

Индивидуальный предприниматель
Татаринов Артем Андреевич

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ)

Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение
"Многофункциональный центр развития" Ярославского
муниципального района

Ярославль
2019

Индивидуальный предприниматель

Татаринов Артем Андреевич

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ)

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение
"Многофункциональный центр развития" Ярославского
муниципального района

Индивидуальный предприниматель

_____ Татаринов А.А.

Ярославль

2019

ОГЛАВЛЕНИЕ

1.1. Проект планировки территории. Графическая часть.

1.1.1. Основной чертеж

1.1.2. Чертеж красных линий

1.2. Положения о размещении линейного объекта.

1.2.1. Каталог координат характерных точек красных линий

1.2.2. Каталог координат зоны планируемого размещения линейного объекта

1.2.3. Исходно-разрешительная документация

1.2.4. Цель и задачи разработки градостроительной документации

1.2.5. Краткая характеристика района строительства объекта

1.2.6. Сведения об объекте и его краткая характеристика

1.2.7. Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории

1.2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

1.2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

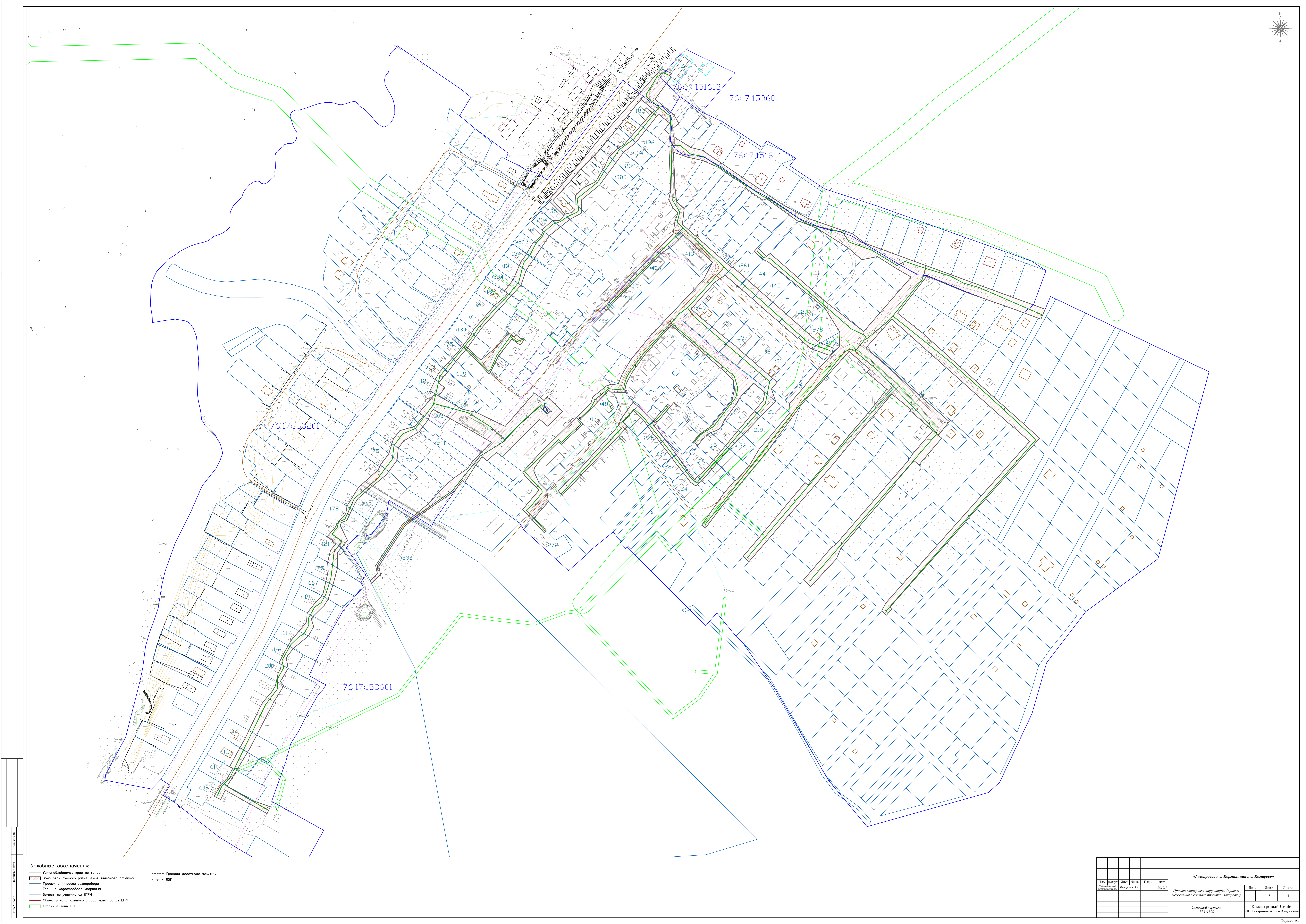
2. Проект межевания

2.1. Пояснительная записка

2.2. Чертеж межевания территории

2.3. Экспликация земельных участков в полосе отвода для строительства объекта

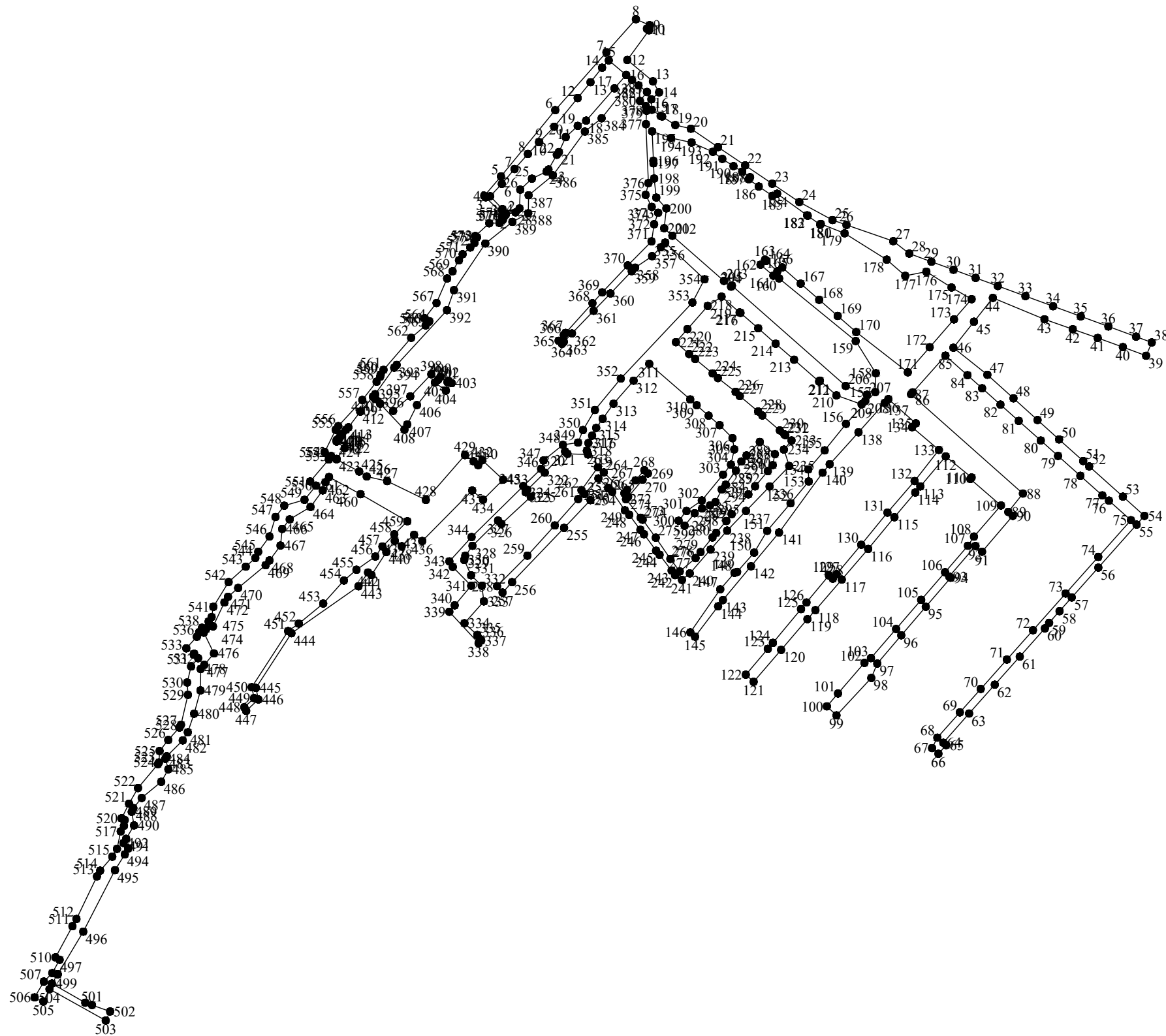
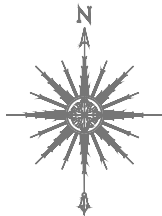
Проект планировки территории



Условные обозначения:

- Устанавливаемые красные линии
-  Зона планируемого размещения линейного объекта
-  Проектная трасса газопровода
-  Граница кадастрового квартала
-  Земельные участки из ЕГРН
-  Охранная капитального строительства из ЕГРН
-  Охранная зона ЛЭП

[illegible]



Условные обозначения:
— Устанавливаемые красные линии
● 1,2,...,n Характерные точки красных линий

						«Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово»										
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки)						Лит.		Лист	Листов	
Индивидуальный предприниматель		Татаринов А.А.			04.2019										1	1
						Чертеж красных линий М 1:5000						Кадастровый Center ИП Татаринов Артем Андреевич				

1.2 Положения о размещении линейного объекта

1.2.1 Каталог координат характерных точек красных линий

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	358891,47	1320844,35
2	358891,47	1320844,35
3	358909,73	1320826,02
4	358911,22	1320824,53
5	358931,01	1320841,52
6	358998,51	1320896,81
7	359057,42	1320948,94
8	359091,11	1320979,00
9	359085,03	1320992,90
10	359081,45	1320990,19
11	359079,81	1320992,31
12	359049,56	1320970,23
13	359027,91	1320996,29
14	359016,59	1321002,61
15	359009,50	1320994,70
16	358998,90	1320995,20
17	358992,50	1321004,20
18	358992,00	1321005,72
19	358983,35	1321019,13
20	358979,57	1321034,99
21	358960,91	1321062,62
22	358942,24	1321090,23
23	358923,57	1321117,84
24	358904,90	1321145,45
25	358886,61	1321179,19
26	358881,58	1321193,45
27	358865,06	1321241,12
28	358852,44	1321257,44
29	358844,18	1321279,97
30	358835,93	1321302,51
31	358827,67	1321325,04
32	358819,42	1321347,58
33	358809,11	1321375,75
34	358798,79	1321403,92
35	358788,48	1321432,09
36	358778,16	1321460,26
37	358767,85	1321488,43
38	358761,93	1321504,44
39	358748,36	1321498,68
40	358757,18	1321475,04
41	358766,45	1321449,41
42	358775,39	1321423,94
43	358785,50	1321395,17
44	358807,29	1321342,56
45	358783,04	1321323,36
46	358756,54	1321302,38
47	358729,04	1321336,99
48	358705,04	1321363,60

Каталог координат характерных точек красных линий

49	358682,95	1321388,10
50	358663,17	1321410,03
51	358641,19	1321434,59
52	358635,72	1321440,69
53	358604,96	1321475,05
54	358585,35	1321496,95
55	358576,39	1321488,97
56	358532,65	1321450,02
57	358502,25	1321422,94
58	358488,31	1321410,52
59	358476,39	1321399,90
60	358470,74	1321395,59
61	358442,00	1321370,00
62	358413,41	1321344,54
63	358384,05	1321318,40
64	358354,29	1321292,13
65	358351,88	1321294,97
66	358343,06	1321287,13
67	358348,81	1321280,67
68	358359,46	1321286,03
69	358385,22	1321308,97
70	358409,12	1321330,25
71	358438,99	1321356,85
72	358468,87	1321383,45
73	358506,21	1321416,70
74	358543,55	1321449,95
75	358580,89	1321483,21
76	358600,84	1321460,80
77	358606,16	1321454,09
78	358626,12	1321431,69
79	358646,35	1321408,97
80	358662,05	1321391,35
81	358682,00	1321368,95
82	358698,63	1321350,29
83	358715,25	1321331,62
84	358728,55	1321316,68
85	358748,51	1321294,28
86	358711,17	1321261,02
87	358709,17	1321259,24
88	358608,08	1321373,19
89	358589,35	1321358,29
90	358585,35	1321362,88
91	358548,82	1321331,61
92	358554,62	1321324,88
93	358523,59	1321298,09
94	358522,27	1321299,66
95	358492,74	1321274,25
96	358463,70	1321249,29
97	358434,91	1321224,83
98	358420,21	1321218,73
99	358382,16	1321183,31
100	358391,35	1321173,56

Каталог координат характерных точек красных линий

101	358404,46	1321184,86
102	358435,63	1321211,76
103	358440,46	1321218,40
104	358470,12	1321243,99
105	358499,78	1321269,58
106	358527,96	1321293,90
107	358554,91	1321317,16
108	358564,24	1321323,33
109	358595,87	1321350,81
110	358622,84	1321319,67
111	358624,39	1321320,93
112	358645,87	1321294,57
113	358615,27	1321268,68
114	358609,13	1321263,56
115	358583,97	1321242,32
116	358551,62	1321215,60
117	358520,45	1321188,72
118	358489,29	1321161,83
119	358480,12	1321153,68
120	358448,84	1321126,92
121	358416,40	1321098,93
122	358423,59	1321090,94
123	358449,92	1321113,35
124	358456,01	1321118,54
125	358490,40	1321147,16
126	358497,13	1321152,74
127	358524,63	1321175,61
128	358521,33	1321179,55
129	358526,01	1321183,46
130	358555,93	1321208,47
131	358588,63	1321235,21
132	358620,74	1321262,87
133	358652,50	1321287,61
134	358675,65	1321260,35
135	358679,59	1321264,11
136	358704,22	1321236,11
137	358700,38	1321232,43
138	358670,46	1321205,75
139	358637,89	1321176,38
140	358629,35	1321169,16
141	358568,39	1321124,79
142	358533,99	1321096,19
143	358499,58	1321067,59
144	358493,21	1321062,74
145	358462,29	1321039,22
146	358466,69	1321034,43
147	358510,54	1321064,91
148	358527,31	1321079,43
149	358528,28	1321082,08
150	358547,87	1321099,39
151	358570,14	1321112,68
152	358598,14	1321136,52

Каталог координат характерных точек красных линий

153	358620,40	1321155,03
154	358632,64	1321154,57
155	358652,02	1321171,25
156	358679,04	1321192,98
157	358711,32	1321222,80
158	358730,62	1321223,37
159	358763,39	1321202,88
160	358827,08	1321124,86
161	358829,95	1321119,00
162	358841,06	1321105,94
163	358846,14	1321110,52
164	358844,98	1321111,76
165	358834,36	1321123,04
166	358838,25	1321128,02
167	358821,81	1321146,85
168	358805,37	1321165,68
169	358788,93	1321184,52
170	358772,49	1321203,35
171	358731,53	1321255,97
172	358757,04	1321278,23
173	358785,41	1321302,99
174	358806,01	1321320,97
175	358817,89	1321300,49
176	358834,06	1321274,85
177	358829,75	1321253,33
178	358846,20	1321234,49
179	358873,05	1321191,56
180	358882,61	1321167,34
181	358881,89	1321166,68
182	358890,98	1321153,98
183	358891,38	1321153,43
184	358913,40	1321122,85
185	358911,28	1321118,09
186	358920,70	1321104,09
187	358928,10	1321093,85
188	358930,17	1321095,28
189	358935,91	1321087,26
190	358941,47	1321078,41
191	358948,87	1321066,96
192	358956,11	1321057,38
193	358965,54	1321035,70
194	358970,16	1321014,83
195	358976,86	1320995,53
196	358946,86	1320996,78
197	358944,36	1320996,89
198	358928,88	1320997,57
199	358909,48	1320999,70
200	358898,42	1321010,01
201	358878,25	1321007,77
202	358870,59	1321016,13
203	358824,61	1321068,64
204	358818,77	1321075,91

Каталог координат характерных точек красных линий

205	358819,79	1321076,81
206	358717,65	1321192,67
207	358708,70	1321214,33
208	358702,26	1321212,59
209	358698,96	1321208,87
210	358708,07	1321183,21
211	358723,06	1321166,44
212	358722,13	1321165,60
213	358744,37	1321140,10
214	358760,58	1321121,33
215	358776,34	1321103,55
216	358792,00	1321085,51
217	358792,48	1321084,61
218	358808,57	1321066,26
219	358799,04	1321052,14
220	358775,55	1321031,48
221	358762,23	1321019,75
222	358750,23	1321033,16
223	358745,09	1321039,36
224	358730,42	1321057,12
225	358725,69	1321062,51
226	358711,69	1321080,49
227	358707,34	1321084,82
228	358691,67	1321103,45
229	358687,55	1321107,76
230	358672,35	1321125,60
231	358668,47	1321130,11
232	358667,53	1321131,20
233	358662,12	1321137,50
234	358652,83	1321129,78
235	358636,07	1321135,24
236	358615,22	1321115,14
237	358590,32	1321091,12
238	358570,33	1321071,95
239	358551,12	1321055,07
240	358526,73	1321033,92
241	358520,10	1321025,91
242	358524,95	1321018,87
243	358529,66	1321015,34
244	358545,68	1321003,13
245	358549,84	1320999,54
246	358566,64	1320987,22
247	358571,07	1320983,55
248	358586,33	1320972,23
249	358591,03	1320967,74
250	358609,79	1320954,83
251	358613,93	1320950,71
252	358623,48	1320940,78
253	358607,66	1320926,50
254	358601,33	1320932,70
255	358573,07	1320905,82
256	358517,80	1320852,87

Каталог координат характерных точек красных линий

257	358507,23	1320843,14
258	358513,65	1320837,57
259	358544,79	1320868,45
260	358575,58	1320896,38
261	358602,45	1320920,16
262	358611,51	1320923,50
263	358634,70	1320940,22
264	358629,61	1320946,31
265	358608,50	1320967,25
266	358611,87	1320970,05
267	358621,46	1320978,68
268	358631,84	1320987,62
269	358628,53	1320991,26
270	358622,19	1320985,83
271	358604,69	1320971,06
272	358602,27	1320968,90
273	358583,47	1320983,84
274	358581,40	1320985,87
275	358563,09	1320999,24
276	358541,51	1321014,08
277	358528,76	1321023,69
278	358542,33	1321039,77
279	358548,43	1321044,82
280	358563,33	1321056,94
281	358568,07	1321060,77
282	358580,13	1321071,10
283	358587,11	1321076,59
284	358607,20	1321093,59
285	358615,33	1321100,38
286	358630,85	1321113,33
287	358636,97	1321118,38
288	358648,20	1321120,56
289	358660,59	1321105,20
290	358646,91	1321091,64
291	358640,73	1321086,43
292	358631,47	1321080,84
293	358617,09	1321070,52
294	358612,21	1321066,40
295	358599,40	1321060,07
296	358596,02	1321054,54
297	358592,86	1321046,33
298	358588,03	1321038,85
299	358575,34	1321028,62
300	358580,39	1321022,49
301	358590,24	1321030,53
302	358601,01	1321046,12
303	358627,27	1321067,72
304	358637,51	1321075,80
305	358653,02	1321079,19
306	358664,49	1321077,35
307	358677,72	1321064,22
308	358687,34	1321053,03

Каталог координат характерных точек красных линий

309	358697,99	1321040,86
310	358703,88	1321034,28
311	358740,13	1320992,56
312	358722,94	1320976,67
313	358699,51	1320956,17
314	358684,13	1320945,12
315	358674,85	1320938,55
316	358666,98	1320934,37
317	358659,49	1320930,62
318	358651,68	1320928,99
319	358647,85	1320930,23
320	358648,51	1320909,31
321	358650,96	1320906,82
322	358629,36	1320886,16
323	358611,90	1320868,35
324	358609,36	1320866,67
325	358604,75	1320871,86
326	358577,03	1320842,00
327	358580,58	1320838,58
328	358554,84	1320812,51
329	358544,65	1320805,17
330	358540,40	1320804,12
331	358524,83	1320811,14
332	358514,12	1320822,00
333	358498,26	1320824,13
334	358475,99	1320804,39
335	358463,96	1320817,41
336	358459,76	1320820,09
337	358458,43	1320821,40
338	358455,67	1320818,76
339	358487,66	1320788,92
340	358494,20	1320794,41
341	358514,18	1320811,20
342	358533,37	1320792,43
343	358539,00	1320789,00
344	358563,77	1320811,59
345	358615,65	1320864,22
346	358633,25	1320882,45
347	358641,77	1320884,86
348	358657,59	1320904,61
349	358659,95	1320920,03
350	358672,75	1320925,09
351	358693,14	1320937,20
352	358725,15	1320963,60
353	358802,51	1321036,54
354	358826,26	1321048,87
355	358863,61	1321008,84
356	358858,85	1321004,36
357	358849,82	1320995,52
358	358838,11	1320978,20
359	358834,46	1320974,73
360	358811,80	1320953,09

Каталог координат характерных точек красных линий

361	358794,12	1320935,96
362	358771,12	1320913,85
363	358762,53	1320905,60
364	358760,55	1320903,68
365	358763,64	1320900,21
366	358769,50	1320905,52
367	358771,67	1320907,40
368	358801,93	1320934,71
369	358812,89	1320944,65
370	358840,44	1320970,75
371	358864,82	1320994,89
372	358882,30	1320997,54
373	358893,98	1321001,65
374	358900,01	1320995,10
375	358912,18	1320988,92
376	358924,25	1320991,77
377	358984,22	1320989,21
378	358997,86	1320989,86
379	359002,64	1320989,11
380	359007,75	1320983,14
381	359016,97	1320990,25
382	359023,71	1320981,65
383	359029,27	1320975,02
384	358990,20	1320944,04
385	358976,68	1320927,01
386	358932,06	1320894,38
387	358911,80	1320869,70
388	358893,51	1320869,32
389	358884,66	1320853,15
390	358862,64	1320825,61
391	358815,17	1320793,67
392	358794,78	1320786,58
393	358739,05	1320735,32
394	358736,21	1320732,78
395	358709,20	1320713,36
396	358692,19	1320731,73
397	358706,99	1320749,16
398	358729,53	1320770,53
399	358723,88	1320777,49
400	358726,98	1320779,97
401	358721,53	1320787,03
402	358722,88	1320788,07
403	358720,48	1320791,34
404	358712,81	1320785,41
405	358721,15	1320774,20
406	358698,20	1320755,99
407	358678,36	1320746,11
408	358673,16	1320743,25
409	358699,45	1320718,46
410	358704,27	1320713,87
411	358706,58	1320711,13
412	358691,51	1320698,26

Каталог координат характерных точек красных линий

413	358675,53	1320686,15
414	358673,06	1320683,66
415	358668,78	1320679,77
416	358666,06	1320677,70
417	358664,57	1320676,57
418	358662,74	1320674,66
419	358662,21	1320674,04
420	358661,66	1320674,53
421	358660,97	1320674,11
422	358654,39	1320682,37
423	358643,38	1320674,16
424	358642,87	1320674,03
425	358630,45	1320697,16
426	358625,43	1320704,78
427	358620,68	1320725,57
428	358601,55	1320765,05
429	358647,19	1320804,90
430	358640,91	1320813,69
431	358637,00	1320818,33
432	358641,94	1320822,58
433	358622,15	1320843,76
434	358601,74	1320823,32
435	358611,13	1320812,23
436	358559,74	1320761,35
437	358566,00	1320753,00
438	358554,42	1320740,44
439	358559,84	1320733,37
440	358548,51	1320724,75
441	358525,01	1320709,70
442	358527,65	1320706,15
443	358513,61	1320696,40
444	358465,83	1320628,11
445	358410,10	1320591,92
446	358398,37	1320594,41
447	358386,75	1320582,01
448	358390,46	1320580,12
449	358399,75	1320590,03
450	358410,89	1320587,67
451	358468,01	1320624,76
452	358475,57	1320635,59
453	358496,04	1320660,46
454	358519,49	1320681,58
455	358530,41	1320694,33
456	358543,90	1320713,53
457	358554,14	1320720,77
458	358566,59	1320732,90
459	358579,87	1320746,17
460	358607,40	1320698,50
461	358624,85	1320666,40
462	358619,57	1320662,73
463	358611,23	1320659,98
464	358594,43	1320647,53

Каталог координат характерных точек красных линий

465	358581,78	1320626,34
466	358572,05	1320618,68
467	358555,11	1320616,95
468	358539,93	1320605,76
469	358535,04	1320601,81
470	358511,89	1320573,83
471	358502,88	1320563,53
472	358497,19	1320559,86
473	358472,74	1320548,21
474	358469,95	1320541,10
475	358466,39	1320538,86
476	358445,28	1320549,20
477	358433,69	1320539,36
478	358429,35	1320535,64
479	358407,56	1320535,44
480	358383,83	1320528,98
481	358364,92	1320522,54
482	358356,66	1320517,41
483	358340,55	1320501,15
484	358337,94	1320499,61
485	358327,29	1320502,76
486	358314,52	1320495,47
487	358298,07	1320475,60
488	358287,71	1320467,11
489	358283,93	1320465,39
490	358270,15	1320467,77
491	358256,48	1320459,73
492	358252,18	1320457,08
493	358246,60	1320461,83
494	358240,67	1320458,41
495	358224,47	1320448,33
496	358161,91	1320416,06
497	358118,51	1320390,08
498	358118,51	1320390,08
499	358109,02	1320384,07
500	358089,54	1320418,11
501	358087,17	1320424,96
502	358080,63	1320443,45
503	358071,40	1320438,96
504	358103,42	1320381,65
505	358090,70	1320375,44
506	358095,00	1320366,52
507	358111,09	1320375,94
508	358119,67	1320384,51
509	358133,26	1320391,97
510	358135,69	1320387,76
511	358167,48	1320405,04
512	358174,77	1320409,13
513	358218,21	1320429,98
514	358224,06	1320433,30
515	358238,28	1320445,64
516	358246,22	1320450,43

Каталог координат характерных точек красных линий

517	358263,99	1320454,23
518	358269,74	1320457,53
519	358275,54	1320458,29
520	358277,36	1320455,11
521	358292,23	1320462,68
522	358308,17	1320471,83
523	358332,46	1320492,13
524	358334,25	1320493,11
525	358345,91	1320493,83
526	358357,11	1320502,60
527	358369,73	1320514,01
528	358372,57	1320515,61
529	358403,07	1320522,66
530	358415,65	1320521,93
531	358431,99	1320525,89
532	358440,40	1320533,10
533	358443,99	1320528,62
534	358444,93	1320529,06
535	358450,42	1320520,99
536	358462,22	1320531,74
537	358466,87	1320534,06
538	358471,37	1320537,01
539	358477,70	1320543,71
540	358482,26	1320546,78
541	358492,71	1320548,56
542	358517,89	1320564,10
543	358533,63	1320581,63
544	358542,36	1320591,32
545	358548,71	1320594,27
546	358564,34	1320605,78
547	358584,17	1320611,87
548	358595,70	1320620,77
549	358601,65	1320641,40
550	358616,13	1320653,15
551	358620,38	1320647,22
552	358642,73	1320666,19
553	358646,32	1320668,48
554	358650,31	1320661,96
555	358673,01	1320673,20
556	358676,73	1320675,83
557	358703,32	1320700,29
558	358721,98	1320714,85
559	358727,12	1320718,46
560	358729,23	1320719,01
561	358734,02	1320721,91
562	358766,66	1320750,06
563	358779,22	1320764,79
564	358782,95	1320767,86
565	358783,57	1320768,52
566	358786,63	1320763,80
567	358802,14	1320775,87
568	358827,07	1320786,71

Каталог координат характерных точек красных линий

569	358834,40	1320792,21
570	358845,63	1320798,76
571	358851,78	1320802,48
572	358858,62	1320810,25
573	358863,33	1320814,63
574	358869,01	1320817,12
575	358870,35	1320815,45
576	358883,26	1320829,57
577	358883,62	1320840,05
578	358886,97	1320843,50
579	358890,69	1320845,14
1	358891,47	1320844,35
1	358892,20	1320846,56
2	358893,41	1320846,26
3	358897,13	1320842,59
4	358897,72	1320843,03
5	358910,84	1320830,57
6	358923,38	1320842,39
7	358938,48	1320855,35
8	358953,85	1320868,99
9	358965,86	1320880,31
10	358965,84	1320880,57
11	358981,63	1320895,83
12	359010,87	1320919,67
13	359026,88	1320932,75
14	359041,74	1320944,51
15	359049,14	1320951,34
16	359034,25	1320969,08
17	359020,71	1320957,15
18	358987,81	1320928,33
19	358982,42	1320919,74
20	358971,08	1320907,52
21	358955,74	1320900,55
22	358953,06	1320898,43
23	358938,01	1320889,94
24	358935,95	1320888,00
25	358928,72	1320873,05
26	358917,56	1320861,17
27	358898,38	1320860,45
28	358894,37	1320856,40
1	358892,20	1320846,56

Каталог координат зоны планируемого размещения линейного объекта

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	358891,47	1320844,35
2	358891,47	1320844,35
3	358909,73	1320826,02
4	358911,22	1320824,53
5	358931,01	1320841,52
6	358998,51	1320896,81
7	359057,42	1320948,94
8	359091,11	1320979,00
9	359085,03	1320992,90
10	359081,45	1320990,19
11	359079,81	1320992,31
12	359049,56	1320970,23
13	359027,91	1320996,29
14	359016,59	1321002,61
15	359009,50	1320994,70
16	358998,90	1320995,20
17	358992,50	1321004,20
18	358992,00	1321005,72
19	358983,35	1321019,13
20	358979,57	1321034,99
21	358960,91	1321062,62
22	358942,24	1321090,23
23	358923,57	1321117,84
24	358904,90	1321145,45
25	358886,61	1321179,19
26	358881,58	1321193,45
27	358865,06	1321241,12
28	358852,44	1321257,44
29	358844,18	1321279,97
30	358835,93	1321302,51
31	358827,67	1321325,04
32	358819,42	1321347,58
33	358809,11	1321375,75
34	358798,79	1321403,92
35	358788,48	1321432,09
36	358778,16	1321460,26
37	358767,85	1321488,43
38	358761,93	1321504,44
39	358748,36	1321498,68
40	358757,18	1321475,04
41	358766,45	1321449,41
42	358775,39	1321423,94
43	358785,50	1321395,17
44	358807,29	1321342,56
45	358783,04	1321323,36
46	358756,54	1321302,38
47	358729,04	1321336,99
48	358705,04	1321363,60

Каталог координат зоны планируемого размещения линейного объекта

49	358682,95	1321388,10
50	358663,17	1321410,03
51	358641,19	1321434,59
52	358635,72	1321440,69
53	358604,96	1321475,05
54	358585,35	1321496,95
55	358576,39	1321488,97
56	358532,65	1321450,02
57	358502,25	1321422,94
58	358488,31	1321410,52
59	358476,39	1321399,90
60	358470,74	1321395,59
61	358442,00	1321370,00
62	358413,41	1321344,54
63	358384,05	1321318,40
64	358354,29	1321292,13
65	358351,88	1321294,97
66	358343,06	1321287,13
67	358348,81	1321280,67
68	358359,46	1321286,03
69	358385,22	1321308,97
70	358409,12	1321330,25
71	358438,99	1321356,85
72	358468,87	1321383,45
73	358506,21	1321416,70
74	358543,55	1321449,95
75	358580,89	1321483,21
76	358600,84	1321460,80
77	358606,16	1321454,09
78	358626,12	1321431,69
79	358646,35	1321408,97
80	358662,05	1321391,35
81	358682,00	1321368,95
82	358698,63	1321350,29
83	358715,25	1321331,62
84	358728,55	1321316,68
85	358748,51	1321294,28
86	358711,17	1321261,02
87	358709,17	1321259,24
88	358608,08	1321373,19
89	358589,35	1321358,29
90	358585,35	1321362,88
91	358548,82	1321331,61
92	358554,62	1321324,88
93	358523,59	1321298,09
94	358522,27	1321299,66
95	358492,74	1321274,25
96	358463,70	1321249,29
97	358434,91	1321224,83
98	358420,21	1321218,73
99	358382,16	1321183,31
100	358391,35	1321173,56

Каталог координат зоны планируемого размещения линейного объекта

101	358404,46	1321184,86
102	358435,63	1321211,76
103	358440,46	1321218,40
104	358470,12	1321243,99
105	358499,78	1321269,58
106	358527,96	1321293,90
107	358554,91	1321317,16
108	358564,24	1321323,33
109	358595,87	1321350,81
110	358622,84	1321319,67
111	358624,39	1321320,93
112	358645,87	1321294,57
113	358615,27	1321268,68
114	358609,13	1321263,56
115	358583,97	1321242,32
116	358551,62	1321215,60
117	358520,45	1321188,72
118	358489,29	1321161,83
119	358480,12	1321153,68
120	358448,84	1321126,92
121	358416,40	1321098,93
122	358423,59	1321090,94
123	358449,92	1321113,35
124	358456,01	1321118,54
125	358490,40	1321147,16
126	358497,13	1321152,74
127	358524,63	1321175,61
128	358521,33	1321179,55
129	358526,01	1321183,46
130	358555,93	1321208,47
131	358588,63	1321235,21
132	358620,74	1321262,87
133	358652,50	1321287,61
134	358675,65	1321260,35
135	358679,59	1321264,11
136	358704,22	1321236,11
137	358700,38	1321232,43
138	358670,46	1321205,75
139	358637,89	1321176,38
140	358629,35	1321169,16
141	358568,39	1321124,79
142	358533,99	1321096,19
143	358499,58	1321067,59
144	358493,21	1321062,74
145	358462,29	1321039,22
146	358466,69	1321034,43
147	358510,54	1321064,91
148	358527,31	1321079,43
149	358528,28	1321082,08
150	358547,87	1321099,39
151	358570,14	1321112,68
152	358598,14	1321136,52

Каталог координат зоны планируемого размещения линейного объекта

153	358620,40	1321155,03
154	358632,64	1321154,57
155	358652,02	1321171,25
156	358679,04	1321192,98
157	358711,32	1321222,80
158	358730,62	1321223,37
159	358763,39	1321202,88
160	358827,08	1321124,86
161	358829,95	1321119,00
162	358841,06	1321105,94
163	358846,14	1321110,52
164	358844,98	1321111,76
165	358834,36	1321123,04
166	358838,25	1321128,02
167	358821,81	1321146,85
168	358805,37	1321165,68
169	358788,93	1321184,52
170	358772,49	1321203,35
171	358731,53	1321255,97
172	358757,04	1321278,23
173	358785,41	1321302,99
174	358806,01	1321320,97
175	358817,89	1321300,49
176	358834,06	1321274,85
177	358829,75	1321253,33
178	358846,20	1321234,49
179	358873,05	1321191,56
180	358882,61	1321167,34
181	358881,89	1321166,68
182	358890,98	1321153,98
183	358891,38	1321153,43
184	358913,40	1321122,85
185	358911,28	1321118,09
186	358920,70	1321104,09
187	358928,10	1321093,85
188	358930,17	1321095,28
189	358935,91	1321087,26
190	358941,47	1321078,41
191	358948,87	1321066,96
192	358956,11	1321057,38
193	358965,54	1321035,70
194	358970,16	1321014,83
195	358976,86	1320995,53
196	358946,86	1320996,78
197	358944,36	1320996,89
198	358928,88	1320997,57
199	358909,48	1320999,70
200	358898,42	1321010,01
201	358878,25	1321007,77
202	358870,59	1321016,13
203	358824,61	1321068,64
204	358818,77	1321075,91

Каталог координат зоны планируемого размещения линейного объекта

205	358819,79	1321076,81
206	358717,65	1321192,67
207	358708,70	1321214,33
208	358702,26	1321212,59
209	358698,96	1321208,87
210	358708,07	1321183,21
211	358723,06	1321166,44
212	358722,13	1321165,60
213	358744,37	1321140,10
214	358760,58	1321121,33
215	358776,34	1321103,55
216	358792,00	1321085,51
217	358792,48	1321084,61
218	358808,57	1321066,26
219	358799,04	1321052,14
220	358775,55	1321031,48
221	358762,23	1321019,75
222	358750,23	1321033,16
223	358745,09	1321039,36
224	358730,42	1321057,12
225	358725,69	1321062,51
226	358711,69	1321080,49
227	358707,34	1321084,82
228	358691,67	1321103,45
229	358687,55	1321107,76
230	358672,35	1321125,60
231	358668,47	1321130,11
232	358667,53	1321131,20
233	358662,12	1321137,50
234	358652,83	1321129,78
235	358636,07	1321135,24
236	358615,22	1321115,14
237	358590,32	1321091,12
238	358570,33	1321071,95
239	358551,12	1321055,07
240	358526,73	1321033,92
241	358520,10	1321025,91
242	358524,95	1321018,87
243	358529,66	1321015,34
244	358545,68	1321003,13
245	358549,84	1320999,54
246	358566,64	1320987,22
247	358571,07	1320983,55
248	358586,33	1320972,23
249	358591,03	1320967,74
250	358609,79	1320954,83
251	358613,93	1320950,71
252	358623,48	1320940,78
253	358607,66	1320926,50
254	358601,33	1320932,70
255	358573,07	1320905,82
256	358517,80	1320852,87

Каталог координат зоны планируемого размещения линейного объекта

257	358507,23	1320843,14
258	358513,65	1320837,57
259	358544,79	1320868,45
260	358575,58	1320896,38
261	358602,45	1320920,16
262	358611,51	1320923,50
263	358634,70	1320940,22
264	358629,61	1320946,31
265	358608,50	1320967,25
266	358611,87	1320970,05
267	358621,46	1320978,68
268	358631,84	1320987,62
269	358628,53	1320991,26
270	358622,19	1320985,83
271	358604,69	1320971,06
272	358602,27	1320968,90
273	358583,47	1320983,84
274	358581,40	1320985,87
275	358563,09	1320999,24
276	358541,51	1321014,08
277	358528,76	1321023,69
278	358542,33	1321039,77
279	358548,43	1321044,82
280	358563,33	1321056,94
281	358568,07	1321060,77
282	358580,13	1321071,10
283	358587,11	1321076,59
284	358607,20	1321093,59
285	358615,33	1321100,38
286	358630,85	1321113,33
287	358636,97	1321118,38
288	358648,20	1321120,56
289	358660,59	1321105,20
290	358646,91	1321091,64
291	358640,73	1321086,43
292	358631,47	1321080,84
293	358617,09	1321070,52
294	358612,21	1321066,40
295	358599,40	1321060,07
296	358596,02	1321054,54
297	358592,86	1321046,33
298	358588,03	1321038,85
299	358575,34	1321028,62
300	358580,39	1321022,49
301	358590,24	1321030,53
302	358601,01	1321046,12
303	358627,27	1321067,72
304	358637,51	1321075,80
305	358653,02	1321079,19
306	358664,49	1321077,35
307	358677,72	1321064,22
308	358687,34	1321053,03

Каталог координат зоны планируемого размещения линейного объекта

309	358697,99	1321040,86
310	358703,88	1321034,28
311	358740,13	1320992,56
312	358722,94	1320976,67
313	358699,51	1320956,17
314	358684,13	1320945,12
315	358674,85	1320938,55
316	358666,98	1320934,37
317	358659,49	1320930,62
318	358651,68	1320928,99
319	358647,85	1320930,23
320	358648,51	1320909,31
321	358650,96	1320906,82
322	358629,36	1320886,16
323	358611,90	1320868,35
324	358609,36	1320866,67
325	358604,75	1320871,86
326	358577,03	1320842,00
327	358580,58	1320838,58
328	358554,84	1320812,51
329	358544,65	1320805,17
330	358540,40	1320804,12
331	358524,83	1320811,14
332	358514,12	1320822,00
333	358498,26	1320824,13
334	358475,99	1320804,39
335	358463,96	1320817,41
336	358459,76	1320820,09
337	358458,43	1320821,40
338	358455,67	1320818,76
339	358487,66	1320788,92
340	358494,20	1320794,41
341	358514,18	1320811,20
342	358533,37	1320792,43
343	358539,00	1320789,00
344	358563,77	1320811,59
345	358615,65	1320864,22
346	358633,25	1320882,45
347	358641,77	1320884,86
348	358657,59	1320904,61
349	358659,95	1320920,03
350	358672,75	1320925,09
351	358693,14	1320937,20
352	358725,15	1320963,60
353	358802,51	1321036,54
354	358826,26	1321048,87
355	358863,61	1321008,84
356	358858,85	1321004,36
357	358849,82	1320995,52
358	358838,11	1320978,20
359	358834,46	1320974,73
360	358811,80	1320953,09

Каталог координат зоны планируемого размещения линейного объекта

361	358794,12	1320935,96
362	358771,12	1320913,85
363	358762,53	1320905,60
364	358760,55	1320903,68
365	358763,64	1320900,21
366	358769,50	1320905,52
367	358771,67	1320907,40
368	358801,93	1320934,71
369	358812,89	1320944,65
370	358840,44	1320970,75
371	358864,82	1320994,89
372	358882,30	1320997,54
373	358893,98	1321001,65
374	358900,01	1320995,10
375	358912,18	1320988,92
376	358924,25	1320991,77
377	358984,22	1320989,21
378	358997,86	1320989,86
379	359002,64	1320989,11
380	359007,75	1320983,14
381	359016,97	1320990,25
382	359023,71	1320981,65
383	359029,27	1320975,02
384	358990,20	1320944,04
385	358976,68	1320927,01
386	358932,06	1320894,38
387	358911,80	1320869,70
388	358893,51	1320869,32
389	358884,66	1320853,15
390	358862,64	1320825,61
391	358815,17	1320793,67
392	358794,78	1320786,58
393	358739,05	1320735,32
394	358736,21	1320732,78
395	358709,20	1320713,36
396	358692,19	1320731,73
397	358706,99	1320749,16
398	358729,53	1320770,53
399	358723,88	1320777,49
400	358726,98	1320779,97
401	358721,53	1320787,03
402	358722,88	1320788,07
403	358720,48	1320791,34
404	358712,81	1320785,41
405	358721,15	1320774,20
406	358698,20	1320755,99
407	358678,36	1320746,11
408	358673,16	1320743,25
409	358699,45	1320718,46
410	358704,27	1320713,87
411	358706,58	1320711,13
412	358691,51	1320698,26

Каталог координат зоны планируемого размещения линейного объекта

413	358675,53	1320686,15
414	358673,06	1320683,66
415	358668,78	1320679,77
416	358666,06	1320677,70
417	358664,57	1320676,57
418	358662,74	1320674,66
419	358662,21	1320674,04
420	358661,66	1320674,53
421	358660,97	1320674,11
422	358654,39	1320682,37
423	358643,38	1320674,16
424	358642,87	1320674,03
425	358630,45	1320697,16
426	358625,43	1320704,78
427	358620,68	1320725,57
428	358601,55	1320765,05
429	358647,19	1320804,90
430	358640,91	1320813,69
431	358637,00	1320818,33
432	358641,94	1320822,58
433	358622,15	1320843,76
434	358601,74	1320823,32
435	358611,13	1320812,23
436	358559,74	1320761,35
437	358566,00	1320753,00
438	358554,42	1320740,44
439	358559,84	1320733,37
440	358548,51	1320724,75
441	358525,01	1320709,70
442	358527,65	1320706,15
443	358513,61	1320696,40
444	358465,83	1320628,11
445	358410,10	1320591,92
446	358398,37	1320594,41
447	358386,75	1320582,01
448	358390,46	1320580,12
449	358399,75	1320590,03
450	358410,89	1320587,67
451	358468,01	1320624,76
452	358475,57	1320635,59
453	358496,04	1320660,46
454	358519,49	1320681,58
455	358530,41	1320694,33
456	358543,90	1320713,53
457	358554,14	1320720,77
458	358566,59	1320732,90
459	358579,87	1320746,17
460	358607,40	1320698,50
461	358624,85	1320666,40
462	358619,57	1320662,73
463	358611,23	1320659,98
464	358594,43	1320647,53

Каталог координат зоны планируемого размещения линейного объекта

465	358581,78	1320626,34
466	358572,05	1320618,68
467	358555,11	1320616,95
468	358539,93	1320605,76
469	358535,04	1320601,81
470	358511,89	1320573,83
471	358502,88	1320563,53
472	358497,19	1320559,86
473	358472,74	1320548,21
474	358469,95	1320541,10
475	358466,39	1320538,86
476	358445,28	1320549,20
477	358433,69	1320539,36
478	358429,35	1320535,64
479	358407,56	1320535,44
480	358383,83	1320528,98
481	358364,92	1320522,54
482	358356,66	1320517,41
483	358340,55	1320501,15
484	358337,94	1320499,61
485	358327,29	1320502,76
486	358314,52	1320495,47
487	358298,07	1320475,60
488	358287,71	1320467,11
489	358283,93	1320465,39
490	358270,15	1320467,77
491	358256,48	1320459,73
492	358252,18	1320457,08
493	358246,60	1320461,83
494	358240,67	1320458,41
495	358224,47	1320448,33
496	358161,91	1320416,06
497	358118,51	1320390,08
498	358118,51	1320390,08
499	358109,02	1320384,07
500	358089,54	1320418,11
501	358087,17	1320424,96
502	358080,63	1320443,45
503	358071,40	1320438,96
504	358103,42	1320381,65
505	358090,70	1320375,44
506	358095,00	1320366,52
507	358111,09	1320375,94
508	358119,67	1320384,51
509	358133,26	1320391,97
510	358135,69	1320387,76
511	358167,48	1320405,04
512	358174,77	1320409,13
513	358218,21	1320429,98
514	358224,06	1320433,30
515	358238,28	1320445,64
516	358246,22	1320450,43

Каталог координат зоны планируемого размещения линейного объекта

517	358263,99	1320454,23
518	358269,74	1320457,53
519	358275,54	1320458,29
520	358277,36	1320455,11
521	358292,23	1320462,68
522	358308,17	1320471,83
523	358332,46	1320492,13
524	358334,25	1320493,11
525	358345,91	1320493,83
526	358357,11	1320502,60
527	358369,73	1320514,01
528	358372,57	1320515,61
529	358403,07	1320522,66
530	358415,65	1320521,93
531	358431,99	1320525,89
532	358440,40	1320533,10
533	358443,99	1320528,62
534	358444,93	1320529,06
535	358450,42	1320520,99
536	358462,22	1320531,74
537	358466,87	1320534,06
538	358471,37	1320537,01
539	358477,70	1320543,71
540	358482,26	1320546,78
541	358492,71	1320548,56
542	358517,89	1320564,10
543	358533,63	1320581,63
544	358542,36	1320591,32
545	358548,71	1320594,27
546	358564,34	1320605,78
547	358584,17	1320611,87
548	358595,70	1320620,77
549	358601,65	1320641,40
550	358616,13	1320653,15
551	358620,38	1320647,22
552	358642,73	1320666,19
553	358646,32	1320668,48
554	358650,31	1320661,96
555	358673,01	1320673,20
556	358676,73	1320675,83
557	358703,32	1320700,29
558	358721,98	1320714,85
559	358727,12	1320718,46
560	358729,23	1320719,01
561	358734,02	1320721,91
562	358766,66	1320750,06
563	358779,22	1320764,79
564	358782,95	1320767,86
565	358783,57	1320768,52
566	358786,63	1320763,80
567	358802,14	1320775,87
568	358827,07	1320786,71

Каталог координат зоны планируемого размещения линейного объекта

569	358834,40	1320792,21
570	358845,63	1320798,76
571	358851,78	1320802,48
572	358858,62	1320810,25
573	358863,33	1320814,63
574	358869,01	1320817,12
575	358870,35	1320815,45
576	358883,26	1320829,57
577	358883,62	1320840,05
578	358886,97	1320843,50
579	358890,69	1320845,14
1	358891,47	1320844,35
1	358892,20	1320846,56
2	358893,41	1320846,26
3	358897,13	1320842,59
4	358897,72	1320843,03
5	358910,84	1320830,57
6	358923,38	1320842,39
7	358938,48	1320855,35
8	358953,85	1320868,99
9	358965,86	1320880,31
10	358965,84	1320880,57
11	358981,63	1320895,83
12	359010,87	1320919,67
13	359026,88	1320932,75
14	359041,74	1320944,51
15	359049,14	1320951,34
16	359034,25	1320969,08
17	359020,71	1320957,15
18	358987,81	1320928,33
19	358982,42	1320919,74
20	358971,08	1320907,52
21	358955,74	1320900,55
22	358953,06	1320898,43
23	358938,01	1320889,94
24	358935,95	1320888,00
25	358928,72	1320873,05
26	358917,56	1320861,17
27	358898,38	1320860,45
28	358894,37	1320856,40
1	358892,20	1320846,56

1.2.3. Исходно-разрешительная документация

Основанием для разработки проекта планировки территории объекта «Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово» являются:

- Муниципальный контракт № 143/18Г от 26.11.2018 г.
- Инженерно-технические изыскания.

Исходными данными для изготовления проектной документации послужили:

- Технические условия ЮС-11/27 от 28.02.2018 г., выданные АО Газпром газораспределение Ярославль
- Инженерно-геодезические изыскания, исполнитель ИП Астанин С.В.», 2018 г;
- Инженерно-геологические изыскания, исполнитель ИП Астанин С.В.», 2018 г;
- Генеральный план Карабихского сельского поселения;
- Правила землепользования и застройки Карабихского сельского поселения;
- Сведения единого государственного кадастра недвижимости в виде кадастровых планов территории кадастровых кварталов 76:17:153601, 76:17:153201, 76:17:151613, 76:17:151614, 76:17:000000.

Нормативно-правовой базой разработки проектной документации является:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких

линейных объектов»;

- Приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 года № 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов"
- Закон Ярославской области от 11 октября 2006 года № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области»;
- Закон Ярославской области от 05 октября 2011 года № 33-з «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в Ярославской области»;
- Закон Ярославской области от 30 июня 2014 года № 36-з «О вопросах местного значения сельских поселений на территории Ярославской области»;
- Постановление Правительства Ярославской области от 11 декабря 2015 года № 1340-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных нормативных правовых актов»;
- Свод правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СНиП 11-04-2013 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12.11.2014 № 705/пр;
- СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований».

1.2.4. Цель и задачи разработки градостроительной документации

Цель разработки Проекта планировки территории – обеспечение устойчивого развития территорий, установление красных линий, предназначенных для строительства **объекта местного значения «Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово».**

Проект планировки территории выполняет следующие задачи:

- Определение зоны планируемого размещения линейного объекта «Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово».
- Установление «красных линий», обозначающих границу территории, предназначенную для размещения линейного объекта.
- Установление границ предполагаемой охранных зон газопровода с целью обеспечения правовых оснований ограничения использования ранее образованных и образуемых земельных участков.
- Обеспечение устойчивого развития территорий, установление границ зоны, предназначенной для строительства объекта «Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово».
- Обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.

1.2.5. Краткая характеристика района строительства объекта

Объект «Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово» расположен на территории Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района, д. Кормилицино, д. Комарово.

Описание местоположения границ территории, в отношении которой утвержден проект планировки территории – установленные «красные линии» для строительства газопровода, представлено списком координат, который приведен в п.1.1.3.

Общая протяженность газопровода – 6,5 км., в том числе, общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 75244 кв.м.

Участок, на котором планируется размещение линейного объекта, расположен в д. Кормилицино, д. Комарово, Карабихского сельского поселения Ярославского района, Ярославской области и представляет собой застроенную территорию с наличием подземных коммуникаций.

Климат района умеренно-континентальный, с умеренно-теплым влажным летом и умеренно-холодной зимой, характеризуется следующими основными показателями:

- среднегодовая температура воздуха - плюс 3,9°C;
- среднемесячная температура июля - плюс 17,6°C;
- среднемесячная температура января - минус 11,9°C;
- абсолютный минимум - минус 46°C;
- абсолютный максимум - плюс 37°C;

- количество осадков в год - 645мм.

Преобладающее направление ветра зимой - южное, летом - северное.

Среднегодовая скорость ветра 7м/сек. Наибольшая среднемесячная скорость ветра отмечается в январе.

В геоморфологическом отношении участок работ располагается в юго-восточной части Костромской низменности, относится к моренному типу рельефа, сформировавшегося в период Московского оледенения.

Абсолютные отметки поверхности земли колеблются от 85,50 до 92,21м.

В геолого-литологическом строении трассы газопровода до глубины бурения 4,0-8,0м принимают участие (сверху вниз): почвеннорастительный слой (pQIV), покровные отложения (prQIII), аллювиальные отложения (aQIII). Четвертичные отложения (Q).

Почвенно-растительный слой (pQIV) — вскрыт всеми скважинами с поверхности до глубины 0,2-0,4м. Мощность отложений составляет - 0,20,4м.

Покровные отложения (prQIII) - представлены суглинками тугопластичными. Мощность отложений составляет - 0,4-1,1 м.

Аллювиальные отложения (aQIII) — представлены суглинками тугопластичными и песками мелкими, средней плотности, от средней степени водонасыщения до насыщенных водой. Общая вскрытая мощность отложений составляет - 2,0-3,3м.

На основании визуального описания и лабораторных исследований в соответствии с нормативными документами на исследуемой трассе газопровода выделены следующие инженерно - геологические элементы грунтов (ИГЭ):

ИГЭ - 1 - Суглинок (prQIII), коричневого, тугопластичный, с прослоями песка. Отложения вскрыты скважинами №№1-17, с глубины - 0,2 до 0,6-1,3м. Мощность отложений составляет - 0,6-1,1 м. ИГЭ - 2 - Песок мелкий, прослоями пылеватый, коричневого, средней плотности, от средней степени водонасыщения до насыщенного водой, с прослоями суглинка (aQIII). Отложения вскрыты скважинами №№1, 3-8, 10-17, с глубины 3,0-3,9м до 4,0-8,0м. Вскрытая мощность отложений составляет - 0,1-4,6м. ИГЭ - 3 - Суглинок ((aQIII), коричневого, тугопластичный, прослоями мягкопластичный, с прослоями песка мелкого. Отложения вскрыты скважинами №16- 17, с глубины 0,6-1,3м до 3,0-4,0м. Вскрытая мощность отложений составляет - 0,4-1,1 м.

Нормативная глубина сезонного промерзания по СНиП 23-01-99 и «Пособия по проектированию оснований зданий и сооружений» (к СНиП 2.02-01-83), составляет:

- для суглинистых грунтов - 1,43м;
- для песчаных грунтов - 1,74м.

По степени морозостойкости согласно п.2.137 «Пособия по проектированию оснований зданий и сооружений» (к СНиП 2.02-01-83*), грунты в зоне сезонного промерзания характеризуются как:

- суглинистые грунты (ИГЭ-1,3)- среднепучинистые;

- песчанистые грунты (ИГЭ-2) - слабопучинистые.

К факторам, осложняющим проектирование и строительство, относятся:

- близкий уровень грунтовых вод;

подтопленное состояние территории в районе скважин №4,5

Грунтовые воды на период бурения (март — 2014г.) вскрыты во всех скважинах, на глубинах 1,2-3,8м, что соответствует абсолютным отметкам 83,10-89,94.

Грунтовые воды приурочены к аллювиальным отложениям. Водовмещающими грунтами являются пески мелкие и прослой песка мелкого в суглинках. Воды имеют безнапорный характер. Источником питания горизонта являются преимущественно атмосферные осадки.

Учитывая характер распространения и питания вскрытых грунтовых вод в периоды интенсивного снеготаяния или выпадения атмосферных осадков, а также при утечках из водонесущих коммуникаций возможен подъём вскрытого уровня грунтовых вод.

По многолетним наблюдениям, на территории населенного пункта (в том числе и в границах проекта планировки) могут возникнуть следующие чрезвычайные ситуации природного характера:

1. Сильный ветер, в том числе шквал, смерч.

2. Очень сильный дождь, сильный ливень, продолжительные сильные дожди.

3. Сильный туман.

4. Сильная жара (максимальная температура воздуха не менее плюс 30о С и выше в течение более 5 суток).

5. Снежные заносы и гололед.

6. Сильный мороз (минимальная температура воздуха не менее - 25о С и ниже в течение не менее 5 суток).

Штормовые ветры иногда достигают ураганной силы (скорость ветра, включая порывы) - до 15 – 25 м/сек и более, нанося большой ущерб природе и народному хозяйству. Такие погодные явления могут послужить причиной прерывания транспортного сообщения, обрыва электрических проводов, частичного разрушения хозяйственных построек.

1.2.6. Сведения об объекте и его краткая характеристика

1. Вид планируемого к размещению линейного объекта – распределительный газопровод.

2. Максимальный часовой расход природного газа составит – 586,96 м3/ч (д. Карабиха).

3. Основной способ прокладки трубопроводов – подземный.

4. Проектная протяженность газопровода в/д – 129,0 п.м.

5. Проектная протяженность газопровода н/д – 1662,0 п.м.

6. Ширина охранной зоны газопроводов – 2,5 м (по 2,5 м с каждой стороны от оси газопровода).

7. Площадь полосы отвода, выделенной под строительство – 75244 кв.м.

Сварку полиэтиленовых труб и деталей производить при температуре наружного воздуха от -150С до +300С, при более низкой температуре наружного воздуха все работы по монтажу производить в специальных укрытиях.

Повороты линейной части в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполнить полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом, с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

Глубина прокладки полиэтиленового газопровода принята не менее 1,40 м до верхней образующей трубы.

Необходимо выполнить подсыпку под газопровод на высоту не менее 100мм и засыпку на 200мм над верхней образующей трубы несмерзающим сыпучим грунтом (песок средне- и крупнозернистый). Вдоль всей трассы полиэтиленового газопровода предусматривается прокладка пластмассовой сигнальной ленты желтого цвета шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «Осторожно! Газ» (ТУ 2245-028-00203536), которая укладывается на расстоянии 0,2 м от верхней образующей полиэтиленового газопровода.

Для определения местонахождения полиэтиленового газопровода предусматривается укладка Маркеров 3D (электрический пассивный маркер). Маркеры устанавливаются над газопроводом в углах поворота, при переходе диаметров и в местах врезки. Для газопровода использовать желтый маркер с поисковой частотой 83 кГц.

Согласно «Правилам охраны газораспределительных сетей» от 20.11.200г. №878 охранная зона вдоль полиэтиленового газопровода составляет 2 м с обеих сторон газопровода.

Соединение полиэтиленового газопровода со стальным газопроводом осуществляется с применением перехода «ПЭ-Ст».

Соединения стальных труб и соединительных деталей предусматриваются на сварке согласно СНиП 42-01-2002.

Газопроводы в местах входа и выхода из земли заключены в футляры с уплотнением концов футляров эластичным материалом.

Стальные подземные газопроводы, соединительные детали и подземные участки стальных труб должны иметь изоляцию типа "Весьма усиленная" по ГОСТ 9.602-20059 (экструдированный полиэтилен).

Наружный газопровод защитить покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев краски, лака или эмали, предназначенных для наружных работ.

Согласно «Правилам охраны газораспределительных сетей» от 20.11.200г. №878 охранная зона вдоль газопровода составляет 2м с каждой стороны газопровода.

Здания и сооружения в охранной зоне не возводить.

Монтаж газопроводов должен выполняться специализированной монтажной организацией в соответствии с требованиями СП 42-101-2003

«Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»; СП 103-2003 «Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов»; ПБ 12-529-03 «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления».

Перед испытанием газопроводов произвести контроль сварных стыков.

Контроль сварных стыков и испытание газопровода проводить в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002, ПБ 12-529-03, СП 42-101-2003.

Контроль стыков стальных участков газопроводов производить радиографическим методом по ГОСТ 7512.

Контроль стыков полиэтиленовых газопроводов проводить ультразвуковым способом по ГОСТ 14782-86 в соответствии с таблицей 15 СНиП 42-01-2002.

Пневматическое испытание на герметичность подземного газопровода производить после его монтажа, изоляции сварных стыков, укладки в траншею и присыпки выше верхней образующей трубы не менее чем на 0,2м или после полной засыпки траншеи.

Перед испытанием газопровода его внутреннюю полость очистить продувкой воздухом.

До начала испытаний на герметичность газопровод выдержать под испытательным давлением в течение времени, необходимого для выравнивания температуры воздуха в газопроводе с температурой грунта.

Испытание газопроводов на герметичность проводить путем подачи в газопровод сжатого воздуха, создавая в газопроводе испытательное давление.

Для полиэтиленовых газопроводов низкого давления величина испытательного давления составляет 0,6 МПа в течение 24 ч. Температура наружного воздуха при испытании должна быть не ниже -15 С°.

Для металлических надземных газопроводов величина испытательного давления составляет 0,3 МПа в течение 1 ч.

Герметичность разъемных соединений проверять мыльной эмульсией.

Защита от коррозии полиэтиленовых газопроводов не требуется.

Для защиты от атмосферной коррозии все стальные надземные участки газопроводов, и опоры покрываются эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76* в 2 слоя с предварительной грунтовкой ПФ-020 в 2 слоя по ТУ 6-10-1940-84.

Для стальных подземных участков газопровода предусматривается заводская изоляция типа «Весьма усиленная» по ГОСТ 9.602-2005 – экструдированный полиэтилен.

– Сварные стыки стальных газопроводов изолируются липкими полимерными лентами.

1.2.7. Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 75244 кв.м.

Описание местоположения границ территории, в отношении которой утвержден проект планировки территории, представлено в виде списка координат, который содержится в п. 1.1.3.

Трасса проектируемого газопровода полностью располагается на территории Карабихского сельского поселения, в д. Кормилицино, д. Комарово.

Трасса газопровода выбрана:

- кратчайшая, с целью экономичности строительства;
- в приближении к объектам газификации;
- с учетом действующих норм и правил.

Для расчета полосы временного отвода земель под строительство газопровода использована следующая литература:

- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- А.П. Шальнов «Строительство газовых сетей и сооружений»;
- Г.А. Седлуха, О.М. Фридман «Справочник мастера строителя газопроводов»;
- С.П. Епифанов, В.М. Казаринова, И.А. Онуфриева «Машины для земляных работ. Справочное пособие».

Все земельные участки (части земельных участков) сформированы с учетом потребностей в земельных ресурсах для строительства проектируемого газопровода. Потребность в земельных ресурсах для строительства проектируемого газопровода определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, отвалов растительного и минерального грунта и плети сваренной трубы газопровода.

Складывание материалов и изделий предусмотрено на базе подрядчика, в связи с этим отвод земель для складирования материалов не предусматривается.

Объезды строительной техники предусмотрены по существующим дорогам и существующим съездам с автомобильных дорог.

Изъятия земельных участков для муниципальных нужд проектом планировки и межевания территории не предусмотрено.

На основном чертеже планировки территории, выполненном в масштабе 1:1000, показаны:

- устанавливаемые красные линии;
- зона планируемого размещения линейного объекта;
- проектируемая трасса газопровода;
- объекты инженерной коммуникации: газопровод, ЛЭП.

Размещение объектов капитального строительства федерального и местного значения в зоне планируемого размещения линейного объекта планировочной структуры не предусмотрено.

1.2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по контролю вредных выбросов и периодичность контроля определяются исходя из категории источников выбросов по каждому веществу.

При определении категории источника выброса рассчитываются параметры $ФK_{k,j}$ и $QR_{k,j}$, характеризующие влияние выброса j -го вещества из k -го источника на загрязнение воздуха прилегающих к предприятию территорий :

Согласно п.3.2.2 «Методического пособия по расчету, нормированию и контролю загрязняющих веществ в атмосферный воздух», СПб. 2005 г., для вредных веществ после проведения расчетом рассеивания выбирается периодичность контроля.

Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу выражаются в конкретных действиях, направленных на снижение выделений в окружающую среду загрязняющих продуктов и расходных материалов из технологических систем, на оснащение установок экономичными двигателями, и в своевременных профилактических работах по поддержанию оборудования в рабочем состоянии, соблюдении технических нормативов выбросов.

Снижение утечек обеспечивается уменьшением количеств разъемных соединений, применением высокоэффективных уплотнителей. Снижение выбросов от резервуарных емкостей достигается установкой клапанов на воздушниках.

Организационным мероприятием для безаварийной работы и обеспечения технической исправности оборудования, и транспортных средств служит их паспортизация с указанием дат проведенных ремонтных и профилактических работ.

Ремонтные и профилактические работы, контроль за составом выхлопных газов двигателей ведутся только лицензированными сервисными службами.

В связи с проведенным анализом предполагаемого воздействия на окружающую среду в период проведения работ, специальные мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ разрабатывать нецелесообразно, достаточно четкое выполнение предусмотренных проектных решений и технологических мероприятий.

Отходы должны храниться в одном определенном месте и своевременно вывозиться на захоронение или на переработку. На объектах образования отходов допускается лишь временное хранение отходов и только в специально оборудованных для этого местах. Площадки временного хранения располагаются

непосредственно на территории объекта образования отходов в полосе временного отвода.

Места хранения имеют твердое покрытие, освещены (ГОСТ 12.1.046-85), ограждены по периметру (ГОСТ 25407-78) и оборудованы таким образом, чтобы исключить загрязнение отходами строительства почвенного слоя.

Размещение отходов в местах хранения должно осуществляться с соблюдением действующих экологических, санитарных, противопожарных норм и правил техники безопасности, а также способом, обеспечивающим возможность беспрепятственной погрузки каждой отдельной позиции отходов строительства на автотранспорт для их удаления (вывоза) с территории объекта.

При обращении с отходами должны выполняться следующие мероприятия и экологические требования:

- Временное хранение отходов на объектах осуществляется только с разрешения природоохранных организаций;
- Запрещается сжигание отходов и их захоронение на территории;
- Для вывоза отходов применяется только технически исправная техника с отрегулированной топливной аппаратурой, обеспечивающей минимально возможный выброс загрязняющих веществ;
- Отходопроизводитель должен обеспечивать своевременный вывоз отходов строительства;
- Транспортные средства, перевозящие отходы в кузовах, открытых бункерах (контейнерах), должны оснащаться брезентовым тентом;
- Очистка и промывка кузовов и емкостей автотранспорта должна проводиться только в специально отведенных местах;
- Сброс строительных отходов и мусора осуществлять с применением закрытых лотков;
- По завершению сосредоточенных строительных работ проводиться очистка территории от отходов;
- На стройплощадке должно быть достаточно количество контейнеров и емкостей для бытовых отходов, вывоз отходов необходимо осуществлять регулярно;
- Отходы в основной массе должны сортироваться и направляться на переработку для повторного использования в качестве сырья, энергии, изделий и материалов;
- Доставка отходов от места их образования до переработки или захоронения (уничтожения) должна быть оптимальной;
- Ответственность за сбор и сортировку отходов на объектах их образования несет отходопроизводитель, который обязан иметь заключенные договора с подрядчиками по процессу обращения с отходами;
- Сбор отходов осуществляется на объектах их образования отдельно (дифференцировано) по совокупности позиций, имеющих единое направление использования;

- Сбор отходов, направляемых на захоронение и обезвреживание, осуществляется отдельно по классам опасности;
- Ручная сортировка образующихся отходов допускается при условии соблюдения действующих санитарных норм, экологических требований и правил техники безопасности;
- Раздельное складирование негабаритных отходов (НГСО) не относящихся к опасным, осуществляется на открытых площадях мест хранения;
- К местам хранения должен быть исключен доступ посторонних лиц.

Мероприятия по ликвидации аварийных ситуаций при обращении с отходами.

Основными причинами возникновения аварийных ситуаций являются нарушения технологических процессов, технические ошибки обслуживающего персонала, нарушение противопожарных правил и правил техники безопасности, отключение систем электроэнергии, стихийные бедствия, террористические акты и др.

Опасность возникновения аварийных ситуаций и воздействие их последствий на окружающую природную среду при строительстве газопровода и газораспределительной станции.

Транспортировка отходов должна производиться спецтранспортом предприятия, производящего отходы, или транспортом предприятия, занимающегося утилизацией или переработкой отходов, в соответствии с «Правилами перевозки опасных грузов автомобильным транспортом», утвержденными приказом Минтранса РФ № 73 от 08.08.95 г. (в ред. Приказов Минтранса РФ от 11.06.1999 № 37, от 14.10.1999 № 77).

При возгорании тушение всех отходов рекомендуется пеной, для чего места временного хранения отходов оборудуются огнетушителями ОХП-10 в количестве, соответствующем Нормам противопожарной безопасности РФ НПБ-110-03.

Все работы по ликвидации аварийных ситуаций проводятся в соответствии с отраслевыми и общегосударственными правилами по технике безопасности, установленными для каждого вида производственной деятельности. У подрядчика (строительной организации) должен быть разработан «План мероприятий по ликвидации аварийных ситуаций при размещении отходов».

Мероприятия по охране растительности В процессе эксплуатации газопровода и газораспределительной станции, владельцы инфраструктуры железнодорожного пути, обязаны (п. 28 Правил пожарной безопасности в лесах):

- организовывать в период пожароопасного сезона при высокой и чрезвычайной пожарной опасности в лесу патрулирование на проходящих через лесные массивы участках железнодорожных путей общего и необщего пользования в целях своевременного обнаружения и ликвидации очагов огня;
- в случае возникновения пожаров в полосе отвода газопровода и распределительной станции или вблизи нее немедленно организовать их тушение

и сообщить об этом уполномоченным органам государственной власти или органам местного самоуправления.

Учитывая вероятность изменения гидрологического режима местообитаний растительности, (что в свою очередь ведет к ее деградации) должен быть налажен контроль за своевременным выполнением необходимого по проекту объема дренажных работ.

По завершении строительных работ на той или иной территории, должны быть осуществлены техническая и биологическая рекультивации в строгом соответствии с проектными решениями.

Важное значение для снижения воздействия на растительность имеет выполнение следующих общестроительных мероприятий:

- запрещение сжигания промасленной ветоши, автомобильных покрышек и других видов строительного мусора для предотвращения загрязнения атмосферного воздуха и задымления лесных массивов;
- оборудование для всех видов строительной техники вдали от водоемов специальных моечных пунктов;
- ограждение и обваловка площадок, на которых будет производиться хранение ГСМ, стоянка, заправка, профилактический ремонт и мытье строительных машин и автотранспорта;
- хранение дорожно-строительных машин и транспортных средств на специально организованных стоянках, огражденных от окружающей территории сетчатой оградой и водосборными лотками;
- применению подлежат только исправные машины и механизмы с отрегулированной топливной аппаратурой, соответствующей ГОСТу.

Снижение негативного влияния строительных работ на фаунистический комплекс в зоне воздействия предполагает:

- строгое соблюдение границ землеотвода, в т.ч. использование уже имеющейся транспортной сети;
- очистку лесных территорий вдоль линии трассы от мусора и порубочных остатков;
- ограничение посещений строителями мест произрастания видов с низкой численностью (проведение разъяснительной работы);

Выполнение изложенных выше мероприятий, позволит существенно снизить воздействие строительства и эксплуатации газопровода и газораспределительной станции на растительность.

Комплекс природоохранных мероприятий, направленный на минимизацию прямого и косвенного негативного воздействия на животный мир, будет способствовать сохранению биоразнообразия территории строительства.

Мероприятия, направленные на предотвращение коренных структурных преобразований населения животных ненарушенных/слабонарушенных

местообитаний:

- площадь земель, отведенных в постоянное и временное пользование, строго соответствует площадям установленным проектом;
- запрещается производить вырубку лесных культур и кустарника на прилегающих к строительным площадкам территориях в целях предотвращения/снижения эрозионных процессов;
- перемещение строительной техники допускается только в пределах специально отведенных дорог;
- не допускается самовольно организовывать на территории свалки твердых, хозяйственно-бытовых и строительных отходов;
- территории, на которых будет производиться хранение горючих смазочных материалов, стоянка, заправка, профилактический ремонт и мытье строительных машин и автотранспорта ограждаются и обваловываются (площадки должны иметь уклоны от центра во все стороны);
- не допускать размещения монтажных и заправочных площадок строительной техники в пределах водоохранных зон;
- не допускать загрязнение лесов промышленными и бытовыми отходами (п. 39 Правил санитарной безопасности в лесах и п. 9 Правил пожарной безопасности в лесах);
- не допускать уничтожение (разорение) муравейников, гнезд, нор или других мест обитания животных (п. 39 Правил санитарной безопасности в лесах);
- выполнять мероприятия по пожарной безопасности, предусмотренные Правилами пожарной безопасности в лесах и изложенные выше «Мероприятия по охране растительности»;
- исключить вероятность загрязнения горючими смазочными материалами территории вдоль строящегося подъездного пути;
- осуществлять и контролировать проведение технической и биологической рекультивации на территориях землеотвода предусмотренные проектом.

Выполнение изложенных выше мероприятий, позволить существенно:

- снизить воздействие на зоокомпонент экосистемы. Основная площадь их обитания будет восстановлена рекультивационными работами. Большинство видов животных быстро вернутся к своему естественному образу обитания.

Защита окружающей среды от промышленного шума осуществляется с помощью организационных (ограничение скопления грузового транспорта, ограничение скорости транспортных средств) и конструктивных мероприятий (подбор техники с учетом шумовых характеристик).

Наиболее эффективным способом снижения шума является воздействие на причину, его порождающую, т.е. источник возникновения шума. Информация о шумовых характеристиках источника позволяет разработчикам на этапе проектирования, с учетом типовой практики его применения, сознательно решать вопросы по обеспечению не превышения нормативной шумовой нагрузки на

окружающую среду, принимать профилактические меры по снижению шума в технологическом узле как источнике его возникновения. Уменьшение шума в его источнике — наиболее целесообразный метод, связанный с исправностью оборудования, регулировкой его отдельных узлов, применением и наличием смазки на трущихся поверхностях.

Основным мероприятием по снижению энергетической нагрузки на территорию в проекте является подбор оборудования, характеризующейся пониженными шумовыми характеристиками.

В период ведения строительных работ в качестве организационных мероприятий по снижению уровня шума и соответственно шумового воздействия на прилегающую территорию и в рабочей зоне можно рекомендовать следующие решения:

- строительные работы проводить в дневное время суток с одновременным использованием минимального количества машин и механизмов;
- наиболее интенсивные источники шумового воздействия должны располагаться на максимально возможном удалении от зданий, в которых находятся люди;
- непрерывное время работы строительной техники с высоким уровнем шума (автосамосвал, экскаватор и т.п.) в течение часа не должно превышать 10-15 минут;
- ограничение скорости движения автомашин по стройплощадке.

При условии соблюдения настоящих рекомендаций по организации работ шумовая нагрузка на территорию будет значительно снижена и не повлечет за собой необратимых последствий для окружающей природной среды.

К возможным аварийным ситуациям относится попадание проливов нефтепродуктов с поверхностными водами в грунтовые воды.

Во избежание возникновения аварийных ситуаций выполняется ежедневный контроль за исправностью машин и механизмов.

1.2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуация природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Под аварийной ситуацией на газопроводе согласно РД-12-378-00 понимается разрушение газопровода вследствие неконтролируемого взрыва с выбросом и (или) возгоранием природного газа, создающее угрозу жизни и здоровью людей, и приводящее к разрушению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного и транспортного

процесса, а также нанесению ущерба окружающей среде.

Оценка риска включает анализ частоты и последствий, а также их сочетание. При оценке частоты (или вероятности) аварий обозначаются анализируемые сценарии возникновения и развития аварийных ситуаций, а также тип и масштаб рассматриваемых последствий.

Таким образом, оценка риска включает в себя:

- анализ частоты разгерметизации газопровода в год;
- анализ последствий выявленных событий и их сочетание;
- ожидаемые среднегодовых объемов выбросов газа в случае аварии;
- оценку ожидаемого экологического ущерба (как суммы ежегодных компенсационных выплат за загрязнение земель, водных объектов и атмосферы);
- анализ неопределенностей результатов.

Эксплуатация газового хозяйства, техническое обслуживание, ремонт газопроводов и газового оборудования должны осуществляться в соответствии с требованиями федеральных норм и правил в области промышленной безопасности, основываясь на следующих документах:

- «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» от 28.07.2014 г.
- «Правила технической эксплуатации и требования безопасности труда в газовом хозяйстве Российской Федерации»
- Федеральный закон Российской Федерации «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ с изменениями на 23.06.2011 года
- «Общие правила промышленной безопасности для организаций, осуществляющих деятельность в области промышленной безопасности опасных производственных объектов», зарегистрированы в МИНЮСТе РФ 28.11.2002 г. №3968,
- «Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденный Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 г. № 870 с изменениями от 23.06.2011 г.,

а также согласно инструкциям заводов-изготовителей и производственных инструкций, обеспечивающих безопасное проведение работ.

При эксплуатации подземных газопроводов эксплуатирующая организация должна обеспечить мониторинг и устранение:

- утечек природного газа;
- повреждений изоляции труб газопроводов и иных повреждений газопроводов;
- повреждений сооружений, технических и технологических устройств сетей газораспределения и газопотребления;
- неисправностей в работе средств электрохимической защиты и трубопроводной арматуры.

В целях охраны природы необходимо выполнять следующие условия:

- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства;

- оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума;
- слив горюче-смазочных материалов осуществлять только в специально отведенных и оборудованных для этих целей местах;
- при организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений;
- использование только специальных установок для обогрева помещений, подогрева воды, материалов;

Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера для проектируемого объекта могут являться:

- авария на сети газоснабжения;
- отклонение климатических условий от ординарных.

Наиболее опасными погодными явлениями являются: грозы, сильные ветры со скоростью 20 м/сек., ливни с интенсивностью 30 мм/час, сильные морозы, снегопады и гололед, повторяющиеся с различной периодичностью. По данным МЧС России для Ярославской области характерны ураганы со скоростью 28 м/сек. – один раз в пять лет, 33 м/сек. – один раз в двадцать пять лет, 38 м/сек. – один раз в пятьдесят лет.

В целях охраны газопровода от негативного воздействия внешней среды устанавливаются охранная зона газопровода. Параметры охранной зоны, а также ограничения использования территории охранной зоны приведены в п.2.2.3. Схема границ охранной зоны приведена в п.2.1.2.

В целях охраны территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с обеих сторон газопровода устанавливается полоса шириной 7 м – до места допустимого размещения зданий и сооружений – согласно «СП 62.13330.2011. Газораспределительные системы».

Проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при проведении военных действий или вследствие этих действий.

Сведения об отнесении проектируемого объекта к категории по гражданской обороне.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от

19.09.1998г. №1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и «Показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» (приказ МЧС России РФ № 536 от 11.09.2012г.), проектируемый объект категории по гражданской обороне не имеет.

Сведения об удалении проектируемого объекта от городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности по гражданской обороне.

Газопровод не входит в группу новых отдельных, отнесенных к категории по ГО объектов строительства, поэтому обоснование удаления его от городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности по гражданской обороне не проводилось.

Пункты 3.1 -3.17 СНИП 2.01.51-90 не устанавливают ограничений по размещению проектируемого объекта.

Сведения о продолжении функционирования проектируемого объекта в военное время или прекращении, или переносе деятельности объекта в другое место, а также о перепрофилировании проектируемого производства на выпуск иной продукции.

Проектируемый объект относится к объектам жизнеобеспечения и в военное время не подлежит переносу в другое место. Проектируемый газопровод в перечень объектов, продолжающих работу в особый период, не входит. Демонтаж и перекладка по новой трассе, перепрофилирование для выполнения иной задачи газопровода в «особый период», в короткие сроки экономически нецелесообразны, поэтому мероприятия по прекращению или перемещению в другое место, перепрофилированию газопровода не рассматриваются.

Мобилизационным заданием численность наибольшей работающей смены в военное время на объекте не установлена. Газопровод, предназначенный для транспортировки газа, не требует постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Для выполнения регламентных работ по эксплуатации и обслуживанию газопровода, ликвидации аварий на газопроводе в эксплуатирующей организации создается ремонтная бригада составом от 3 до 5 человек.

Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Объект не имеет помещений и территории с постоянными рабочими местами, техническое обслуживание и ремонт оборудования газопровода осуществляется периодически (обход трассы - 1 раз в квартал, обслуживание и ремонт оборудования - по отдельному графику), поэтому технические средства объектовой системы оповещения и управления ГО на данном участке газопровода не предусматриваются.

В «особый период» доведение сигналов гражданской обороны до работников эксплуатирующей организации будет осуществляться по автоматизированной системе централизованного оповещения населения (с использованием громкоговорителей, местного телевидения и радио), сигнал с которой будет поступать в объектовую систему оповещения эксплуатирующей организации или по телефону уполномоченным представителем органов исполнительной власти.

В эксплуатирующей организации разрабатываются планы оповещения рабочих бригад, находящихся на линейной части газопроводов с использованием средств мобильной связи.

После получения сигнала гражданской обороны руководство эксплуатирующей организации (ответственный за оповещение) организует, согласно планам, оповещение рабочих бригад, выполняющих работы на линейной части газопровода.

Рабочие бригады, находящиеся на линейной части газопроводов, могут получать сигналы гражданской обороны и по системам оповещения в ближайших районах.

Система оповещения ГО эксплуатирующей организации обеспечивает:

- прием сообщений из автоматизированной системы централизованного оповещения населения;
- подачу предупредительного сигнала «Внимание всем»;
- доведение речевой информации до людей.

Организация и осуществление оповещения проводится в соответствии с Положением о системах оповещения гражданской обороны (утверждено приказами МЧС России от 25.07.2006 № 422, Министерства информационных технологий и связи России от 25.07. 2006. № 90, Министерства культуры и массовых коммуникаций России от 25.07.2006. № 376).

Основной способ оповещения персонала – передача речевой информации. Для привлечения внимания перед передачей речевой информации включаются электросирены и другие сигнальные средства, что означает сигнал «Внимание всем». По этому сигналу должны быть немедленно включены, радиотрансляционные и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения.

Текст сообщения передается периодически, через установленные периоды времени, в течение 5 минут, с прекращением передачи другой информации.

Обоснование введения режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению).

Режимы радиационной защиты рассчитываются заблаговременно для конкретных условий (защитных свойств производственных, жилых зданий и используемых защитных сооружений) и различных возможных уровней радиации

на территории объекта.

В настоящее время разработано и рекомендуется 8 типовых режимов для различных категорий населения: 1–3й режимы - для неработающего населения; 4–7й режимы - для рабочих и служащих; 8й режим - для личного состава невоенизированных формирований ГОЧС.

Режимы радиационной защиты рабочих и служащих включают три основных этапа, которые должны выполняться в строгой последовательности.

1 этап: продолжительность времени прекращения работы объекта и пребывания рабочих и служащих в защитных сооружениях;

2 этап: продолжительность работы с использованием для отдыха рабочих и служащих защитных сооружений;

3 этап: продолжительность работы объекта с ограничением пребывания людей на открытой радиоактивно зараженной (РЗ) местности до 1-2 часов в сутки.

Продолжительность соблюдения каждого типового режима зависит:

- от уровня радиации на местности (на территории объекта) и спада его во времени;

- от защитных свойств (коэффициента ослабления) убежищ, ПРУ, производственных и жилых зданий;

- от установленных доз облучения людей.

Предусматривается следующий порядок ввода в действие режимов радиационной защиты.

С объявлением угрозы радиоактивного заражения на объекте выставляются посты наблюдения, оснащенные дозиметрическими приборами. Эти посты замеряют уровни радиации через каждые полчаса и результаты измерений докладывают в отдел, сектор (штаб) ГОЧС объекта.

Начальник отдела, сектора ГОЧС по измеренным и рассчитанным на 1ч уровням радиации и таблице типовых режимов определяет режим радиационной защиты рабочих и служащих, и докладывает свои предложения начальнику ГОЧС объекта (руководителю объекта). Если на территории объекта уровни радиации неодинаковые, режим выбирается и устанавливается по максимальному уровню радиации, пересчитанному на один час после взрыва.

Режим радиационной защиты рабочих и служащих вводится в действие решением начальника ГОЧС, о чем передается сообщение по радиотрансляционной сети объекта и предоставляется донесение в вышестоящие отдел ГОЧС.

Выход из режима радиационной защиты тоже определяется начальником ГОЧС, о чем оповещаются все рабочие и служащие объекта.

Для работы объекта (транспортировка газа) не требуется постоянное присутствие персонала, обслуживание газопровода осуществляется периодически через определенное время, ремонтная бригада объекта может привлекаться для устранения аварии на газопроводе.

С учетом выше изложенного, для ремонтной бригады объекта принимается 8-й режим радиационной защиты.

Проектные решения по обеспечению безаварийной остановке технологических процессов при угрозе воздействия или воздействии по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения.

Остановка технологического процесса (транспортировка природного газа) производится при производственной необходимости, аварии или по указанию Управления по делам ГО ЧС при угрозе воздействия или воздействии по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения.

Для остановки технологического процесса обслуживающим персоналом, по указанию руководства эксплуатирующей организации, закрываются запорные устройства (задвижки, краны) на тех участках газопровода, которые необходимо отключить.

Обеспечение пожарной безопасности

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться: ГОСТ 12.1.004-91, ППБ 01-03, РД 09-364-00, ПБ 12-529-03 и другими утвержденными в установленном порядке региональными строительными нормами и правилами, нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

Все работники, занятые на ремонтных работах, должны пройти противопожарный инструктаж и сдать зачет по пожарно-техническому минимуму, знать и выполнять инструкции по пожарной безопасности на рабочем месте, уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения. Исполнители огневых работ обязаны:

- иметь при себе квалификационное удостоверение и талон по технике пожарной безопасности;

- получить инструктаж по безопасному проведению огневых, газоопасных работ и расписаться в наряд-допуске, а исполнителю подрядной организации дополнительно получить инструктаж по технике безопасности при проведении огневых работ;

- ознакомиться с объемом работ на месте предстоящего проведения огневых работ;

- приступить к огневым работам только после указаний лица, ответственного за проведение огневых работ;

- выполнять только ту работу, которая указана в наряде-допуске;

- соблюдать меры безопасности, предусмотренные в наряде-допуске;

- пользоваться при работе исправным инструментом;

- работать в спецодежде и спецобуви;

- уметь пользоваться средствами защиты и при необходимости своевременно их применять;

- уметь пользоваться средствами пожаротушения и в случае возникновения пожара немедленно применять меры к вызову пожарной части и приступить к ликвидации загорания;

- после окончания огневых работ тщательно осмотреть место их проведения и устранить выявленные нарушения, которые могут привести к возникновению пожара, к травмам и авариям;

- прекращать огневые работы при возникновении опасной ситуации.

В целях исключения разгерметизации газопроводов и узлов на проектируемом объекте, предупреждения аварийных выбросов опасных веществ в окружающую среду, транспорт газа осуществляется по герметичной системе, которая исключает выброс вредных веществ в окружающую среду.

Газопровод представляет определенную опасность, т.к. при разрушении газопровода возможно образование газовоздушного облака с последующим взрывом и воспламенением.

В целях исключения разгерметизации газопровода и предупреждения аварийных выбросов опасных, легковоспламеняющихся веществ в окружающую среду, предусматриваются следующие мероприятия:

- транспорт газа осуществляется по герметизированной системе, которая исключает выбросы вредных веществ в атмосферу;
- прокладка газопровода подземная;
- газопровод выполнен из стальных труб;
- арматура принята стальная на давление, превышающее рабочее давление в газопроводе;
- защита газопровода и арматур от коррозии;
- периодический осмотр трассы газопровода.

Рабочие, связанные с выполнением газоопасных работ, должны быть обучены действиям в случае аварии, правилам пользования средствами индивидуальной защиты, способам оказания первой помощи. Каждый участвующий в газоопасных работах должен иметь подготовленный к работе шланговый или кислородно-изолирующий противогаз, спасательный пояс с кольцами для карабинов, спасательную веревку длиной не менее десяти метров. Продолжительность работы в противогазе без перерыва не должна превышать тридцати минут.

Работы по монтажу газопроводов разрешается выполнять только в дневное время.

Работы по локализации и ликвидации аварий выполняются в любое время персоналом.

При появлении признаков наличия газа работы должны быть немедленно прекращены, а рабочие выведены из опасной зоны.

Работы могут быть возобновлены только после ликвидации и устранения утечек газа и подтверждения анализом отсутствия опасной концентрации газа в воздухе на рабочем месте.

Сварочные работы должны выполняться сварщиком, аттестованным в соответствии с "Правилами аттестации сварщиков", а также прошедшим проверку знаний безопасных методов труда в газовом хозяйстве. Устанавливать "заплаты", заваривать трещины, разрывы и другие дефекты запрещается.

Применять трубы и арматуру, не имеющие сертификатов, запрещается.

Применение открытого огня для устранения закупок на газопроводах запрещается.

После окончания работ необходимо провести наружный осмотр газопровода. Участки, имеющие трещины, разрывы, необходимо отключить и продуть. Выпуск газа не допускается. При возникновении опасной концентрации газа необходимо прекратить работы.

Опасной концентрацией газа в воздухе считается концентрация, равная 20% нижнего предела воспламеняемости газа.

Место проведения огневых работ следует обеспечить средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком, лопаты, ведро с водой, кошма и пр.). К месту проведения работ должен быть проложен пожарный рукав со стволом от наружного противопожарного водопровода или, по согласовании с органами пожарного надзора, дежурная пожарная автомашина.

Для защиты оборудования, сгораемых конструкций от искр электрической дуги рабочие места сварщиков должны быть ограждены переносными металлическими щитами, оборудование и сгораемые конструкции металлическими листами или асбестовыми одеялами. Лицо, ответственное за проведение огневых работ, обязано проинструктировать исполнителей о мерах пожарной безопасности при их проведении, определить противопожарные мероприятия по подготовке места работ в соответствии с требованиями пожарной безопасности.

Основными этапами пусконаладочных работ по вводу в эксплуатацию газопровода являются:

- внешний осмотр и определение исправности оборудования, арматуры и приборов;
- проверка работоспособности средств пожаротушения;
- проверка работы стационарных сигнализаторов взрывоопасной концентрации газа;
- продувка газопроводов (инертным газом);
- проверка работы контрольно-измерительных приборов;
- опробование в работе всех компрессоров.

Обнаруженные при эксплуатации утечки газа должны немедленно устраняться.

Неисправные газопроводы должны быть немедленно отключены.

Руководители структурных подразделений предприятий, организаций и лица, назначенные приказом ответственными за пожарную безопасность, обязаны:

- знать пожарную опасность технологического процесса;
- следить за выполнением установленного на объекте противопожарного режима;
- обеспечить строгое соблюдение всеми работниками (обслуживающим персоналом) цеха, участка, установки установленных требований пожарной безопасности;
- не допускать ведения работ с применением открытого огня без оформления в установленном порядке разрешения, обеспечить исправное содержание и постоянную готовность к действию имеющихся средств пожаротушения, связи и сигнализации.

Работники объекта обязаны:

- знать и соблюдать требования данных Правил и разработанных на их основе инструкций по пожарной безопасности, а также соблюдать и поддерживать установленный противопожарный режим;
- уметь пользоваться средствами пожаротушения и знать место их расположения;
- в случае обнаружения пожара: немедленно сообщить о нем в пожарную охрану; организовать эвакуацию из здания (помещения) или опасной зоны всех работающих, не занятых ликвидацией пожара;
- в случае угрозы для жизни людей немедленно организовать их спасение, используя для этого все имеющиеся силы и средства; прекратить все работы, не связанные с мероприятиями по ликвидации пожара; при необходимости вызвать медицинскую службу;
- организовать отключение электроэнергии (кроме аварийного и эвакуационного освещения), остановку транспортирующих устройств, агрегатов, аппаратов, коммуникаций, систем вентиляции и проведение других мероприятий, способствующих предотвращению распространения пожара;
- обеспечить защиту людей, принимающих участие в тушении пожара, от возможных обрушений конструкций, поражений электрическим током, отравлений, ожогов;
- принять возможные меры к эвакуации имущества, приступить к тушению пожара имеющимися на объекте, участке или на рабочем месте средствами пожаротушения (огнетушитель, кошма пожарная, внутренний пожарный кран и др.), принять меры по вызову к месту пожара непосредственного руководителя данного объекта (цеха, участка, склада и т.п.) или другого должностного лица.

На каждом объекте строительства на видном месте должна быть установлена табличка с указанием номеров телефонов вызова пожарной охраны, должности и фамилии лица ответственного за пожарную безопасность объекта.

Горючие отходы, мусор и т.п. следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить.

Места разлива легковоспламеняющихся и горючих жидкостей должны засыпаться песком с последующим его уборкой и вывозом в специальные места биологической очистки или уничтожения.

Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах, установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений.

Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.

Проект межевания территории

2.1. Пояснительная записка

Проект межевания территории выполнен в составе проекта планировки территории на основании следующих документов:

- Муниципальный контракт № 143/18г от 26.11.2018 г. на разработку проекта планировки территории для размещения линейного объекта;
- Инженерно-технические изыскания

Целью разработки настоящего проекта межевания является установление границ земельных участков на период строительства объекта «Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово».

Описание местоположения границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, представлено в виде каталога координат характерных точек красных линий, который содержится в п. 1.1.3. Площадь полосы отвода для строительства газопровода составляет 75244 кв.м.

Полоса отвода сформирована с учетом потребностей в земельных ресурсах для строительства проектируемого газопровода. Потребность в земельных ресурсах для строительства проектируемого газопровода определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, отвалов растительного и минерального грунта и плети сваренной трубы газопровода.

Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенные для размещения линейного объекта – газопровода, установлены по границе полосы отвода.

На чертеже межевания территории изображены также линии отступа от трассы газопровода до места допустимого размещения объектов капитального строительства. Линии отступа от трассы газопровода до места допустимого размещения зданий, строений, сооружений установлены согласно таблице 14 СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» - по 7 м в обе стороны от трассы газопровода с высоким давлением II категории (св. 0,3 до 0,6МПа включительно).

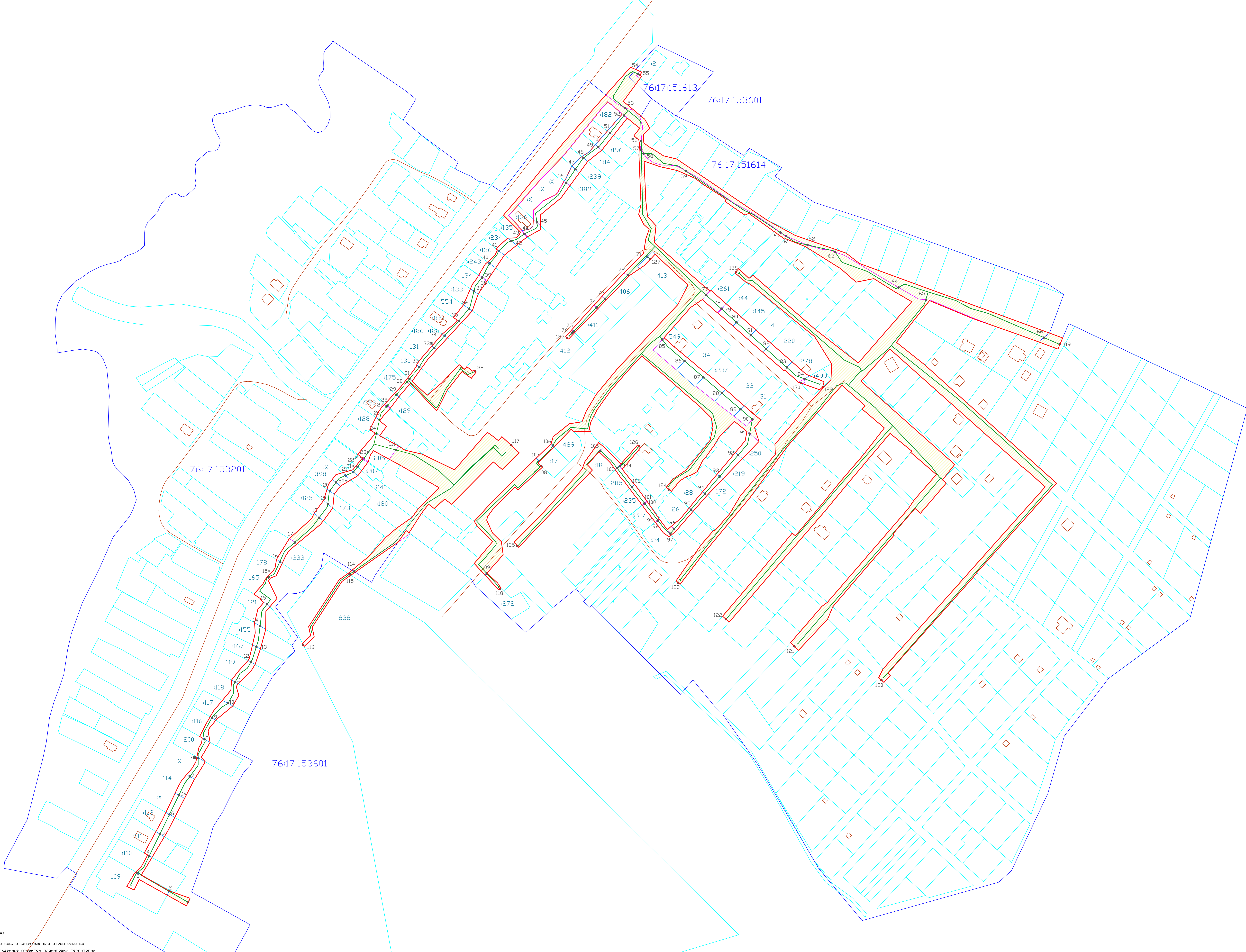
Перечень земельных участков, которые полностью или частично будут использоваться под строительство газопровода, приведен в экспликации представленной в п.2.3.

Изъятия земельных участков для муниципальных нужд проектом планировки и межевания территории не предусмотрено.

Все земельные участки, которые будут использоваться для строительства газопровода, поставлены на государственный кадастровый учет, либо будут поставлены сразу после утверждения настоящего Проекта межевания территории. На уже поставленные на кадастровый учет земельные участки заключены договора безвозмездного пользования земельными участками на период строительства объекта «Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово».

На земельных участках, которые частично будут использоваться для строительства газопровода, выделены части земельных участков, в отношении

которых также заключены договоры безвозмездного пользования земельными участками на период строительства объекта «Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово».



- Условные обозначения:
- Части земельных участков, отведенных для строительства
 - Красные линии, утвержденные проектом планировки территории
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Кадастровый номер квартала
 - Граница зон действия публичных сервититов
 - Граница обозначенного земельного участка
 - Точка пересечения трассы газопровода с земельным участком
 - Проектная трасса газопровода
 - Граница кадастрового квартала
 - Земельные участки из ЕГРН
 - Объекты капитального строительства из ЕГРН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Экспликация земельных участков в полосе отвода для строительства объекта
«Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово»**

Точки	Кадастровый номер	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка м²	Площадь части земельного участка
1-2, 6-7, 10-11, 15-16, 17-18, 20-21, 22-23, 23-23*, 24-25, 30-31, 33-34, 38-39, 40-41, 43-44, 45-46, 49-50, 52-53-66- 120-121- 122-123- 128-90-124- 106-127, 73-74, 75-76, 78-79, 129-130, 90-91, 96-97, 98-99, 100-101, 104-126, 105-125, 111-117- 115	-	Ярославская область	Собственность публично-правовых образований	Земли населенных пунктов	-	48788	-

54-66, 66-119	-	Ярославская область	Собственность публично- правовых образований	Земли населенных пунктов	-	6099	-
2-3	76:17:153201:109	Чуйкова Вера Васильевна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	3000	414
3-4	76:17:153201:110	Пленков Андрей Владимирович Кузнецов Владислав Андреевич Кривенков Даниил Дмитриевич Кузнецова Анна Евгеньевна	Долевая собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2280	149
4-5	76:17:153201:111	Косолапкин Алексей Андреевич	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1 885	336
5-6	76:17:153201:113	Кулакова Альбина Константиновна	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2 476	324
6-6*	-	-	-	Земли населенных пунктов	-	-	330
6*-7	76:17:153201:114	Щумилов Дмитрий Иванович	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	340
7-7*	-	-	-	Земли населенных пунктов	-	-	253
7*-8	76:17:153201:200	Галкина Наталья Деонисиевна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1970	193
8-9	76:17:153201:116	Житников Денис Павлович	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1300	222
9-10	76:17:153201:117	Резвых Екатерина Васильевна	Постоянное бессрочное пользование	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1651	290
10-11	76:17:153201:118	Галактионов Андрей Геннадьевич Галактионов	Долевая собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1740	298

		Александр Геннадьевич Галактионова Тамара Ивановна					
11-12	76:17:153201:119	Замесова Нина Викторовна Соколова Галина Викторовна Таганова Светлана Ивановна	Долевая собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1649	326
12-13	76:17:153201:167	Серенкова Елена Алексеевна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1429	194
13-14	76:17:153201:155	Ларкин Александр Петрович Ларкина Юлия Аликовна	Долевая собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1810	296
14-15	76:17:153201:121	Кулакова Жанна Евгеньевна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1685	319
15-15*	76:17:153201:165	Нагельман Татьяна Владимировна Нагельман Илья Станиславович Нагельман Кира Станиславовна	Долевая собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	746	488
15*-16	76:17:153201:178	Качалова Елизавета Сергеевна Давыдочкин Юрий Алексеевич Давыдочкин Юрий Алексеевич	Долевая собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1322	145
16-17	76:17:153201:233	Шиманская Татьяна Николаевна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1025	251
18-19	76:17:153201:125	Черняева Галина Константиновна Медведева Светлана Ивановна	Долевая собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	280
19-20	76:17:153201:173	Кулаков Дмитрий Дмитриевич	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1822	174
20-20*	76:17:153201:398	Ильина Светлана Владимировна	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	500	160

20*-21	-	-	-	Земли населённых пунктов	-	-	198
21-21*	76:17:153201:180	Молчанова Ангелина Николаевна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1740	113
21*-22	76:17:153201:241	Гаврилова Татьяна Константиновна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1018	75
22-23	76:17:153201:207	Уаров Сергей Владимирович	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	497	101
23-24-111	76:17:153201:205	Потребительское общество "Красные ткачи"	Собственность	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации магазина № 4	2156	837
24-26	76:17:153201:128	Хабибулина Елена Юрьевна Хабибулин Владимир Шафигуллович	Долевая собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	770	236
25-26	76:17:153201:150	Теплякова Татьяна Федоровна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1166	139
26-27	76:17:153201:593	Быкова Надежда Александровна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	661	139
28-29	76:17:153201:129	Кондрашова Анастасия Валентиновна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2000	129
29-30	76:17:153201:175	Зотова Валентина Ивановна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	900	125
31-32-33	76:17:153201:130	Панов Сергей Павлович Хохлова Анна Николаевна	Долевая собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1269	122
33-33*	76:17:153201:131	Бабанов Леонид Викторович	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	209
33*-34	76:17:153201:186, 76:17:153201:187, 76:17:153201:188	Юрин Олег Дмитриевич Юрин Владимир Дмитриевич Мальцева Нина Дмитриевна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	315 315 315	146
34-35	76:17:153201:189	Белавин Анатолий Александрович	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1418	159
35-36	76:17:153201:554	Пузин Александр Николаевич	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1402	237

36-37	76:17:153201:133	Чурилова Елена Ивановна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	253
37-38	76:17:153201:134	Бондарчук Анна Сергеевна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1352	227
39-40	76:17:153201:243	Козицын Сергей Павлович Козицына Дарья Сергеевна Козицына Екатерина Александровна Козицын Дмитрий Сергеевич	Долевая собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1000	238
40-41	76:17:153201:156	Кучеренко Дмитрий Всеволодович	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1200	199
41-42	76:17:153201:234	Игнашова Ангелина Алексеевна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1159	252
42-43	76:17:153201:135	Меньшикова Ирина Юрьевна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	800	156
44-45	76:17:153201:136	Гаврилов Александр Валерьевич	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1307	192
46-47	76:17:153201:389	Забродина Елена Владимировна Игнашова Любовь Константиновна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1234	205
47-48	76:17:153201:239	Саяпин Сергей Аркадьевич	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1065	184
48-49	76:17:153201:184	Крылова Людмила Константиновна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1270	191
50-51	76:17:153201:196	Мозяков Владимир Александрович	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1436	217
51-52	76:17:153201:182	Егоров Сергей Владимирович	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1106	231
54-55	76:17:151613:2	-	-	Земли населённых пунктов	дома квартирного типа до 5 этажей	643	28
71-127	76:17:153201:413	Собственники помещений в многоквартирном доме	-	Земли населённых пунктов	дома квартирного типа до 5 этажей	1542	121
72-73	76:17:153201:406	Собственники помещений в	-	Земли населённых пунктов	дома квартирного типа до 5 этажей	972	275

		многоквартирном доме					
74-75	76:17:153201:411	Собственники помещений в многоквартирном доме	-	Земли населённых пунктов	дома квартирного типа до 5 этажей	958	231
76-127	76:17:153201:412	Собственники помещений в многоквартирном доме	-	Земли населённых пунктов	дома квартирного типа до 5 этажей	911	37
77-78	76:17:153201:261	Павлова Оксана Валентиновна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1195	376
79-80	76:17:153201:44	Марков Александр Васильевич	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1267	361
80-81	76:17:153201:145	Кузнецова Мария Павловна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1240	354
81-82	76:17:153201:4	Солодская Ольга Викторовна	Долевая собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1290	367
82-83	76:17:153201:220	Лемин Владимир Авенирович	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1790	496
83-84	76:17:153201:278	Киселева Наталья Евгеньевна	Аренда	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома	1500	334
84-129	76:17:153201:499	-	Временный	Земли населённых пунктов	Для строительства магазина Продукты	600	254
85-86	76:17:153201:549	Егорова Ольга Владимировна Егорова Ольга Владимировна	Долевая собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1400	751
86-87	76:17:153201:34	Московский Алексей Сергеевич Московская Наталья Анатольевна	Долевая собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1577	622
87-88	76:17:153201:237	Крашенинникова Ирина Альбертовна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	593
88-89	76:17:153201:32	Рожкова Валентина Леонидовна Рожкова Татьяна Леонидовна	Долевая собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1907	557

89-90	76:17:153201:31	Заварухин Виктор Валентинович	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1191	332
91-92	76:17:153201:250	Нестеров Сергей Павлович	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1857	387
92-93	76:17:153201:219	Купреева Ольга Михайловна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2173	352
93-94	76:17:153201:172	Супонев Валерий Сергеевич	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1400	221
94-95	76:17:153201:28	Погорелова Людмила Федосовна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства и обслуживания индивидуального жилого дома	925	172
95-96	76:17:153201:26	Чистякова Галина Алексеевна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	204
97-98	76:17:153201:24	Полищук Галина Анатольевна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1035	137
99-100	76:17:153201:227	Мозгунов Сергей Николаевич	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	693	180
101-102	76:17:153201:235	Земсков Виктор Анатольевич	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	743	195
102-103- 104	76:17:153201:285	Шимараева Валентина Анатольевна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	806	220
103-105	76:17:153201:18	Кузнецова Нина Александровна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	850	244
106-107	76:17:153201:17	Недо Ирина Николаевна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1832	138
109-118	76:17:153201:272	Грознова Анфиса Ивановна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1449	99
115-116	76:17:153601:838	Ярославская область	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	133611	426

Индивидуальный предприниматель

Татаринов Артем Андреевич

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ)**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение
"Многофункциональный центр развития" Ярославского
муниципального района

Индивидуальный предприниматель

_____Татаринов А.А.

Ярославль
2019

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Проект планировки территории

1.1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть.

- 1.1.1. Схема расположения элемента планировочной структуры
- 1.1.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
- 1.1.3. Схема границ зон с особыми условиями использования территории
- 1.1.4. Схема планировочных конструктивных решений

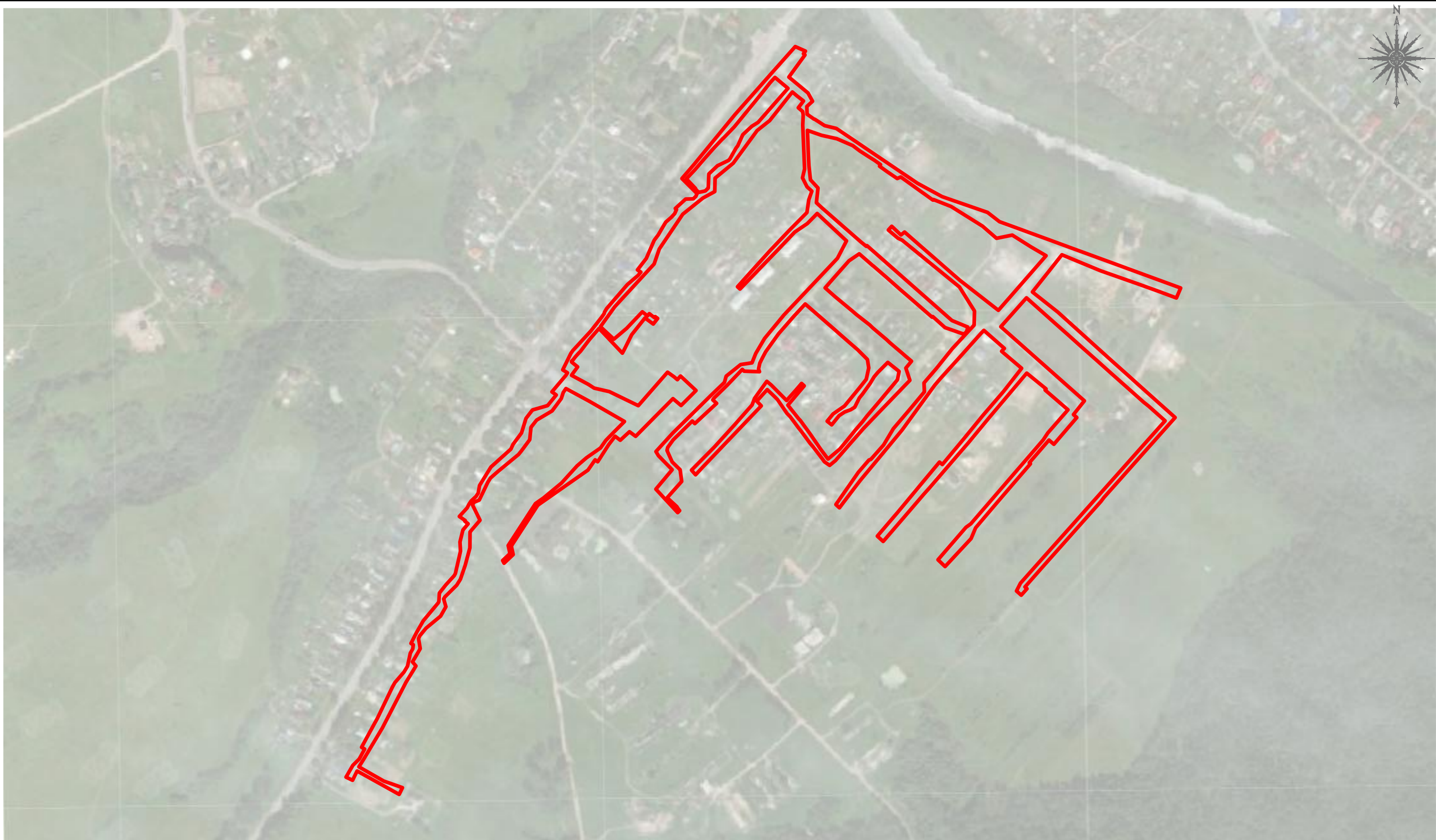
1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

- 1.2.1. Пояснительная записка.
- 1.2.2. Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории
- 1.2.3. Обоснование формирования охранной зоны линейного объекта
- 1.2.4. Обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки
- 1.2.5. Основные мероприятия по технике безопасности

2. Проект межевания территории

- 2.1. Чертеж образуемых земельных участков
- 2.2. Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков

Проект планировки территории

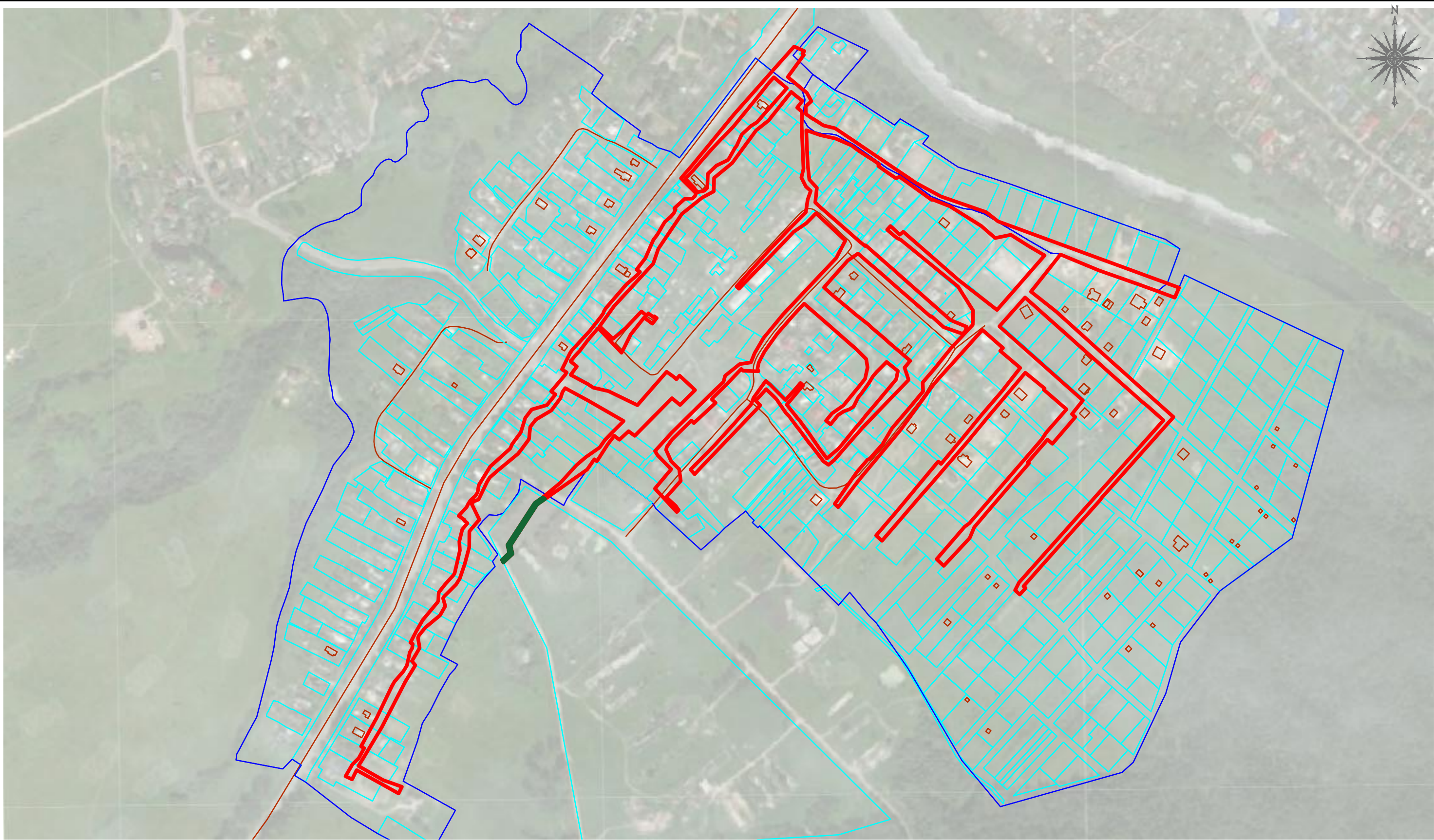


Условные обозначения:



Граница зоны планируемого размещения линейного объекта

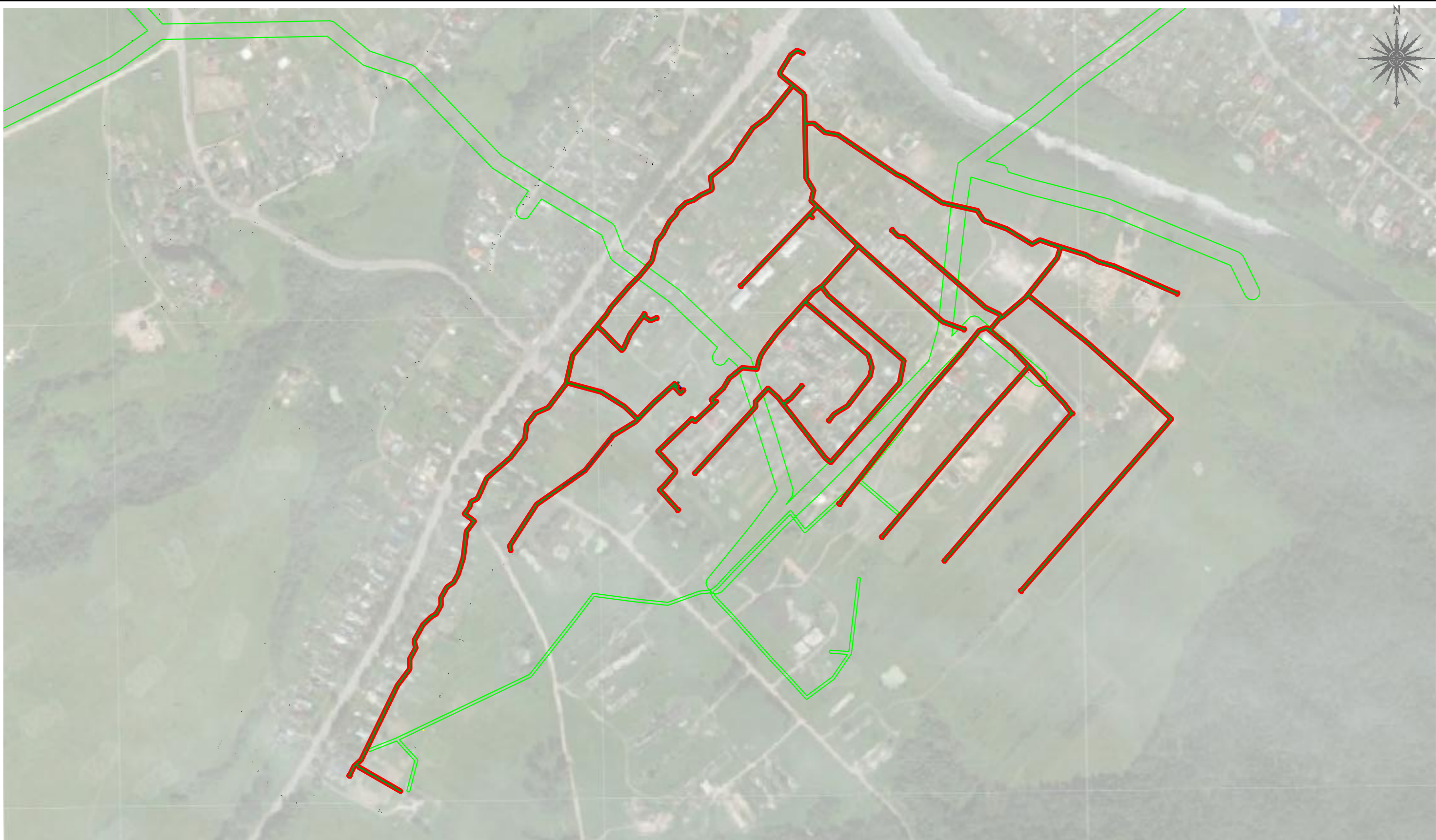
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	«Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово»						
Индивидуальный предприниматель		Татаринов А.А.			04.2019	Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки)			Лит.	Лист	Листов	
										1	1	
						Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:5000			Кадастровый Center ИП Татаринов Артем Андреевич			



Условные обозначения:

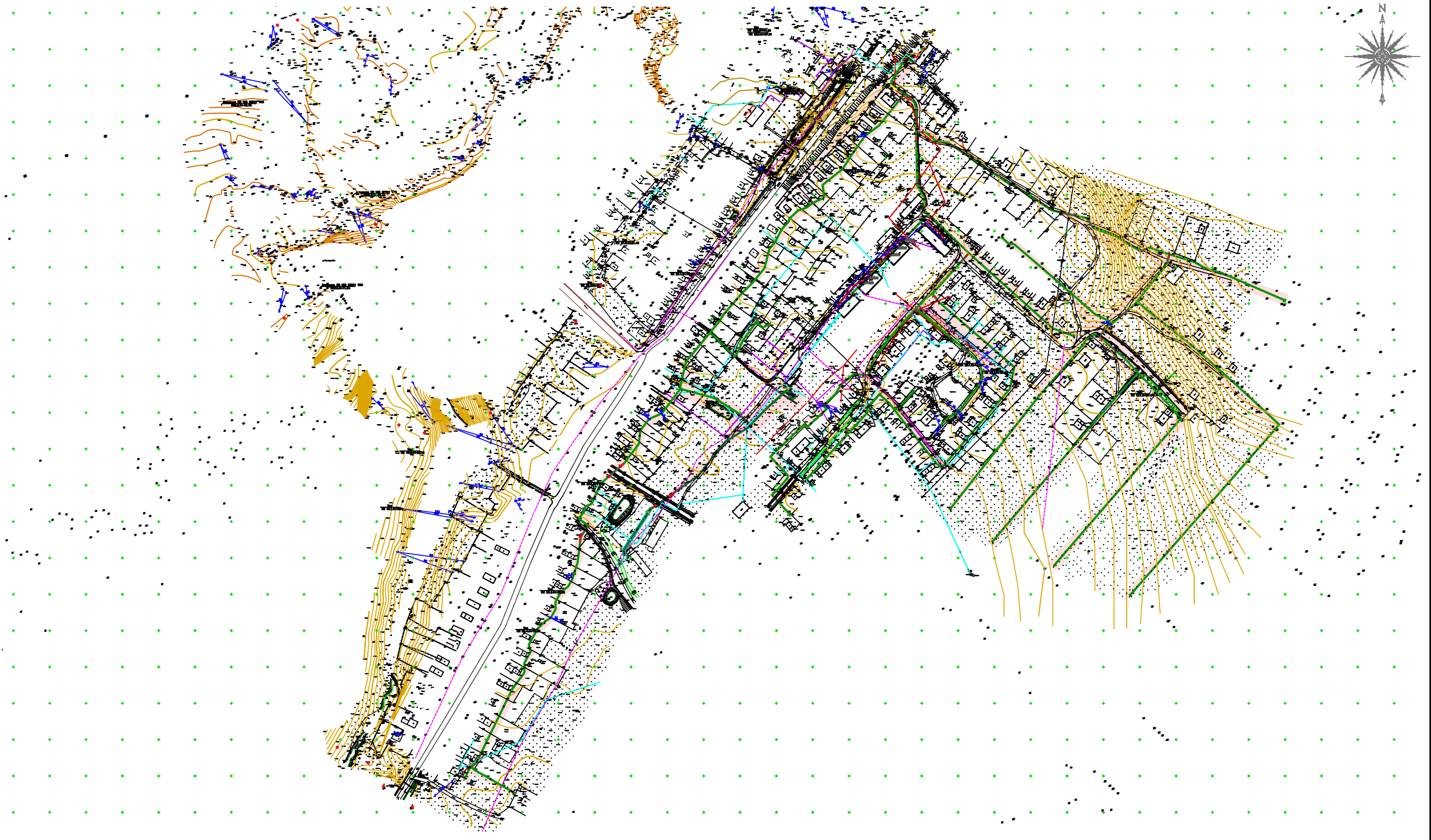
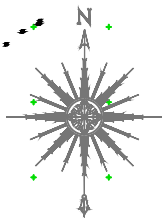
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта на землях населенных пунктов
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта на землях с/х назначения
- Границы объектов капитального строительства из ЕГРН
- Границы земельных участков из ЕГРН
- Границы кадастрового квартала

						«Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово»									
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки)						Лит.		Лист	Листов
Индивидуальный предприниматель		Татаринов А.А.			04.2019										
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:5000						Кадастровый Center ИП Татаринов Артем Андреевич			



- Условные обозначения:
- Граница планируемой охранной зоны линейного объекта
 - Охранные зоны ЛЭП
 - Проектируемая трасса газопровода

						«Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки)	Лит.	Лист	Листов
Индивидуальный предприниматель		Татаринов А.А.			04.2019			1	1
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:5000	Кадастровый Center ИП Татаринов Артем Андреевич		



Условные обозначения:
Проектируемая трасса газопровода

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	«Газопровод к д. Кормилицино, д. Комарово»					
Индивидуальный предприниматель		Татаринов А.А.			04.2019	Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки)		Лит.	Лист	Листов	
									1	1	
						Схема конструктивных и планировочных решений М 1:5000		Кадастровый Center ИП Татаринов Артем Андреевич			

1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

1.2.1. Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории

При выборе трассы газопровода был рассмотрен и принят к проектированию наиболее оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы, с учетом климатических условий местности.

Участок, на котором планируется размещение линейного объекта, расположен в д. Кормилицино, д. Комарово Карабихского сельского поселения Ярославского района, Ярославской области и представляет собой застроенную территорию с наличием подземных коммуникаций. Климат района умеренно-континентальный, с умеренно-теплым влажным летом и умеренно-холодной зимой, характеризуется следующими основными показателями:

- среднегодовая температура воздуха - плюс 3,9°C;
- среднемесячная температура июля - плюс 17,6°C;
- среднемесячная температура января - минус 11,9°C;
- абсолютный минимум - минус 46°C;
- абсолютный максимум - плюс 37°C;
- количество осадков в год - 644мм.

Преобладающее направление ветра зимой - южное, летом - северное.

Среднегодовая скорость ветра 7м/сек. Наибольшая среднемесячная скорость ветра отмечается в январе.

В геоморфологическом отношении участок работ располагается в юго-восточной части Костромской низменности, относится к моренному типу рельефа, сформировавшегося в период Московского оледенения.

Трасса проектируемого газопровода не проходит по землям особо охраняемых природных территорий, поэтому обоснования необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях особо охраняемых природных территорий не требуется.

Подготовка документации по планировке территории выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки Карабихского сельского поселения, сведений единого государственного кадастра недвижимости.

Согласно п.2 статьи 41.1 Градостроительного Кодекса РФ при подготовке документации по планировке территории до установления границ зон с особыми условиями использования территории учитываются размеры этих зон и ограничения по использованию территории в границах таких зон, которые устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На Схеме границ зон с особыми условиями использования территории показаны зоны с особым режимом использования территории из единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН). Для проектируемого

газопровода планируется сформировать охранную зону шириной 5 м (2,5 м в каждую сторону от оси трубы) согласно Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878.

Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации, программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории включены в Приложения к проекту планировки территории.

1.2.2. Обоснование формирования охранной зоны линейного объекта

Согласно Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878, для проектируемого газопровода устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трассы межпоселкового газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров со стороны прокладки провода-спутника и на расстоянии 2 метра с другой стороны;
- вокруг отдельно стоящих газораспределительных пунктов (ШРП) – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов (для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется).

В пределах охранной зоны запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушения;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений

газораспределительных сетей;

- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;
- высаживать деревья любых видов;
- открывать калитки и двери газораспределительных пунктов;
- набрасывать и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Порядок эксплуатации газопровода в охранных зонах при пересечении ими автомобильных и железных дорог, инженерных коммуникаций, судоходных и сплавных рек, озер, водохранилищ, каналов, территорий промышленных предприятий, подходов к аэродромам, сельхозугодий, лесов, древесно-кустарниковой растительности и иных владений должен согласовываться эксплуатационными организациями, а также собственниками, владельцами, или пользователями земельных участков.

Установление охранной зоны газопровода производится с целью обеспечения условий безопасной работы газопровода.

1.2.3. Обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки

Разработанный проект планировки территории необходимо учесть при внесении изменений в правила землепользования и застройки и генеральный план Карабахского сельского поселения.

Формирование новых и изменение существующих территориальных зон проектом не предусмотрено.

1.2.4. Основные мероприятия по технике безопасности

С целью обеспечения охраны труда предусматривается:

- Все сварные стыки контролировать радиографированием и ультразвуковым методом;
- Газопровод испытывается на прочность и проверяется на герметичность до сдачи его в эксплуатацию;
- Соблюдение технологических параметров режима работы газопровода;
- Соблюдение правил, норм, положений, руководящих материалов по безопасному выполнению работ;
- Разработка планов ликвидации возможных аварий, графиков оповещения необходимых лиц в свободное время и систематические тренировки по ним

обслуживающего персонала;

- Знание обслуживающим персоналом технологической схемы газопровода, чтобы при необходимости (аварий, пожара) быстро и безошибочно произвести необходимые действия;
- Своевременное оснащение участников газоопасных работ соответствующей газозащитной аппаратурой, спецодеждой, спецобувью, предохранительными приспособлениями.

При выполнении строительно-монтажных работ необходимо строго соблюдать правила техники безопасности, изложенные в ГОСТ Р 12.3.048-2002 ССБТ «Строительство. Производство земляных работ способом гидромеханизации. Требования безопасности». Весь персонал, занятый на строительстве газопровода, должен быть обучен безопасным методам работ, ознакомлен с инструкциями и правилами по технике безопасности. Обучение и проверка знаний работников по охране труда должны проводиться в соответствии с ГОСТ 12.0.004.90 «Организация обучения безопасности труда. Общие положения».

Проект межевания территории