#####

## **М У Н И Ц И П А Л Ь Н Ы Й С О В Е Т**

### Ярославского муниципального района

**Р Е Ш Е Н И Е**

**21.12.2023 № 111**

**Об утверждении**

**прогнозного плана (программы) приватизации**

**муниципального имущества Ярославского муниципального района**

 **на 2024 год**

Принято на заседании

Муниципального Совета

Ярославского муниципального района

 от «21» декабря 2023 г.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года
№ 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района, утвержденным решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 30.06.2011 № 34, **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2024 год.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Муниципального Совета Ярославского муниципального района по экономике, собственности и аграрной политике (Лебедев М.А.).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Ярославскогомуниципального района\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Золотников«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2023 года | Председатель Муниципального Совета Ярославского муниципального района\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Шибаев «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Муниципального Совета

Ярославского муниципального района

от 21.12.2023 г. № 111

**Прогнозный план (программа) приватизации**

**муниципального имущества Ярославского муниципального района
на 2024 год**

**Первый раздел**

Основной целью приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района в 2024 году является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района направлена на решение следующих задач:

- продолжение структурных преобразований в экономике Ярославского района;

- оптимизация структуры муниципальной собственности Ярославского муниципального района;

- стимулирование привлечения инвестиций на содержание объектов недвижимости.

В прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества включаются 16 объектов недвижимого имущества (3 помещения, 3 гаражных бокса, 10 сооружений).

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года
№ 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района, утвержденным решением Муниципального Совета ЯМР от 30.06.2011 № 34, решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается постановлением Администрации Ярославского муниципального района в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества.

Средства от приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района направляются в районный бюджет Ярославского муниципального района.

На основании расчета прогноза поступлений доходов от реализации имущества, находящегося в собственности Ярославского муниципального района, в 2024 году планируется поступление доходов в районный бюджет в размере 13 924 298 рублей, вкл. НДС.

**Второй раздел**

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ

| №п/п  |  Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер  | Назначение (вид разрешенного использования) | Индивидуальные характеристики  | Сроки приватизации |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Недвижимое имущество**  |
| **Помещения** |
|  | Наименование: ПомещенияМестоположение: Ярославская область, Ярославский р-н,Меленковский сельский округ,пос. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д. 4, пом. 1-8,этаж № 1.Кадастровый номер: 76:17:168201:1351 | нежилое помещение | площадь –70,6 кв. м | 2 квартал 2024 г. |
|  | Наименование: ПомещенияМестоположение: Ярославская область, Ярославский р-н, Меленковский сельский округ,пос. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д. 4,пом. 15-22, этаж № 1Кадастровый номер: 76:17:168201:1350 | нежилое помещение | площадь – 83,4 кв. м | 2 квартал 2024 г. |
|  | Наименование: Нежилые помещенияМестоположение : Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Меленковский, п. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д.4,пом. 24-32, этаж № 01Кадастровый номер:76:17:168201:1429 | нежилое помещение | площадь – 90,5 кв. м | 2 квартал 2024 г. |
| **Сооружения** |
|  | Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры С15 до стены здания)Местоположение:Ярославская область, Ярославский район, пос. Дубки, ул. Октябрьская, д.23 Кадастровый номер: 76:17:150401:762  | сооружения трубопроводного транспорта  | протяженность (в двухтрубном исчислении) –20,0 м,диаметр трубы – 50 мм,вид сети: водяная,источник теплоснабжения:ТЭЦ-3,теплоноситель: горячая вода,расчетные параметры:давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),температура –150/700 С,тип канала – подземная канальная прокладка,теплоизолирующий материал – минеральная вата,год постройки – 1981,год ввода в эксплуатацию –1981  | 3 квартал 2024 г. |
|  | Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от стены здания до тепловой камеры В14 уличной теплотрассы)Местоположение:Ярославская область, Ярославский район, пос. Дубки, ул. Труда, д.1а Кадастровый номер: 76:17:150401:757  | сооружения гидротехнические | протяженность (в двухтрубном исчислении) –76,0 м,диаметр трубы – 80 мм,вид сети: водяная,источник теплоснабжения:ТЭЦ-3,теплоноситель: горячая вода,расчетные параметры:давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),температура –150/700 С,тип канала – подземная канальная прокладка,теплоизолирующий материал – минеральная вата,год постройки – 1998,год вводав эксплуатацию –1998 |  3 квартал 2024 г. |
|  | Наименование: Наружные сети теплоснабжения(от тепловой камеры С13 до стены здания)Местоположение:Ярославская область, Ярославский район, пос. Дубки, ул. Школьная, д.3 Кадастровый номер: 76:17:150401:763  | сооружения трубопроводного транспорта | протяженность  (в двухтрубном исчислении) – 93,0 м,участки трассы: С13 – 14;С14- Школьная,3 (диаметр трубы -100 мм)вид сети: водяная,источник теплоснабжения:ТЭЦ-3,теплоноситель: горячая вода,расчетные параметры:давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),температура –150/700 С,тип канала – подземная канальная прокладка,теплоизолирующий материал – минеральная вата,год постройки – 1976,год вводав эксплуатацию –1976  | 3 квартал 2024 г. |
|  | Наименование: Наружные сети теплоснабжения(от тепловой камеры Т26адо стены здания)Местоположение:Ярославская область, Ярославский район, пос. Щедрино, ул. Садовая, д.1 Кадастровый номер: 76:17:000000:2654 | сооружения трубопроводного транспорта | протяженность (в двухтрубном исчислении) –241,0 м,участки трассы:Т26а – тА;тА - ТК26/;ТК26/4 - ТК26/5(диаметр трубы –80 мм);ТК26/5 – Садовая,1(диаметр трубы – 50 мм),вид сети: водяная,источник теплоснабжения:ТЭЦ-3,теплоноситель: горячая вода,расчетные параметры:давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2)температура –150/700 С,тип канала – надземная прокладка на металлических опорах,теплоизолирующий материал – минеральная вата,год постройки – 1994, год ввода в эксплуатацию –1994  | 3 квартал 2024 г. |
|  | Наименование: Наружные сети теплоснабжения(от тепловой камеры УТ1 до стены здания)Местоположение:Ярославская область, Ярославский район, пос. Щедрино, ул. Центральная, д. 6а Кадастровый номер: 76:17:140301:753  | сооружения трубопроводного транспорта | протяженность (в двухтрубном исчислении) – 48,0 м, диаметр трубы 50 мм,вид сети: водяная,источник теплоснабжения:ТЭЦ-3,теплоноситель: горячая вода,расчетные параметры:давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),температура –150/700 С,тип канала – подземная канальная прокладка,теплоизолирующий материал – минеральная вата,год постройки – 1958,год вводав эксплуатацию –1958 | 3 квартал 2024 г. |
|  |  Наименование: Наружные сети теплоснабжения(от входных фланцев задвижек № 1 и № 2 трубопровода до теплового пункта ТПУ-2)Местоположеиие:Ярославская область, Ярославский район,пос. Щедрино Кадастровый номер: 76:17:000000:2663  | сооружения трубопроводного транспорта |  протяженность (в двухтрубном исчислении) – 2564,0 м, участки трассы: задвижки № 1,2 – ТК24 ТК24 - ТК25; ТК25 - ТК26 (диаметр трубы -300 мм); ТК26 - ТК27; ТК27 - ТК28;ТК28 – ТК28/1; ТК28/1 - ТК28а; ТК28а-ТПУ-2(диаметр трубы -250мм),вид сети: водянаяисточник теплоснабжения:ТЭЦ-3,теплоноситель: горячая вода,расчетные параметры:давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),температура –150/700 С,тип канала – надземная прокладка на ж/б опорах,теплоизолирующий материал – минеральная вата,год постройки – 1983, год вводав эксплуатацию –1984  |  3 квартал 2024 г. |
|  | Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры ТК27 до стены здания)Местоположение:Ярославская область, Ярославский район,с. Лучинское, д.2а Кадастровый номер: 76:17:140501:536  | сооружения трубопроводного транспорта | протяженность (в двухтрубном исчислении) – 591,0 м,участки трассы: ТК27 – тА (диаметр трубы -150 мм);тА - ИТП (диаметр трубы –100 мм); ИТП – Лучинское,2а (диаметр трубы –80 мм)вид сети: водяна,источник теплоснабжения:ТЭЦ-3,теплоноситель: горячая вода,расчетные параметры:давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),температура –150/700 С,тип каналов – надземная прокладка на металлических опорах, подземная канальная прокладка,теплоизолирующий материал – минеральная вата,год постройки – 1988,год ввода в эксплуатацию –1988 |  3 квартал 2024 г. |
|  | Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры ТК-2/14 до стены здания)Местоположение:Ярославская область, Ярославский район, пос. Ивняки, ул. Луговая, д.1а Кадастровый номер: 76:17:160901:1665  | сооружения трубопроводного транспорта | протяженность (в двухтрубном исчислении) –90,0 м, диаметр трубы 125 мм,вид сети: водяная,источник теплоснабжения:ТЭЦ-3,теплоноситель: горячая вода,расчетные параметры:давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),температура –150/700 С,тип канала – подземная канальная прокладкатеплоизолирующий материал – минеральная вата,год постройки – 1989, год ввода в эксплуатацию –1989 |  3 квартал 2024 г. |
|  | Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры ТК-2/16 до стены здания)Местоположение:Ярославская область, Ярославский район,пос. Ивняки, ул. Центральная, д.7а Кадастровый номер: 76:17:160901:1664  | сооружения трубопроводного транспорта | протяженность (в двухтрубном исчислении) – 70,0 м, диаметр трубы 80 мм,вид сети: водяная,источник теплоснабжения:ТЭЦ-3,теплоноситель: горячая вода,расчетные параметры:давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),температура –150/700 С,тип канала – подземная канальная прокладка,теплоизолирующий материал – минеральная вата,год постройки – 1987, год ввода в эксплуатацию –1987 | 3 квартал 2024 г. |
|  | Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры В3 до стены здания)Местоположение:Ярославская область, Ярославский район,пос. Дубки, ул. Спортивная, д.9 Кадастровый номер: 76:17:150401:764  | сооружения трубопроводного транспорта | протяженность (в двухтрубном исчислении) – 45,0 м, диаметр трубы 100 мм,вид сети: водяная,источник теплоснабжения:ТЭЦ-3,теплоноситель: горячая вода,расчетные параметры:давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см2),температура –150/700 С,тип канала – надземная прокладка на ж/б опорах,теплоизолирующий материал – минеральная вата,год постройки – 1970, год ввода в эксплуатацию –1970 | 3 квартал 2024 г. |
| **Гаражные боксы** |
|  | Наименование: Гаражный бокс Местоположение:Ярославская область, Ярославский район,Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 138, пригородная зона Некрасовского с/о, Кадастровый номер:76:17:010101:21084 | нежилое | площадь –21,9 кв. м  | 1 квартал 2024 г |
|  | Наименование: Гаражный бокс Местоположение:Ярославская область, Ярославский район,Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 140,пригородная зона Некрасовского с/о, Кадастровый номер:76:17:010101:20420 | нежилое | площадь – 22,1 кв. м | 1 квартал 2024 г |
|  | Наименование: Гаражный бокс Местоположение:Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 141,пригородная зона Некрасовского с/о, Кадастровый номер:76:17:010101:22299 | нежилое | площадь –21,1 кв. м | 1 квартал 2024 г. |
|  |  |