12	1358163,45
12	372795,95	1358172,52
13	372785,23	1358124,35
14	372797,51	1358117,30
15	372774,50	1358066,80
16	372844,53	1358038,39
17	372886,73	1358018,61
18	372900,53	1358039,63
19	372974,93	1358059,98
20	372993,34	1358052,44
21	373021,35	1358040,95

N	Коорг. X	Коорг. Y
22	373013,57	1358068,30
23	373014,18	1358070,59
24	373011,88	1358071,20
25	373011,27	1358068,90

Условные обозначения:

- 1 — граница планируемого элемента планировочной структуры
- 1 — номер характерной точки границы планируемого элемента планировочной структуры
- — — — граница проектирования согласно Постановлению Администрации Ярославского муниципального района №1753 от 16.08.2021г.
- — — — границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 76:17:115201:4013 — кадастровый номер земельного участка

						28/10-2021		
						Проект межевания территории в районе с.Красное Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания Основная часть	Стадия	Лист
Ген.дир.		Апатырев О.В.					П	1
Инженер		Исаков Д.В.				Чертеж межевания территории с отображением границы планируемого элемента планировочной структуры М 1:2500	Листов	
							1	
							ООО "Кадастровая компания "Континент-План"	

ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДЕЙ И КООРДИНАТ ОБРАЗУЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Номер и площадь образуемых земельных участков, кв.м.	Точка	Координаты	
		X	Y
ЗУ1 33530	1	373035.88	1358034.99
	2	373042.62	1358051.30
	3	373046.41	1358063.90
	4	373084.85	1358162.50
	5	373040.25	1358172.26
	6	373006.00	1358173.12
	7	372988.53	1358169.13
	8	372969.04	1358167.14
	9	372926.57	1358166.72
	10	372850.99	1358159.31
	11	372814.12	1358163.45
	12	372795.95	1358172.52
	13	372785.23	1358124.35
	14	372797.51	1358117.30
	15	372774.50	1358066.80
	16	372844.53	1358038.39
	17	372886.73	1358018.61
	18	372900.53	1358039.63
	19	372974.93	1358059.98
	20	372993.34	1358052.44
	21	373021.35	1358040.95
	22	373013.57	1358068.30
	23	373014.18	1358070.59
	24	373011.88	1358071.20
	25	373011.27	1358068.90

						28/10-2021			
						Проект межевания территории в районе с.Красное Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Ген.дир.		Алатырев О.В.					П	1	1
Инженер		Исаков Д.В.							
						Ведомость площадей и координат образуемых земельных участков	ООО "Кадастровая компания "Континент-План"		

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Текстовая часть проекта межевания территории

Ярославская область, Ярославский район, Туношенское сельское поселение, в районе с.Красное.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, а так же вид разрешенного использования образуемых земельных участков:

– земельный участок ЗУ1 площадью 3.3530 га образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:4013 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, вид разрешенного использования земельного участка – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции

Таблица 1

Обозначение образуемого ЗУ	Адрес	Вид права на ЗУ	Разрешенное использование ЗУ	Площадь ЗУ	Способ образования
ЗУ1	Ярославская область, Ярославский район, Туношенское сельское поселение, в районе с.Красное	Собственность	хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	33530 кв.м.	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:4013 площадью 33488 кв.м. и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 42 кв.м.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Не устанавливается.

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведены в таблице 2.

Таблица 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты в системе МСК-76	
	X	Y
1	373035.88	1358034.99
2	373042.62	1358051.30
3	373046.41	1358063.90

4	373084.85	1358162.50
5	373040.25	1358172.26
6	373006.00	1358173.12
7	372988.53	1358169.13
8	372969.04	1358167.14
9	372926.57	1358166.72
10	372850.99	1358159.31
11	372814.12	1358163.45
12	372795.95	1358172.52
13	372785.23	1358124.35
14	372797.51	1358117.30
15	372774.50	1358066.80
16	372844.53	1358038.39
17	372886.73	1358018.61
18	372900.53	1358039.63
19	372974.93	1358059.98
20	372993.34	1358052.44
21	373021.35	1358040.95



- граница проектирования согласно Постановлению Администрации Ярославского муниципального района №1753 от 16.08.2021г.
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- границы территории ЗОУИТ
- местоположение существующих объектов капитального строительства

76:17:115201:4013 - кадастровый номер земельного участка

Проект межевания территории в районе с.Красное Туношенского сельского поселения
Ярославского муниципального района Ярославской области

						28/10-2021			
						Проект межевания территории в районе с.Красное Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Ген.дир.		Алатырев О.В.				Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Инженер		Исаков Д.В.					П	1	1
						Чертеж межевания территории с отображением границ существующих земельных участков и местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:2500	ООО "Кадастровая компания "Континент-План"		