



ООО «Электропромсервис»

Юридический адрес: 160012, г. Вологда, Советский проспект, д.135;

Почтовый адрес: 160019, г. Вологда, ул. Чернышевского, д.29;

Телефоны: + 7(8172)54-35-88, 54-09-06;

E-mail: info@elpromsv.ru

Свидетельство СРО №3729 от 23.01.2017г.

Свидетельство СРО №П-0165-08-2010-0201 от 01.04.2015г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

Наименование линейного объекта: «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютово»

**Местоположение объекта: Ярославская область, Ярославский район,
Туношенское с/п**

Заказчик: филиал ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго»

г.Вологда
2018

Состав документации по планировке территории линейного объекта:

«Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютово».

№ тома	Наименование	Примечание
Проект планировки территории		
Том 1	Основная часть (Утверждаемая часть). Графическая часть	Раздел 1
Том 1	Основная часть (Утверждаемая часть). Положение о размещении линейного объекта	Раздел 2
Том 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Раздел 3
Том 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	Раздел 4
Проект межевания территории		
Том 3	Основная часть (Утверждаемая часть)	Раздел 5
Том 4	Материалы по обоснованию	Раздел 6



ООО «Электропромсервис»
Юридический адрес: 160012, г. Вологда, Советский проспект, д.135;
Почтовый адрес: 160019, г. Вологда, ул. Чернышевского, д.29;
Телефоны: + 7(8172)54-35-88, 54-09-06;
E-mail: info@elpromsv.ru

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории.

Том 1

Основная часть.

(Утверждаемая часть)

Раздел 1,2

Наименование объекта: «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютово»

Местоположение объекта: Ярославская область, Ярославский район, Туношенское с/п.

Заказчик: филиал ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго»

Руководитель проектного бюро



М.В. Дымов

г.Вологда
2018

Состав документации по планировке территории линейного объекта:
«Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор,
устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютово».
Основная часть.

№ п/п	Наименование раздела	Наименование документов	Стр.
1		Введение	3-5
2	Раздел 1	Графическая часть	
		Чертеж красных линий, М 1:1000	6-10
3		Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000	11-15
4	Раздел 2	Положение о размещении линейного объекта	
5	2.1	Местоположение и основные характеристики проектируемого линейного объекта	16-20
6	2.2	Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства	20
7	2.3	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	21
8	2.4	Мероприятия по охране окружающей среды	21-22
9	2.5	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	22
10	2.6	Требования пожарной безопасности при строительстве	22-25
11	2.7	Мероприятия по обеспечению гражданской обороны	26-29

Введение

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для реконструкции линейного объекта по титулу: «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютово» разработана ООО «Электропромсервис» на основании инвестиционной программы филиала ОАО «МРСК Центра»–«Ярэнерго» на 2014 - 2019 г, договора от 17.06.2015 г. № 02/15-ЭПС, заключенного между ПАО «МРСК Центра»–«Ярэнерго» и ООО «Электропромсервис», решения ОАО «МРСК Центра»–«Ярэнерго» №4 от 25.12.2017, а также задания на подготовку документации по планировке территории для размещения объекта.

Целью данного проекта является разработка документации по планировке территории под объект: «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютово». (далее-Объект).

Работы по спроектированному линейному объекту представляют собой демонтаж участка существующей ВЛ 35 кВ Лютово-Туношна в пролетах опор №№3-14, строительство новой двухцепной ВЛ 35 кВ Урожайная-2/Лютово-Туношна, строительство нового кабельного захода КЛ 35 кВ Урожайная-2 на ПС 110/35/10 кВ Лютово. Объект расположен в Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельском поселении на расстоянии 26-31 км от города Ярославль.

Началом трассы КВЛ 35 кВ является концевая кабельная муфта 35 кВ, установленная на опорной металлоконструкции на ПС 110/35/10 кВ Лютово. Концом трассы является проектируемая анкерно-угловая решетчатая опора №18 У35-2.

ПС 110/35/10 кВ Лютово расположена в с. Лютово Ярославского района Ярославской области и предназначена для электроснабжения прилегающих промышленных потребителей и РЖД.

Для обеспечения поставленной цели необходимо решить задачи по определению границ функционально-планировочных участков (в том числе участков реконструируемого объекта КВЛ 35кВ) и установлению зон с особыми условиями использования.

Исходными данными для разработки документации по планировке территории являются:

- техническое задание от 21.11.2014 г. на проведение конкурса по выбору подрядчика для проектирования: строительства ВЛ 35 кВ Лютово-Урожай, строительство

КЛ 35кВ (заходы на ПС 110/35/10 кВ Лютово), утвержденное филиалом ОАО «МРСК Центра» – «Ярэнерго (Приложение 1. Материалы по обоснованию проекта планировки);

- решения ОАО «МРСК Центра» – «Ярэнерго» №4 от 25.12.2017г. о подготовке документации по планировке территории и планировке межевания территории (Приложение 2. Материалы по обоснованию проекта планировки);

- задание на подготовку документации по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютово». (Приложение 3. Материалы по обоснованию проекта планировки);

- Правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (шифр проекта МК-5.1-08), утвержденные Решением Муниципального Совета Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района второго созыва от 18.11.2009 № 14 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области» с изменениями согласно решению Муниципального Совета второго созыва №20 от 30.07.2014г., №30 от 26.11.2015г;

- Генеральный план Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (шифр проекта МК-6-08);

- карты-схемы М 1:25000 существующего и планируемого размещения объектов местного значения - утверждаемая часть Генерального плана Туношенского сельского поселения;

- топографическая съёмка М 1:1000, выполненная ООО «Электропромсервис» в системе координат МСК-76.

В процессе разработки использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 30.09.2017);

2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.11.2017);

3. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 29.07.2017);

4. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ (ред. от 01.07.2017);

5. Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

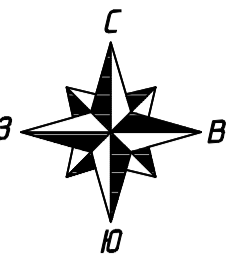
6. Постановление Правительства РФ № 486 от 11 августа 2003 г. «Правила определения размеров земельных участков для размещения воздушных ЛЭП и опор линии связи, обслуживающих электрические сети»;

7. Постановление Правительства РФ № 564 от 12 мая 2017 г. «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

8. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 26.05.2017 №46858).

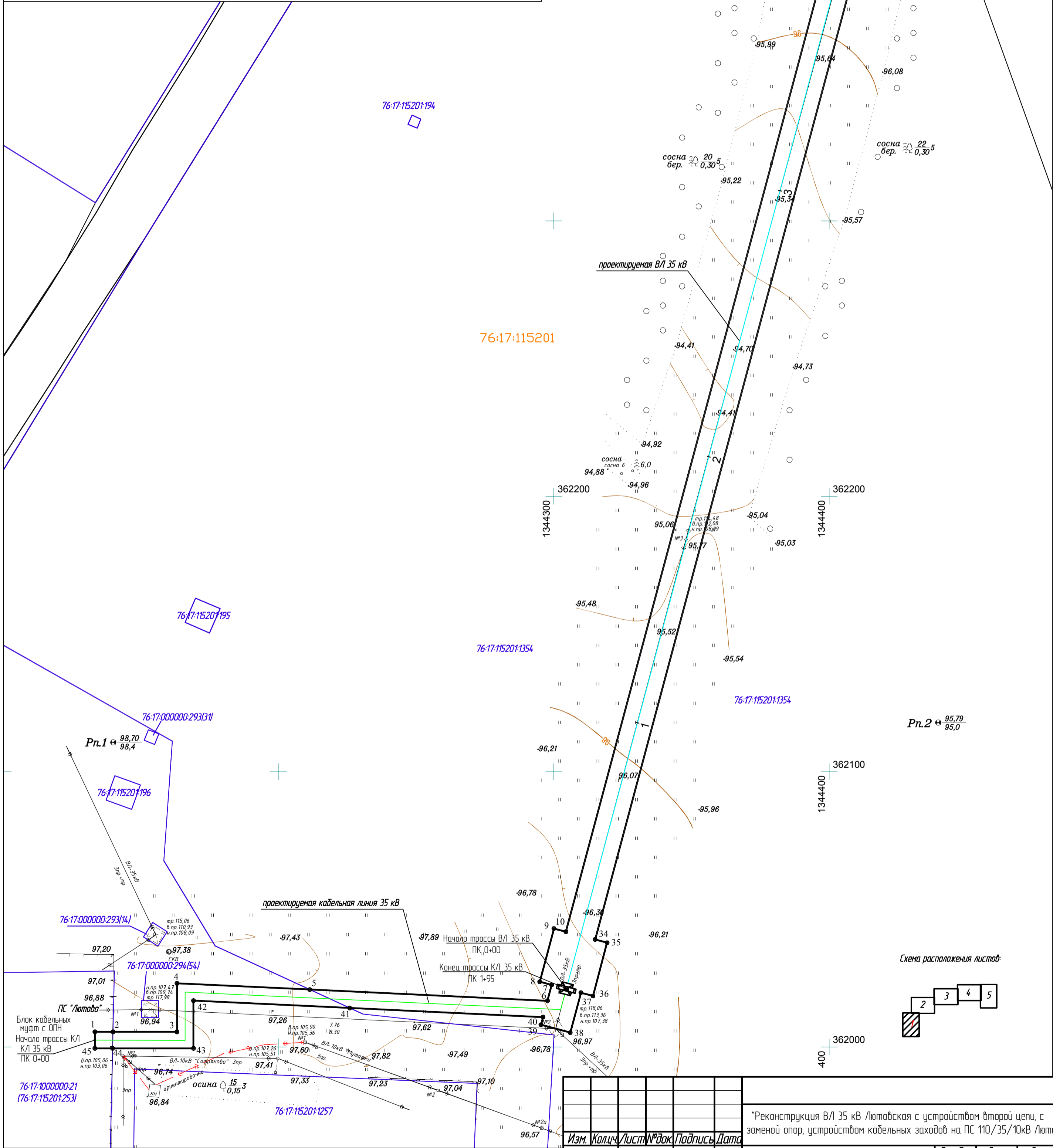
ООО «Электропромсервис» имеет свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 3729, выдано 23.01.2017 г. Ассоциацией инженеров - изыскателей инженеров-изыскателей СтройПартнер» (№ СРО – И – 028 – 13052010), также свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П—165-08-2010-0201, выдано 01.04.2015 СРО «Объединение организаций, осуществляющих подготовку проектной документации энергетических объектов, сетей и подстанций «ЭНЕРГОПРОЕКТ».

Изм. №	Взаминив. №
Изм. №	Изм. №
Изм. №	Изм. №



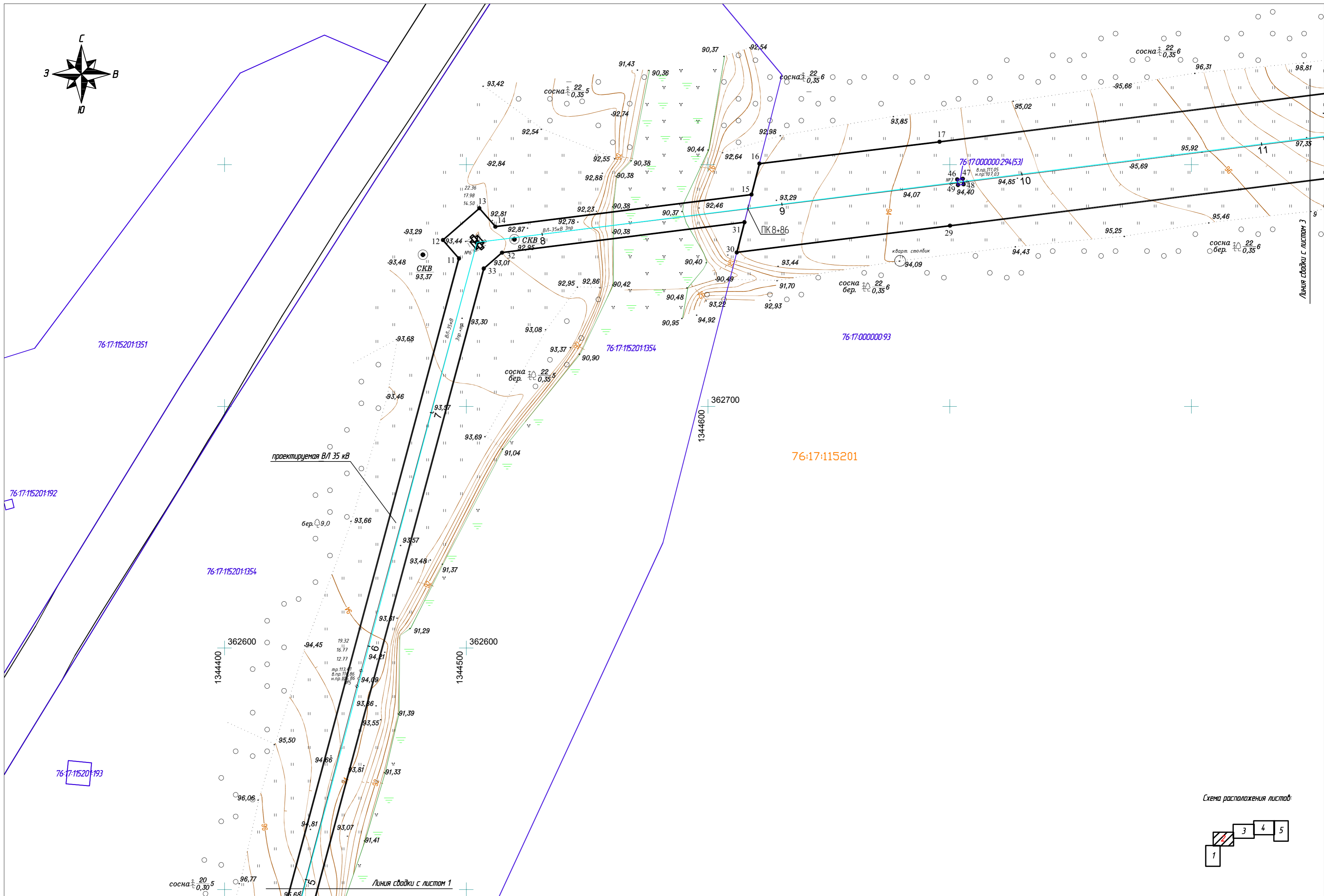
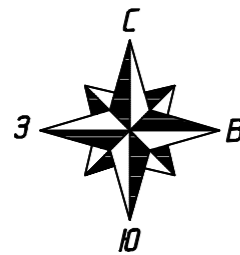
Условные обозначения:

- устанавливаемые красные линии для объекта:
"Реконструкция ВЛ 35кВ /Лютковская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ /Лютково"
- 15 — характерная точка устанавливаемых красных линий для объекта "Реконструкция ВЛ 35кВ /Лютковская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ /Лютково"
- 76-17-115201-1031 — кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 76-17-000000-293(46) — номер контура многоконтурного земельного участка по сведениям ЕГРН
- ось кабельной линии 35 кВ (объект: "Реконструкция ВЛ 35кВ /Лютковская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ /Лютково")
- ось воздушной линии 35 кВ (объект: "Реконструкция ВЛ 35кВ /Лютковская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ /Лютково")
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН



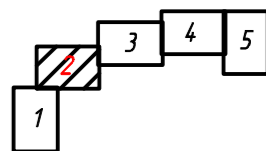
Примечания:
1. Топографическая съемка проведена в октябре 2017 г.
2. Система координат МСК-76 зона 1
3. Система высот Балтийская 1977 г.
4. Координаты характерных точек красных линий приведены на Листе 5
5. ПК 8-86-ПК 24-37 – земли лесного фонда

Изм. №	Колуч	Лист № док	Подпись	Дата	"Реконструкция ВЛ 35 кВ /Лютковская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ /Лютково"			
Разработал	Савичева И.А.	Савичева	01.18	01.18	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Ефимов М.А.					п	1	5
Изм. Колуч					Чертеж красных линий М 1:1000	ЭЛЕКТРОПРОМСЕРВИС		



Примечания:
1. Топографическая съемка проведена в октябре 2017 г.
2. Система координат МСК-76 зона 1
3. Система высот Балтийская 1977 г.
4. Условные обозначения приведены на Листе 1
5. Координаты характерных точек красных линий приведены на Листе 5
6. ПК В-86-ПК 24+37 – земли лесного фонда

Схема расположения листов:



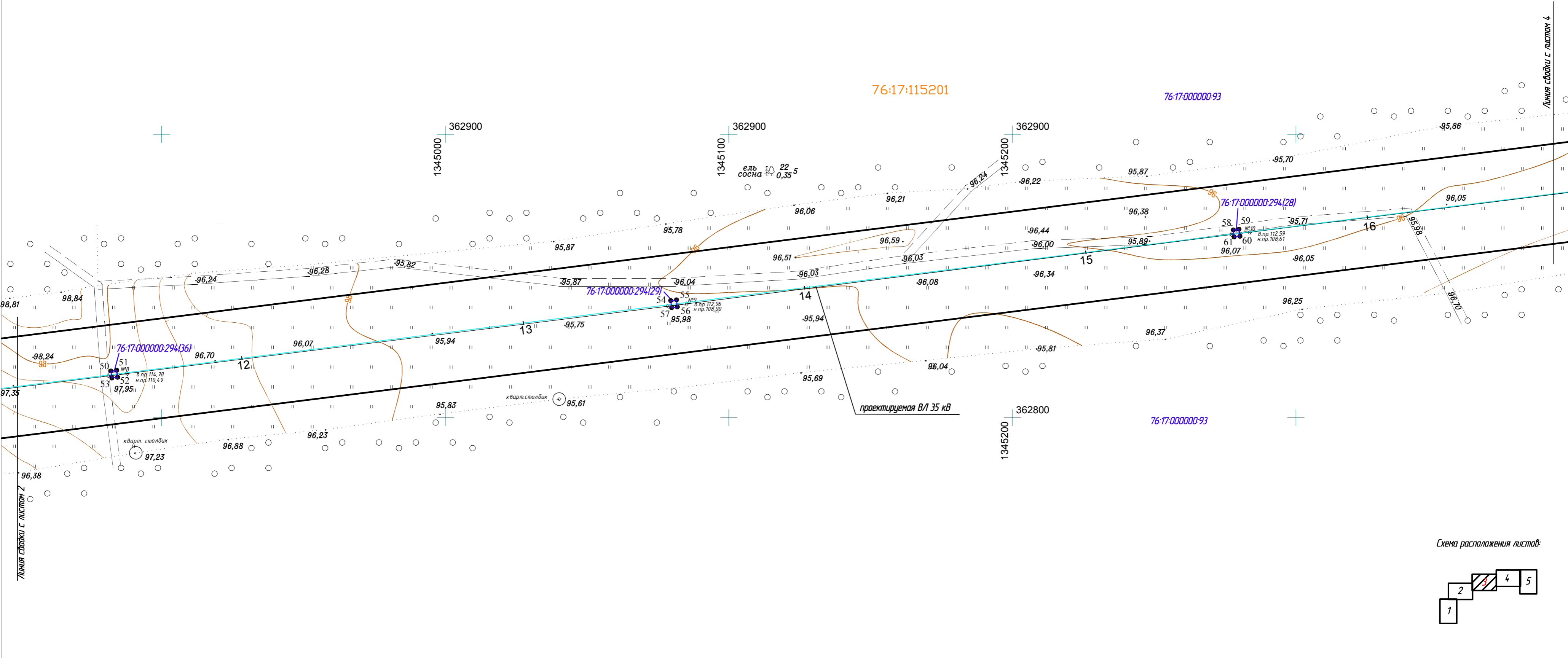
И.И.И.И.И.И.И.	Взаим.И.И.И.И.И.
И.И.И.И.И.И.И.	И.И.И.И.И.И.И.
И.И.И.И.И.И.И.	И.И.И.И.И.И.И.

Изм.	Колуч.	Лист	Игол.	Погр.	Дата	Проект планировки территории. Основная часть. Чертеж красных линий М 1:1000	Лист 2
------	--------	------	-------	-------	------	-----------------------------------------------------------------------------------	-----------

Формат А2

Инв.Н	подл.	Взаим.Инв.Н
Инв.Н	подл.	
Инв.Н	подл.	

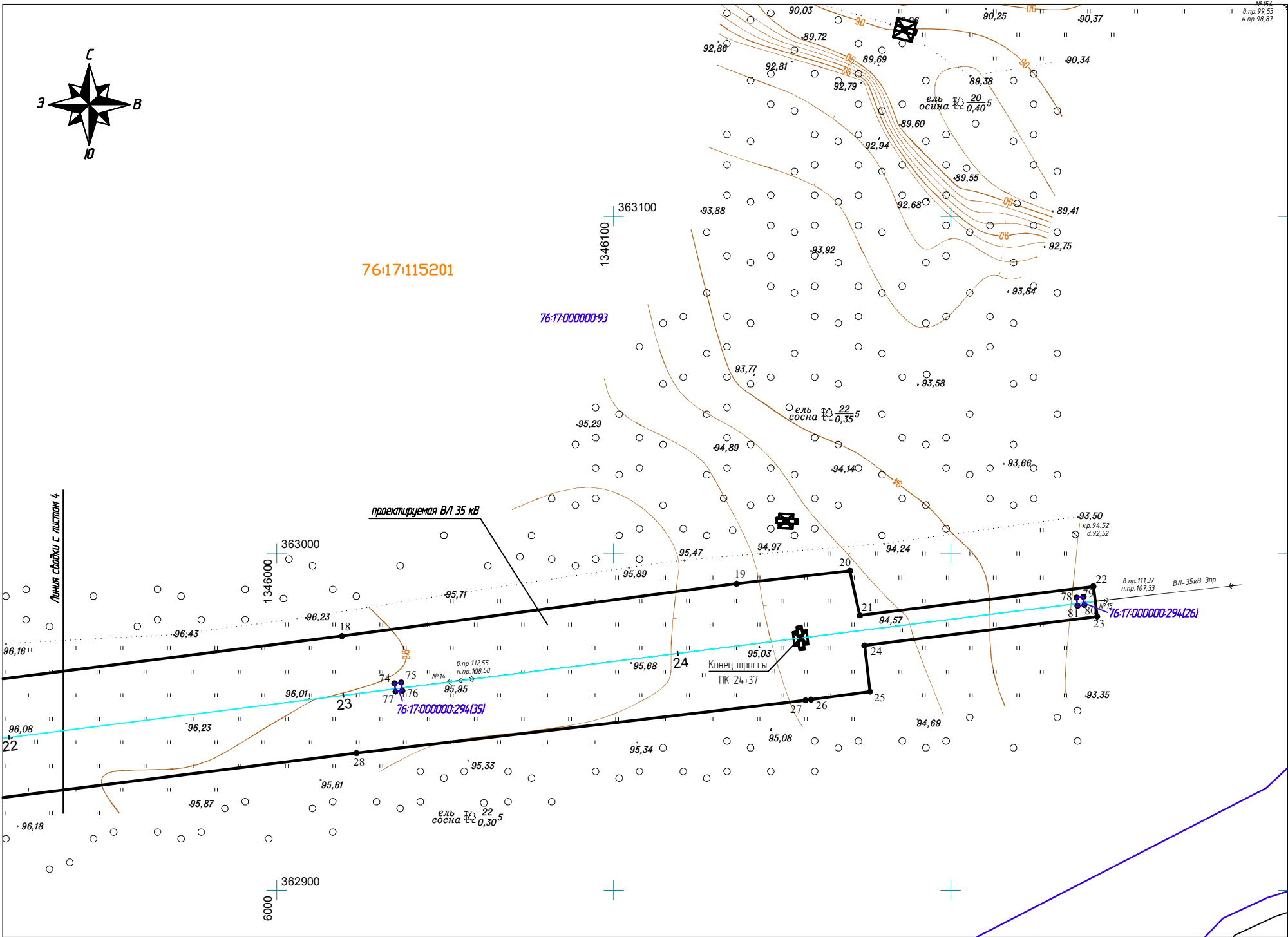
Примечания:
1. Топографическая съемка проведена в октябре 2017 г.
2. Система координат МСК-76 зона 1
3. Система высот Балтийская 1977 г.
4. Условные обозначения приведены на Листе 1
5. Координаты характерных точек красных линий приведены на Листе 5
6. ПК 8+86-ПК 24+37 – земли лесного фонда





Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

nam A2

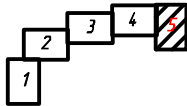


Каталог координат характерных точек красных линий		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	362005.53	1344133.37
2	362005.53	1344139.93
3	362005.53	1344163.15
4	362023.15	1344163.15
5	362020.88	1344211.40
6	362016.81	1344297.69
7	362022.57	1344299.23
8	362023.72	1344294.91
9	362043.04	1344300.06
10	362041.89	1344304.40
11	362761.23	1344496.99
12	362768.84	1344490.36
13	362781.98	1344505.43
14	362774.37	1344512.07
15	362787.65	1344618.02
16	362800.47	1344621.28
17	362809.49	1344695.81
18	362975.40	1346019.36
19	362990.96	1346136.47
20	362994.81	1346170.10
21	362981.54	1346173.04
22	362990.17	1346242.32
23	362981.23	1346243.44
24	362972.64	1346174.40
25	362958.94	1346176.06
26	362956.56	1346158.55
27	362956.36	1346156.93
28	362940.67	1346023.72
29	362774.76	1344700.13
30	362763.71	1344611.93
31	362776.20	1344615.11
32	362763.63	1344514.82
33	362757.03	1344507.25
34	362039.06	1344315.03
35	362037.90	1344319.38
36	362018.57	1344314.24
37	362019.74	1344309.86
38	362005.26	1344305.99
39	362008.10	1344295.36
40	362010.88	1344296.10
41	362014.19	1344225.90
42	362016.86	1344169.15
43	361999.53	1344169.15
44	361999.53	1344139.79
45	361999.53	1344133.35
1	362005.53	1344133.37

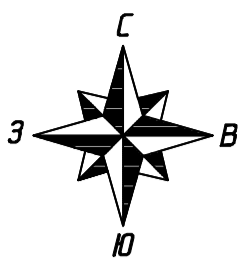
Каталог координат характерных точек красных линий		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
—	—	—
46	362793.92	1344703.12
47	362794.21	1344705.45
48	362791.88	1344705.75
49	362791.59	1344703.41
46	362793.92	1344703.12
—	—	—
50	362816.49	1344882.07
51	362816.74	1344884.09
52	362814.26	1344884.41
53	362814.01	1344882.38
50	362816.49	1344882.07
—	—	—
54	362841.31	1345079.51
55	362841.56	1345081.53
56	362839.08	1345081.84
57	362838.83	1345079.82
54	362841.31	1345079.51
—	—	—
58	362866.25	1345277.93
59	362866.51	1345279.95
60	362864.03	1345280.26
61	362863.77	1345278.24
58	362866.25	1345277.93
—	—	—
62	362890.95	1345474.37
63	362891.20	1345476.39
64	362888.72	1345476.70
65	362888.47	1345474.68
62	362890.95	1345474.37
—	—	—

Каталог координат характерных точек красных линий		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
—	—	—
66	362915.64	1345670.83
67	362915.89	1345672.85
68	362913.41	1345673.16
69	362913.16	1345671.14
66	362915.64	1345670.83
—	—	—
70	362940.84	1345871.25
71	362941.09	1345873.28
72	362938.61	1345873.59
73	362938.36	1345871.56
70	362940.84	1345871.25
—	—	—
74	362961.41	1346034.94
75	362961.67	1346036.96
76	362959.19	1346037.27
77	362958.93	1346035.25
74	362961.41	1346034.94
—	—	—
78	362986.85	1346237.32
79	362987.11	1346239.34
80	362984.63	1346239.65
81	362984.37	1346237.63
78	362986.85	1346237.32

Схема расположения листов:

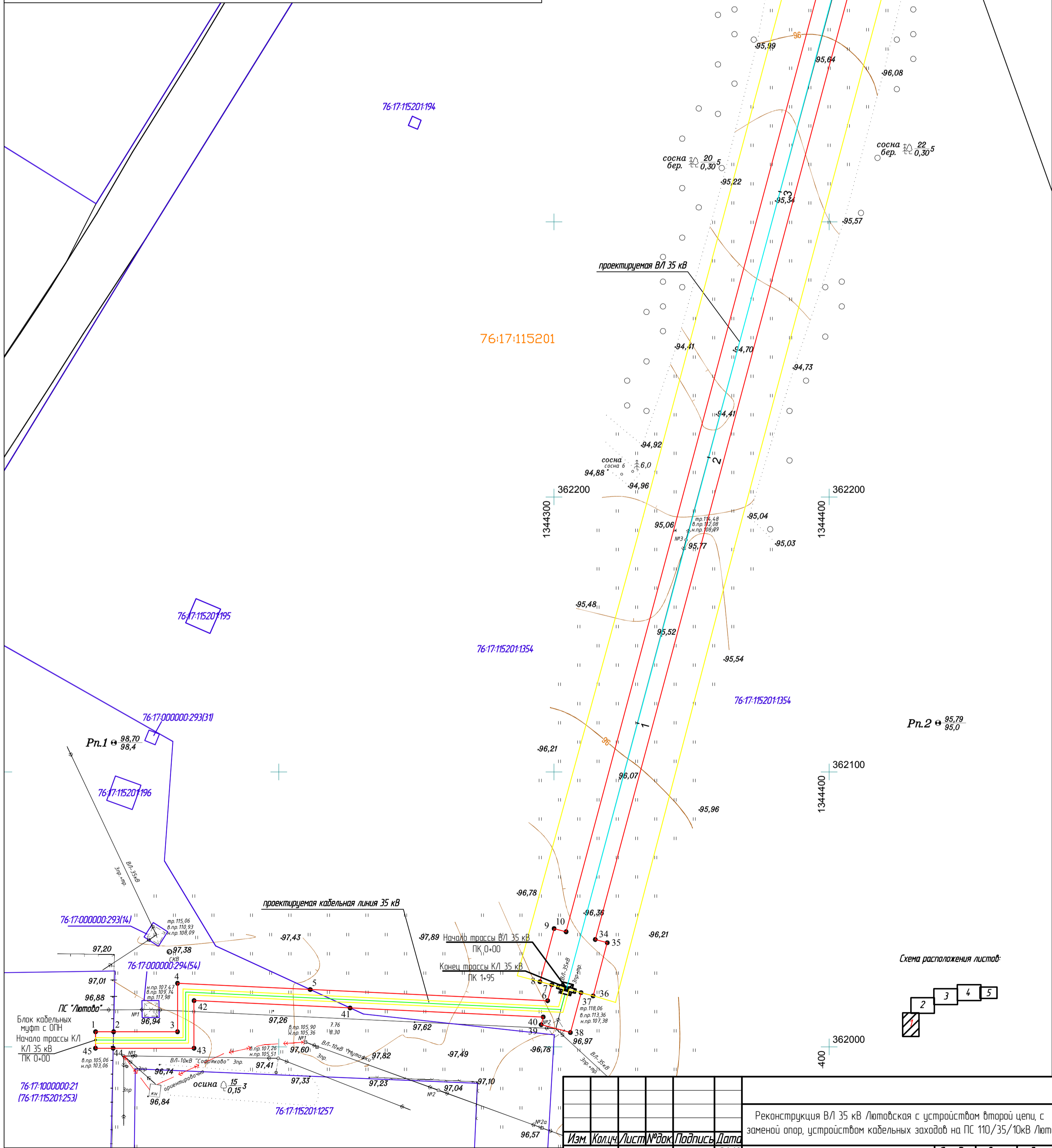


Примечания:
1. Топографическая съемка проведена в октябре 2017 г.
2. Система координат МСК-76 зона 1
3. Система высот Балтийская 1977 г.
4. Условные обозначения приведены на Листе 1
5. ПК В-86-ПК 24+37 – земли лесного фонда





Условные обозначения:

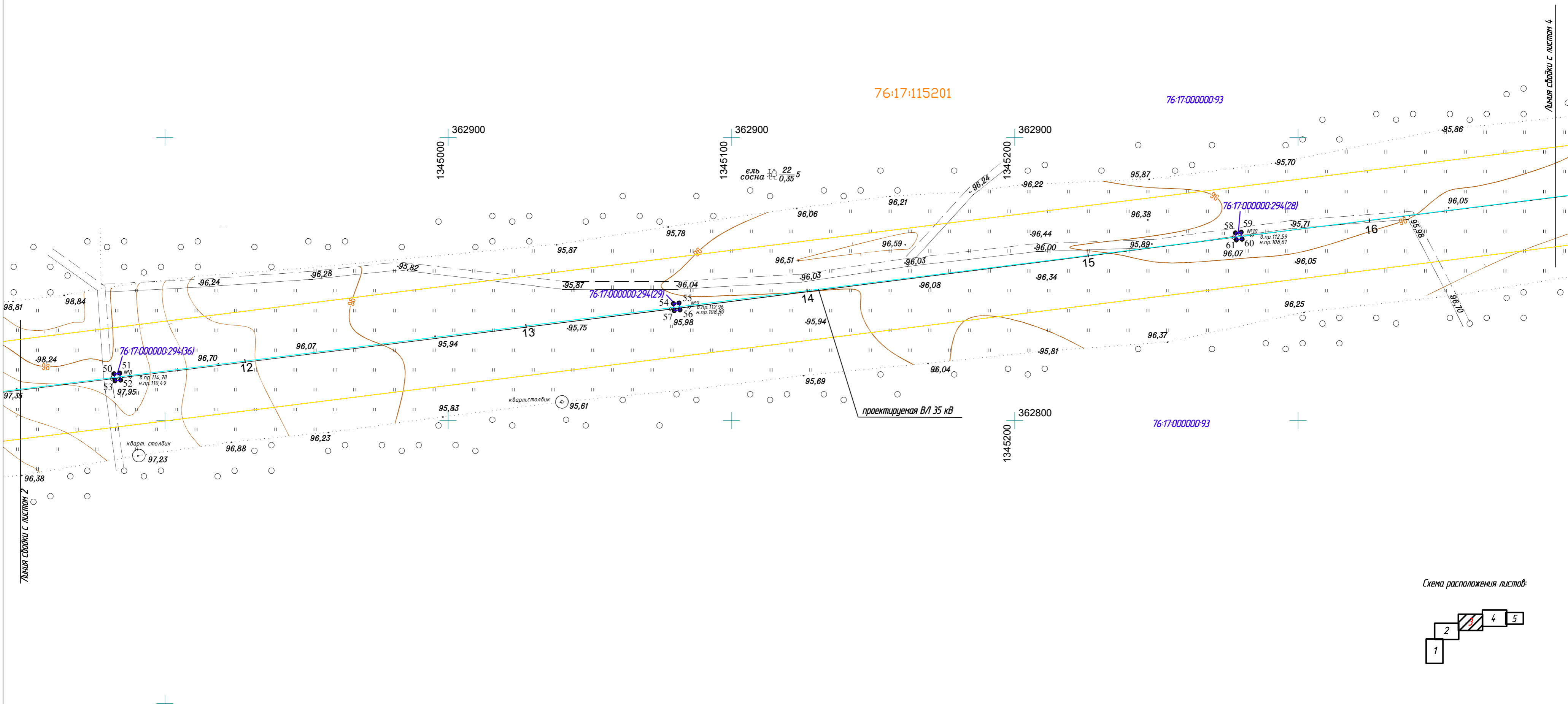
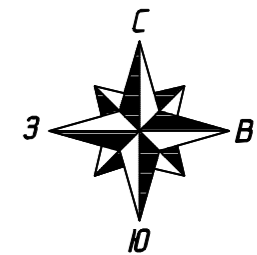
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
"Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютова", устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков
- 5 — характерная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта "Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютова"
- 76-17-115201-1031 — кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 76-17-0000000-293(46) — номер контура многоконтурного земельного участка по сведениям ЕГРН
- ось кабельной линии 35 кВ (объект: "Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютова")
- ось воздушной линии 35 кВ (объект: "Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютова")
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержится в ЕГРН
- граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта: "Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютова"



Примечания:

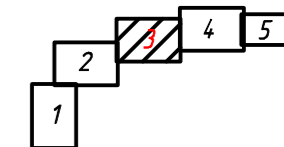
1. Топографическая съемка проведена в октябре 2017 г.
2. Система координат МСК-76 зона 1
3. Система высот Балтийская 1977 г.
4. ПК В-86-ПК 24+37 – земли лесного фонда

						Реконструкция ВЛ 35 кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютова				
Изм. Кол.ч.		Лист № док.		Подпись		Дата				
Разработал		Савичева И.А.		Савичева		01.18		Проект планировки территории Основная часть		
Проверил		Ефимов М.А.				01.18				
								Стадия	Лист	Листов
								П	1	5
								 ЭЛЕКТРОПРОМСЕРВИС		
Изм. Кол.ч.										



Примечания:
1. Топографическая съёмка проведена в октябре 2017 г.
2. Система координат МСК-76 зона 1
3. Система высот Балтийская 1977 г.
4. Условные обозначения приведены на Листе 1
5. ПК 8+86-ПК 24+37 – земли лесного фонда

Схема расположения листов:



Инв.Н подл.	Взам.инв.Н
Инв.Н подл.	
Инв.Н подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ок	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Основная часть. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000	Лист 3
------	---------	------	-----	-------	------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

Формат А2



1. Топографическая съемка проведена в октябре 2017 г.
2. Система координат МСК-76 зона 1
3. Система высот Балтийская 1977 г.
4. Условные обозначения приведены на Листе 1
5. ПК 8+86-ПК 24+37 – земли лесного фонда

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

Проект планировки территории. Основная часть.
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта
М 1:1000

Лист
4

Формат А2

Формат А3

Изм.	Код уч.	Лист	Наок	Пооп.	Дат
------	---------	------	------	-------	-----

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта:

«Реконструкция ВЛ 35 кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10 кВ Лютово»

2.1. Местоположение и основные характеристики проектируемого линейного объекта

Работы по проектированию/ реконструкции линейного объекта «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютово» представляют собой демонтаж участка существующей ВЛ 35 кВ Лютово-Туношна в пролетах опор №№3-14, строительство новой двухцепной ВЛ 35кВ Урожайная-2/Лютово-Туношна, строительство нового кабельного захода КЛ 35 кВ Урожайная-2 на ПС 110/35/10 кВ Лютово.

Объект расположен на территории Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на расстоянии 26-31 км от города Ярославль. Ярославль расположен в центральной части Восточно-Европейской равнины (точнее, на Ярославско-Костромской низине) на обоих берегах Волги при впадении в нее реки Которосли, в 282 километрах к северо-востоку от Москвы.

Началом трассы КВЛ 35 кВ является концевая кабельная муфта 35 кВ, установленная на опорной металлоконструкции на ПС 110/35/10 кВ Лютово. Концом трассы является проектируемая анкерно-угловая решетчатая опора №18 У35-2.

Общая протяженность проектируемого участка составляет 2,655 км.

Основные технико-экономические показатели проектируемой КВЛ 35 кВ приведены в таблице 1.

Таблица 1. Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Показатель
1	Общая протяженность КВЛ	2655
2	Количество цепей КЛ/ВЛ	1 цепь/2 цепи
3	Линейное напряжение КЛ/ВЛ	35 кВ
4	Количество фаз КЛ	3 фазы + 1 резервная
5	Количество фаз ВЛ	6 фаз
6	Расположение фаз КЛ	треугольником
7	Пропускная способность ВЛ	4,875 МВА
8	Марка и сечение кабеля КЛ	АПвПу2г 1х95/35-35
9	Способ заземления экранов КЛ	Двухстороннее
10	Охранная зона от крайнего кабеля КЛ	1 м
11	Охранная зона от крайнего провода ВЛ	15 м

Прокладка КЛ 35 кВ осуществляется в земле в траншее с глубиной заложения кабеля не менее 1 м от окончательно спланированной поверхности.

В качестве опорных конструкций ВЛ 35кВ применяются:

- анкерно-угловая опора У35-2 (1 шт.);
- анкерно-угловая опора У35-2Т (2 шт);
- промежуточная опора ПБ35-4.1 (9 шт);
- промежуточная опора ПБ35-4.1т (4 шт).

Частота переменного тока 50 Гц, согласно ГОСТ 721-77, номинальное линейное напряжение 35 кВ, передаваемая в длительном режиме проектная мощность кабельно-воздушной линии составит 4,875 МВА.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 2.

Таблица 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	362005.53	1344133.37
2	362005.53	1344139.93
3	362005.53	1344163.15
4	362023.15	1344163.15
5	362020.88	1344211.40
6	362016.81	1344297.69
7	362022.57	1344299.23
8	362023.72	1344294.91
9	362043.04	1344300.06
10	362041.89	1344304.40
11	362761.23	1344496.99
12	362768.84	1344490.36
13	362781.98	1344505.43
14	362774.37	1344512.07
15	362787.65	1344618.02
16	362800.47	1344621.28
17	362809.49	1344695.81
18	362975.40	1346019.36
19	362990.96	1346136.47
20	362994.81	1346170.10
21	362981.54	1346173.04
22	362990.17	1346242.32
23	362981.23	1346243.44
24	362972.64	1346174.40

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
25	362958.94	1346176.06
26	362956.56	1346158.55
27	362956.36	1346156.93
28	362940.67	1346023.72
29	362774.76	1344700.13
30	362763.71	1344611.93
31	362776.20	1344615.11
32	362763.63	1344514.82
33	362757.03	1344507.25
34	362039.06	1344315.03
35	362037.90	1344319.38
36	362018.57	1344314.24
37	362019.74	1344309.86
38	362005.26	1344305.99
39	362008.10	1344295.36
40	362010.88	1344296.10
41	362014.19	1344225.90
42	362016.86	1344169.15
43	361999.53	1344169.15
44	361999.53	1344139.79
45	361999.53	1344133.35
1	362005.53	1344133.37
–	–	–
46	362793.92	1344703.12
47	362794.21	1344705.45
48	362791.88	1344705.75
49	362791.59	1344703.41
46	362793.92	1344703.12
–	–	–
50	362816.49	1344882.07
51	362816.74	1344884.09
52	362814.26	1344884.41
53	362814.01	1344882.38
50	362816.49	1344882.07
–	–	–
54	362841.31	1345079.51
55	362841.56	1345081.53
56	362839.08	1345081.84
57	362838.83	1345079.82
54	362841.31	1345079.51

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
—	—	—
58	362866.25	1345277.93
59	362866.51	1345279.95
60	362864.03	1345280.26
61	362863.77	1345278.24
58	362866.25	1345277.93
—	—	—
62	362890.95	1345474.37
63	362891.20	1345476.39
64	362888.72	1345476.70
65	362888.47	1345474.68
62	362890.95	1345474.37
—	—	—
66	362915.64	1345670.83
67	362915.89	1345672.85
68	362913.41	1345673.16
69	362913.16	1345671.14
66	362915.64	1345670.83
—	—	—
70	362940.84	1345871.25
71	362941.09	1345873.28
72	362938.61	1345873.59
73	362938.36	1345871.56
70	362940.84	1345871.25
—	—	—
74	362961.41	1346034.94
75	362961.67	1346036.96
76	362959.19	1346037.27
77	362958.93	1346035.25
74	362961.41	1346034.94
—	—	—
78	362986.85	1346237.32
79	362987.11	1346239.34
80	362984.63	1346239.65
81	362984.37	1346237.63
78	362986.85	1346237.32

В соответствии с письмом отдела Архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района от 11.12.2017г. №08-19-1968 (Приложение №4. Материалы по обоснованию проекта планировки), на территории в границах которой планируется строительство/реконструкция объекта «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютово», отсутствуют утвержденные красные линии.

Согласно данному письму, принимая во внимание Приказ Минстроя России от 25.04.2017 №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов», красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства/реконструкции линейного объекта, установлены по границе зоны планируемого размещения Объекта.

Зона планируемого размещения Объекта не входит в территорию исторического поселения федерального или регионального значения, поэтому какие-либо требования к цветовому решению внешнего облика, к строительным материалам, определяющим внешний вид, к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим характеристикам объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, не предусматриваются.

Минимальные отступы от границ земельных участков, за пределами которых запрещено строительство объектов для вышеуказанных объектов отсутствуют. Места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами зон планируемого размещения Объекта.

2. 2. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства

Проектируемый Объект не пересекает здания. Пересечение объекта с сооружениями существующими и планируемыми к строительству согласовано со всеми собственниками таких сооружений. Все необходимые согласования вложены в Материалы по обоснованию проекта планировки. Какого-либо негативного воздействия объект «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютово» на пересекаемые сооружения не окажет.

Проектируемая/реконструируемая трасса не имеет пересечений с инженерными коммуникациями на пути следования. При производстве демонтажных работ вблизи сетей инженерно-технического обеспечения (ВЛ) специальных защитных устройств и приспособлений для их защиты применять не требуется.

2.3. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия.

Объект «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютово» не расположен в зоне нахождения объектов культурного наследия. Согласно письму Департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области № ИХ 43-0379/15 от 26.08.2015, объектов культурного (археологического) наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также выявленных объектов культурного (археологического) наследия на территории, затрагиваемой объектом, в связи с чем каких-либо мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не предусмотрено.

Письмо Департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области вложено в приложение № 5 Материалов по обоснованию проекта планировки.

2.4. Мероприятия по охране окружающей среды.

При производстве строительно-монтажных работ подрядной организацией должны, безусловно, выполняться требования в части экологических и водоохранных мероприятий, изложенных в разделе проектной документации «Охрана окружающей среды».

В соответствии с письмом Департамента окружающей среды и природопользования Ярославской области №ИХ 25-03069/15 от 09.09.2015г. (представлено в приложении 6 Материалов по обоснованию проекта планировки) при планировании деятельности был разработан комплекс мероприятий, исключающих отрицательное влияние на окружающую среду.

Описание проектных решений и перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды в период строительства/реконструкции Объекта, подробно представлен в разделе проектной документации «Охрана окружающей среды».

При производстве работ по строительству и демонтажу КВЛ 35 кВ не допускается:

- захламливание территории строительными материалами, отходами и мусором, загрязнение токсичными веществами;
- слив и утечка горюче-смазочных материалов;
- проезд транспортных средств по произвольным маршрутам, строго в пределах строительной полосы и по существующим дорогам.

Для уменьшения засорения территории строительства трассы КВЛ 35 кВ проектом предусматривается следующая технология:

- устройство кабельной линии в траншеях и методом ГНБ;

- раскатка с барабанов проводов по трассе производится с помощью раскаточного механизма;
- после выполнения земляных работ территория в месте строительства должна быть приведена в прежнее состояние.

Особое внимание следует обращать на исключения загрязнения окружающей среды промышленным мусором и бережное отношение к природе. После завершения строительства проводится уборка строительного мусора.

На реконструируемом участке пересечения с водными преградами отсутствуют.

Никаких вредных и токсичных сбросов на территории проектируемой трассы КВЛ 35 кВ не предусматривается. По завершении работ оставшийся строительный мусор вывозится с трассы объекта «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютово».

2.5. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

На момент производства изысканий трассы объекта «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютово» природных физико-геологических процессов, перечень которых приведен в СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий», отрицательно влияющих на строительство и эксплуатацию КВЛ 35 кВ не установлено.

2.6. Требования пожарной безопасности при строительстве

При производстве строительно-монтажных работ должны выполняться требования в части мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

При производстве работ необходимо руководствоваться:

- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации».

Пожарная безопасность включает комплекс мероприятий по предупреждению пожаров и снижению пожарной опасности при выполнении строительно-монтажных работ. Строители обязаны строго соблюдать требования пожарной безопасности на всех стадиях строительства, начиная с подготовительных работ.

За организацию пожарной охраны и выполнение противопожарных мероприятий несет ответственность начальник участка или производитель работ.

Руководитель объекта обязан:

- организовать пожарную дружину из числа работников строительного участка;
- обеспечить исправность состояния дорог, подъездов и путей следования пожарной техники на участок;
- обеспечить строительную площадку необходимым противопожарным инвентарем и оборудованием, средствами извещения о пожаре (сигнализация, связь), готовность этих средств к действию;
- оградить места сварочных работ;
- обеспечить выполнение противопожарных мероприятий, предложенных органами противопожарной службы в соответствии с действующими нормами и правилами;
- провести необходимый инструктаж рабочих, служащих и инженерно-технических работников (ИТР) по вопросам пожарной безопасности и безопасности труда в соответствии с действующими нормативами;
- принимать меры к немедленному устранению на объекте всех недостатков;
- привлекать к строгой ответственности лиц, нарушающих правила пожарной безопасности;
- обеспечить правильное складирование материалов и изделий с тем, чтобы предотвратить загорание легковоспламеняющихся и горючих материалов;
- обеспечить немедленный вызов пожарных подразделений в случае пожара или опасности его возникновения при аварии, одновременно приступить к ликвидации аварии или пожара имеющимися силами и средствами.

Ответственность за соблюдение установленных противопожарных мероприятий на каждом рабочем месте возлагается на непосредственных исполнителей работ.

На месте производстве работ должна быть инструкция «О мерах пожарной безопасности», план ликвидации аварий и тушения пожаров, разработанные с учетом конкретных условий проведения работ.

Все лица, поступающие на работу, должны пройти инструктаж по вопросам пожарной безопасности на рабочем месте.

Для размещения первичных средств пожаротушения, немеханизированного инструмента и пожарного инвентаря, монтажные площадки, временные бытовые помещения должны оборудоваться пожарными щитами. Пожарные щиты комплектуются первичными средствами пожаротушения, немеханизированным пожарным инструментом и инвентарем.

Подрядчик обязан обеспечить наличие в достаточном количестве противопожарного оборудования, а его работники должны быть обучены работе с таким оборудованием.

Автомашины, тракторы и спецтехника укомплектовываются разными ручными углекислотными или порошковыми огнетушителями из расчета не менее двух на единицу техники.

Промасленный либо пропитанный дизельным топливом, бензином или иными горючими жидкостями обтирочный материал должен собираться в специальную металлическую тару (ящики, бачки) с плотно закрывающимися крышками. По окончании рабочей смены тара с использованным обтирочным материалом должна транспортироваться в места утилизации согласно требованиям охраны окружающей среды.

Во всех производственных, административных и вспомогательных помещениях на видных местах должны быть вывешены таблички с указанием порядка вызова пожарной охраны.

Правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общими объектными инструкциями о мерах пожарной безопасности.

Приказом (инструкцией) устанавливается соответствующий противопожарный режим, в том числе:

- определены и обозначены места для курения;
- определены места и допустимое количество одновременно находящихся в помещениях материалов;
- установлен порядок уборки горючих отходов, хранения промасленной спецодежды;
- определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня;
- регламентирован порядок проведения временных огневых и других пожароопасных работ;
- регламентирован порядок осмотра и закрытия помещений после окончания работ;
- определены действия работников при обнаружении пожара;
- определены порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение.

Объект необходимо обеспечить прямой связью с ближайшим подразделением пожарной охраны или центральным пунктом пожарной связи.

Территория монтажных площадок должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, которые следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить.

Около мест хранения горючих и смазочных материалов должны вывешиваться предупредительные надписи «Огнеопасно», «Курить запрещается». Запрещается пользоваться открытым огнем в радиусе 50 м от мест хранения и применения ГСМ.

Около оборудования, имеющего повышенную пожарную опасность, следует вывешивать стандартные знаки (аншлаги, таблички) безопасности.

Баллоны со сжатым газом должны быть закреплены в вертикальном положении все время. Баллоны должны держаться вдалеке от искр, горячего шлака и пламени или должны быть защищены. Баллоны не должны размещаться там, где они могут стать частью электрической цепи. Баллоны должны иметь надписи, соответствующие их содержанию.

При хранении баллоны с кислородом должны содержаться отдельно от баллонов с топливным газом или горючими веществами – на расстоянии не менее 5 м или отделяться невоспламеняющейся оградой в 1,5 м высотой с противопожарной устойчивостью в полчаса. Пустые баллоны должны отделяться от наполненных баллонов и храниться вместе с такими же баллонами.

Знаки «Не курить» должны быть размещены в зоне хранения баллонов, как и знаки, указывающие на содержание баллонов.

Применение в процессах производства материалов и веществ с неисследованными показателями их пожароопасности и взрывоопасности или не имеющих сертификатов, а также их хранение совместно с другими материалами и веществами не допускается.

Заправка строительной техники производится на временной площадке заправки с помощью передвижной автозаправочной станции (ПАЗС) жидкого моторного топлива. Емкость резервуара не должна превышать 20 м³. ПАЗС должна быть установлена на автомобильном шасси, прицепе или полуприцепе и выполнена как единое заводское изделие. Использование в качестве ПАЗС автотопливозаправщика запрещается.

Выхлопные трубы от двигателей внутреннего сгорания машин и механизмов должны быть оборудованы искрогасителями.

Освещение рабочих площадок должно производиться светильниками и прожекторами во взрывозащитном исполнении, для местного освещения необходимо применять светильники во взрывозащищенном исполнении, напряжением не более 12 В.

2.7. Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 г. №1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», а также по показателям, введенным в действие приказом МЧС России от 11.09.2012 г. № 536 рассматриваемый Объект не является объектом, категорированным по ГО, и не входит в перечень объектов, перемещение которых регламентировано требованиями СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

Объект реконструкции является структурным элементом электрических сетей, на котором численность персонала НРС для военного времени органами исполнительной власти субъекта РФ не устанавливается.

Обслуживание линейного объекта осуществляется ОВБ.

На объекте доведение информации об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, предусмотрено с помощью средств связи и сигнальных средств, означающих передачу предупредительного сигнала «Внимание всем».

Основной способ оповещения - передача речевой информации.

Обеспечение персонала ОВБ водой предусмотрено с использованием питьевой воды в переносной таре из расчета 2,5 л/сутки на одного человека. Качество хозяйственно-питьевой воды должно соответствовать СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Безаварийный вывод из работы ЛЭП 35 кВ осуществляется действиями оперативно-диспетчерского персонала по ее отключению в порядке, определенном действующей оперативной документацией.

При этом все переключения выполняются в соответствии с инструкциями по производству переключений.

В случае нарушения технологического процесса передачи электроэнергии на ЛЭП 35 кВ (обрыв проводов и тросов, разрушение опор и др.) переток мощности обеспечивается по другим линиям.

Устойчивость функционирования (надежность работы) ЛЭП 35 кВ в основном определяется ее защищенностью от постороннего вмешательства.

В целях защиты трассы ВЛ 35 кВ устанавливается охранный зона на расстоянии 15 м по обе стороны от крайних проводов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого

хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В целях защиты КЛ 35 кВ ее прокладка осуществляется в земле в траншее с глубиной заложения кабеля не менее 1 м от окончательно спланированной поверхности. Охранная зона кабельной линии устанавливается на расстоянии 1 м по обе стороны от крайних кабелей.

На структурных элементах рассматриваемого объекта и на прилегающей к ним территории не обращаются радиоактивные и химически опасные вещества, а также вещества, способные создать в смеси с воздухом взрывоопасные концентрации, поэтому в осуществлении специального контроля радиационной, химической обстановки и обнаружения взрывоопасных концентраций нет необходимости.

При необходимости могут быть использованы штатные средства радиационного и химического контроля, имеющиеся в аварийно-восстановительных формированиях.

Защита персонала от поражающих факторов возможных ЧС техногенного и природного характера, в период его нахождения на объекте, предусматривается с помощью использования СИЗ.

Предприятие, в ведении которого будет находиться Объект, должно быть укомплектовано первичными средствами пожаротушения, средствами связи, средствами индивидуальной защиты, медикаментами, а также необходимыми оборудованием, материалами, инструментами и инвентарём для обеспечения исправности и нормальной работы линии электропередачи.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ №330-15 от 15.04.1994 г. расходы на закладку, хранение, освежение, перевозку и техническое обслуживание имущества гражданской обороны, находящегося в запасе предприятий, организаций и учреждений, и на оплату труда обслуживающего персонала финансируются из их собственных средств.

Правовыми основами организации создания запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств являются Федеральный закон от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», постановление Правительства Российской Федерации от 27 апреля 2000 года № 379 «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств».

На основании данных нормативно-правовых актов запасы материально-технических, продовольственных, медицинских средств в целях ГО, должны создаваться и

осуществляться за счёт средств организации, которые будут эксплуатировать рассматриваемый объект и осуществлять свою деятельность в военное время.

Рассматриваемый объект не является потенциально опасным объектом. Техногенная опасность, функционально обусловленная передачей электроэнергии, реализуется в виде опасных воздействий электрических и магнитных полей.

Опасными событиями, которые могут оказать влияние на безопасность людей, находящихся вблизи ЛЭП 35 кВ, могут быть обрыв провода, разрушение несущих элементов опор, обрушение опор.

Возникновение аварийной ситуаций возможно в аварийных режимах (при однофазных и многофазных замыканиях и замыканиях на землю), при перегрузках и перенапряжениях, при прохождении в лесной местности, а также вблизи пожароопасных и взрывоопасных объектов, пересечении автомобильных и железнодорожных магистралей, газопроводов.

Короткие замыкания на ЛЭП при достаточно быстром отключении повреждений релейной защитой самоустраняются.

Для исключения возможности возгорания проектом предусмотрены молниезащита, заземление, защита от статического электричества и аварийной работы сети.

Для предотвращения постороннего вмешательства служит установленная вдоль КВЛ 35 кВ охранный зона и вывешиваются информационные знаки.

Мониторинг опасных природных процессов и оповещение о них осуществляется ведомственными системами Росгидромета и Российской Академии Наук. Мониторинг опасных гидрометеорологических процессов ведется Росгидрометом с использованием собственной сети гидро - и метеорологических постов.

Мониторинг опасных природных процессов и явлений на территории объекта будет осуществляться силами и средствами территориальных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти, организаций и учреждений, входящих в СМП ЧС (система мониторинга, лабораторного контроля и прогнозирования чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера). В приказе МЧС России от 12.11.2001 г. № 483 «Об утверждении Положения о системе мониторинга, лабораторного контроля и прогнозирования чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» такие органы управления, организации, учреждения определены.

На федеральном уровне организационное руководство деятельностью системы мониторинга, лабораторного контроля и прогнозирования чрезвычайных ситуаций (СМП ЧС) осуществляет МЧС России, а методическое руководство и координацию деятельности

СМП ЧС осуществляет Всероссийский центр мониторинга, лабораторного контроля и прогнозирования чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера МЧС России.

На региональном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности СМП ЧС осуществляют создаваемые в установленном порядке региональные центры СМП ЧС при региональных центрах МЧС России.

На территориальном уровне организационно - методическое руководство и координацию деятельности СМП ЧС осуществляют создаваемые в установленном порядке территориальные центры СМП ЧС.

Согласно ст. 15 Федерального закона «О радиационной безопасности населения» от 09.01.1996 г. № 3-ФЗ должно быть обеспечено проведение производственного контроля на соответствие требованиям радиационной безопасности. Применяемые для строительства материалы должны иметь сертификат качества, с указанием класса сырья. Для готовых строительных изделий должен предъявляться санитарно-экологический паспорт.

Порядок создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации ЧС природного и техногенного характера определен постановлением Правительства РФ от 10 ноября 1996 г. № 1340.

Резервы материальных ресурсов для ликвидации ЧС создаются заблаговременно в целях экстренного привлечения необходимых средств, в случае возникновения ЧС, и включают продовольствие, пищевое сырье, медицинское имущество, медикаменты, транспортные средства, средства связи, строительные материалы, топливо, средства индивидуальной защиты и другие материальные ресурсы.

Номенклатура, объемы, местоположение, а также порядок создания, хранения, использования и пополнения аварийных запасов и финансовых резервов определяются координирующим органом по предупреждению ЧС.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ №330-15 от 15.04.1994 г. расходы на закладку, хранение, освежение, перевозку и техническое обслуживание имущества гражданской обороны, находящегося в запасе предприятий, организаций и учреждений, и на оплату труда обслуживающего персонала финансируются из их собственных средств.

В случае обнаружения персоналом аварийной ситуации, данные о ней немедленно доводятся и до местных (территориальных) органов управления по делам ГО и ЧС.